

OBEC MARCELOVÁ

Námestie slobody 1199, 946 32 Marcelová

Zápisnica z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.05.2024 o 14:00 hodine v budove Obecného úradu

**P r í t o m n í : Z 11 poslancov obecného zastupiteľstva Marcelová bolo prítomných
10 poslancov.**

Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Prítomní poslanci: Ľudovít Bakulár
Karol Czibor
Mgr. Tomáš Kovács
Ing. Zoltán Lampert
Peter Pálinkás
Viktor Pálinkás
Ing. Csaba Sándor
Ladislav Varga
Štefan Váczy
Ing. Róbert Viderman

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili:

Ervin Varga – starosta obce
Mária Vörösová – prednostka OcÚ
Mgr. Miklós Csintalan – hlavný kontrolór
Iveta Bak Pauliszová – zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Marcelová za roky 2024-2027 s výhľadom do roku 2030
4. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti
5. Interpelácie
6. Záver

Rokovanie obecného zastupiteľstva

1. **Otvorenie zasadnutia, schválenie programu zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ervin Varga privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva. Pán starosta konštatoval, že je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné a oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Navrhol za overovateľov zápisnice nasledovných poslancov: Ing. Róbert Viderman, Ľudovít Bakulár. Za zapisovateľa zápisnice určil Ivetu Bak Pauliszovú. Program zasadnutia, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

2. Kontrola plnenia uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 16. 05. 2024 obdržali poslanci pred zasadnutím OZ v elektronickej forme. Pán starosta sa opýtal, či má niekto námietky alebo pripomienky k tejto správe. Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať. Kontrola plnenie uznesení tvorí súčasť zápisnice.

Hlasovanie: všetci prítomní hlasovali ZA.

3. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Marcelová za roky 2024-2027 s výhľadom do roku 2030

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Marcelová poslanci obdržali elektronicky pred zasadnutím. Pán starosta vysvetlil, že schválený PHRSR obce Marcelová potrebuje obec ku všetkým predloženým žiadosťiam o poskytnutie NFP. Projekt vypracoval EUFC SK s.r.o. , so sídlom Kalnická cesta 8, 934 01 Levice . Príprava nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Marcelová vyplýva z potreby aktualizácie prechádzajúceho strategického dokumentu, z legislatívnej povinnosti, ale najmä z nutnosti reflektovať aktuálne výzvy, problémy a priority v rozvoji obce s dôrazom na zvyšovanie kvality života obyvateľov obce, podnikateľského prostredia, životného prostredia a vedenia obce v kontexte nových prístupov k rozvoju územia (inteligentné, zelené, udržateľná obec a pod.), vplyvov vonkajšieho prostredia, novej rozpočtovej politiky Slovenskej republiky, Európskej únie a iných zdrojov financií. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne otázky a preto dal pán starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti

V tomto bode sa poslanci zaoberali s rôznymi problémami a žiadosťami.

1. žiadosť podali: Ida Bakurová rod. Téglásová, Enikő Gažová, rod. Bakurová a Zoltán Bakura. Obyvatelia žiadajú o pozemok pred ich rodinným domom kvôli majetkovo právne usporiadaniu pozemku. Pán starosta sa spýtal, či majú poslanci k tejto žiadosti otázky. Poslanci otázky nemali a preto dal pán starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. žiadosť podala pani Katarína Erdélyiová, taktiež o majetkovo právne usporiadanie pozemku. Pán starosta vysvetlil kde sa pozemok nachádza a že o druhú časť pozemku má záujem brat pani Erdélyiovej. Poslanci otázky nemali a preto Zámer predaja poslanci schválili bez výhrad a všetci hlasovali ZA.

3. žiadosť podal Jozef Szmrecsek. O odkúpenie pozemku kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok susedí s pozemkom žiadateľa a to v súlade schváleným „Zásady hospodárenia s majetkom obce Marcelová“, § 7 odst. 3 písm. c) zo dňa 02.11.2023. Poslanci otázky nemali a žiadosť schválili bez pripomienok.

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Aj ďalšiu žiadosť podal pán Jozef Szmrecsek. Pán Szmrecsek chce odkúpiť aj časť pozemku pred rodinným domom kvôli oploteniu, keďže sa časť plotu nachádza na pozemku obce Marcelová pričom osobitný zreteľ spočíva v tom, že na pozemok je prístup len cez pozemok žiadateľa a to v súlade schváleným „Zásady hospodárenia s majetkom obce Marcelová“, § 7 odst. 3 písm. b) zo dňa 02.11.2023. Pán starosta vysvetlil kde sa pozemok nachádza a povedal, že ide o zámer predaja. Poslanci k tejto žiadosti nemali otázky.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali ZA.

5. žiadosť podal Tibor Szűcs obