

Uznesenia
z XXXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v
Marcelovej
č. XXXIII/2010 zo dňa 28.10.2010

Uznesenie č. 1/XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

program rokovania OcZ zo dňa 28.10.3.2010, zapisovateľku : Evu Vörösovú,

overovateľov zápisnice: Bakulár Ladislav, Paulis Tibor

Uznesenie č. 2/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

návrhovú a volebnú komisiu: Kajtár Csaba, Ing. Viderman Róbert

Uznesenie č. 3/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení zo zasadnutí OcZ zo dňa 14.9. 2010.

Uznesenie č.4/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku /na výstavbu radových garáží/ nájomníkom 14 b.j.

- ul. Hlavná, LV 2032, k.ú. Krátke Kesy, p. č. 150/1
- ul. Cintorínska, LV 2044, k. ú. Marcelová, p. č. 548/1

Uznesenie č.5/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

vybudovanie oplotenia parkoviska zo severozápadnej strany vedľa 11 bytovej jednotky na Námestí slobody 1397.

Uznesenie č.6/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

V zmysle ustanovenia § 9a odseku 8 písmena b) a e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa ako aj zmysle „Zásady o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou " v článku 2, ods. 3 odpredaj pozemkov

vedených na LV č. 2044 v obce Marcelová na základe geometrického plánu č. 35049251-30/2010 pre :

a/ Kosdi Miroslav, rod. Kosdi, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Eva Kosdiová r. Medzová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1311/24, p. č. 591/14 vo výmere 66m² – zastavané plochy a nádvoria, za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

b/ Jalšovský Jozef, rod. Jalšovský, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Helena Jalšovská r. Vidermanová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1310/23, p. č. 591/13 vo výmere 87m² – zastavané plochy a nádvoria za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

c/ Szikonya Jozef, rod. Szikony, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Irena Szikonyová r. Sláviková, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1309/22, p. č. 591/12 vo výmere 78m² – zastavané plochy a nádvoria za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

d/ Czibor Zoltán, rod. Ctibor, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Zita Cziborová r. Tóthová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1308/21, p. č. 591/11 vo výmere 72m² – zastavané plochy a nádvoria za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

e/ Czibor Zoltán, rod. Ctibor, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Zita Cziborová r. Tóthová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1308/21, p. č. 591/10 vo výmere 76m² – ostatné plochy za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

f/Péntek Ján, rod. Péntek, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Rozália Pénteková r. Gálová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1306/19, p. č. 591/9 vo výmere 90 m² – zastavané plochy a nádvoria za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

g/ Markac Ernest, rod. Markac, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Irena Markacová r. Kováčsová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1305/18, p. č. 591/8 vo výmere 97 m² – zastavané plochy a nádvoria za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

h/ Téglásová Irena r. Šenkárová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1304/17, p. č. 591/7 vo výmere 106 m² – zastavané plochy a nádvoria za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

i/ Cucor Jozef, rod. Cucor, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Helena Cucorová r. Jalšovská, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová,

Cesta pod lesom 1303/16, p.č. 591/6 vo výmere 112 m² – zastavané plochy a nádvoría za 2 €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

j/ Židek Eugen, rod. Židek, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED] a manželka Marta Zideková r. Tóthová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom. 1302/15, p.č. 591/5 vo výmere 123 m² – zastavané plochy a nádvoría za 2,- €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

k/ Horváth Tomáš, rod. Horváth, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED] a manželka Hilda Horváthová r. Koničková Ing. , nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, Cesta pod lesom 1301/14, p.č. 591/4 vo výmere 135 m² – zastavané plochy a nádvoría za 2 €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

l/ Hallman Ladislav, rod. Galoman, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED] a manželka Alžbeta Hallmanová r. Marcinková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová,, Cesta pod lesom 1300/13, p.č. 591/3 vo výmere 123 m² – zastavané plochy a nádvoría za 2 €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

m/ Ing. Gál Alexander, rod. Gál, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED] a manželka Helena Gálová r. Vörösová, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obidvaja trvale bytom 946 32 Marcelová, ul. Jazerná 1371/6, p.č. 591/2 vo výmere 57m² a p.č. 591/15 vo výmere 29m² – zastavané plochy a nádvoría za 2 €/m² s tým, že všetky náklady spojené s prevodom a prechodom hradí kupujúci.

Uznesenie č. 7/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej n e s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a, ods. 9 zákonom č. 138/1990 zb. o majetku obcí v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. obchodným zákonníkom v znení neskorších zmien a doplnkov (Oddiel 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až 288) o najvýhodnejší návrh kúpnej ceny nehnuteľností vedených na LV 2032 obce Marcelová v k.ú. Krátke Kesy pozemok p.č. 1897/49 zastavané plochy a nádvoría o výmere 45.399 m², pozemok p.č. 1897/80 ostatné plochy o výmere 697 m², pozemok p.č. 1897/124 ostatné plochy o výmere 1.816 m², pozemok p.č. 1897/146 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3.711 m², pozemok p.č. 1897/148 zastavané plochy a nádvoría o výmere 339 m², pozemok p.č. 1897/149 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1.666 m², pozemok p. č. 1897/151 zastavané plochy a nádvoría o výmere 460 m², pozemok p.č. 1897/152 zastavané plochy a nádvoría o výmere 793 m², pozemok p.č. 1897/153 zastavané plochy a nádvoría o výmere 171 m², pozemok p.č. 1902/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 378 m², pozemok p.č. 1903/2 ostatné plochy 370 m², (celková výmera pozemkov je 55.135,00 m²) v celosti za vyvolávaciu cenu 35.300,00 EUR stanovenú znaleckým posudkom č. 83/2010 zo dňa 27.10.2010 spracovaným Ing. Tiborom Szabóm, súdnym znalcom v odbore odhad hodnoty nehnuteľností, s evidenčným číslom 913292 za nasledovných podmienok:

a) Víťazným sa stane ponuka s najvyššou ponúknutou cenou za súbor pozemkov v minimálnej výške 35.300,00 EURO.

b) Uchádzači vo svojich ponukách sú povinní uviesť zámer využitia.

c) Z obchodnej verejnej súťaže budú vylúčené rušivé prevádzky a prevádzky ohrozujúce životné prostredie.

d) Kúpna cena je splatná najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č.8/ XXXIII/2010

výkon rozhodnutia pozastavený

Uznesenie č. 9/ XXXIII/2010

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej
odročí**

Všeobecne záväzné nariadenie obce o výške a podmienkach úhrady príspevku za pobyt dieťaťa v základnej umeleckej škole

Uznesenie č.10/ XXXIII/2010

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej
s c h v a ľ u j e
rozpočtové opatrenie č. 3/2010 nasledovne:
príjem:
20 000,00 € KOMVaK**

výdaj:
- 8 296,19 € DPH TONEX - k fa č. 100507
- 4 165,00 € Projekt-odvedenie dažďovej vody-Projektservis
- 4 165,00 € Projekt-odvedenie dažďovej vody
- 2 415,74 € INNOVATE PROJEKT
- 2 000,00 € Projekt-odvedenie dažďovej vody – Ing. Fekete
- 10.332,00 € KOREKT s.r.o.-fa /oprava miest. komunikácií/
Spolu výdaj: 31.373, 93 €

Uznesenie č.11/ XXXIII/2010

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2010 o zneškodňovaní obsahu žump, náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd na území obce Marcelová**

Uznesenie č.12/ XXXIII/2010

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej
s c h v a ľ u j e
odpísanie nevymáhateľných pohľadávok k 31.12.2010 v celkovej výške: 14.398,92 €**

- Právnické osoby	- Daň z nehnuteľností	9.574,73 €
- Fyzické osoby	- Daň z nehnuteľností	1.529,73 €
- Fyzické osoby	- Poplatky	3.294,46 €

/poplatok za psa a miest. poplatok za komun. odpad/

Uznesenie č.13/ XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

zloženie inventarizačnej komisie na vykonanie komplexnej inventarizácie majetku a záväzkov obce Marcelová nasledovne:

Ústredná inventarizačná komisia:

Predseda: Mária Vörösová

Členovia: Eva Vörösová- zodpovedá za OcÚ Marcelová
Mgr. Róbert Duka – riaditeľ ZŠ s VJM Marcelová
Mgr. Agneša Kajtárová- riaditeľka ZŠ Marcelová
Adriana Szegiová-riaditeľka MŠ Nám. slobody
Katarína Pécsiová- riaditeľka MŠ-Óvoda, Nám. slobody
Marta Vargová- vedúca ŠJ pri ZŠ s VJM a výdajne MŠ-
zodpovední za školy a školské zariadenia

Na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce v správe Obecného úradu v Marcelovej – Hlavná inventarizačná komisia:

Predseda: Mária Vörösová

Členovia: Eva Vörösová, Teodor Tárnok

Zloženie dielčích inventarizačných komisií:

1. ÚČTOVNÁ TRIEDA 0 –DLHODOBÝ MAJETOK

1- dlhodobý nehmotný majetok

013-Softvér

018-Drobný dlhodobý nehmotný majetok

019-Ostatný dlhodobý nehmotný majetok

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia: Eva Vörösová, Marta Benková

2- DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK ODPISOVANÝ

021- Stavby

0211- Budovy OcÚ

0212- Byty

0215- Budovy škôl a školských zariadení

022- Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

022 – Stroje, prístroje, zariadenia

Predseda: Eva Vörösová

Členovia: Teodor Tárnok, Adriana Szegiová, Katarína Pécsiová

023 – Dopravné prostriedky

Predseda: Teodor Tárnok

Členovia: Eva Vörösová, Mária Vörösová

028- Drobný dlhodobý hmotný majetok

Predseda: Eva Vörösová

Členovia: Teodor Tárnok, Alžbeta Cziborová

03 – Dlhodobý hmotný majetok neodpisovaný

031 - Pozemky

Predseda: Eva Vörösová

Členovia: Mária Vörösová, Teodor Tárnok

04 – Obstaranie dlhodobého majetku

041- Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku

042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

06- Dlhodobý finančný majetok

063- Cenné papiere

065 – Dlhové cenné papiere držané do splatnosti

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

2. ÚČTOVÁ TRIEDA 1 – Zásoby

11-Materiál

1121 – Materiál OcÚ

1123 – DHM do 996,00 €

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Eva Vörösová, Ľubomír Tobola

3. ÚČTOVNÁ TRIEDA 2 – Finančné účty

21- Peniaze

211 – Pokladnica

213 - Ceniny

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Marta Benková, Eva Vörösová

22-Účty v bankách

221 – Bankové účty

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

4. ÚČTOVNÁ TRIEDA 3 –Zúčtovacie vzťahy

31 –Pohľadávky

318 – Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a VÚC a RO zriadených obcou a VÚC

319 – Pohľadávky z daňových príjmov obcí a VÚC

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Ilona Csáki, Eva Vörösová

32 – Záväzky

321-Dodávateľia

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

33- Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia

34- Daní a poplatkov

331 – Zamestnanci

335- Pohľadávky voči zamestnancom

336 – Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia

342 – Ostatné priame dane

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

35 – Zúčtovanie medzi subjektmi verejnej správy

335 – Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a VÚC

357 – Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a a VÚC

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

37 – Iné pohľadávky a záväzky

378 – Iné pohľadávky

379 – Iné záväzky

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

38 – Časové rozlíšenie nákladov a výnosov

381 – Náklady budúcich období

384 – Výnosy budúcich období

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

5. ÚČTOVNÁ TRIEDA 4 – VLASTNÉ IMANIA A DLHODOBÉ ZÁVÄZKY

42 – Fondy tvorené z kladného výsledku hospodárenia a prevedené výsledky hospodárenia

428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

46- Bankové úvery

461 – Bankové úvery

47 – Dlhodobé záväzky

472 – Záväzky zo sociálneho fondu

479 – Ostatné dlhodobé záväzky

77 – Podsúvahové účty

771 – Podsúvahové účty

773 – Nevymožiteľné pohľadávky

Predseda: Zuzana Szegiová

Členovia : Mária Vörösová, Eva Vörösová

Uznesenie č.14/XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu životné prostredie, prioritná os 2 ochrana pred povodňami, operačný cieľ 2.1 preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami s názvom „ Rekonštrukcia a revitalizácia protipovodňových zariadení v obci Marcelová“

- s výškou celkových výdavkov na projekt-550 570,63 €
- s výškou spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov -27 528,53 € /5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu/
- so spôsobom financovania projektu z rozpočtu obce

Uznesenie č.15/XXXIII/2010

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

schvaľuje

vrátenie alikvotnej časti zaplatenej finančnej zábezpeky za užívanie bytu pre nájomníkom v nájomných bytoch

- 14 b.j. ul. Hlavná
- 8 b.j. ul. Hlavná
- 14 b.j. ul. Cintorínska
- 9 b.j. Nám. slobody

Zábezpeka je vrátená v zmysle výnosu MVaRR SR č. V-1/2004a č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania čl. 5, ods. 1 e).

Uznesenie č.16/XXXIII/2010

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej
schvaľuje**

hlavného kontrolora na obdobie: od 1.12.2010 do 30.11.2016 Mgr. Miklosa Csintalana.

**Mgr. Béla Keszegh
starosta obce**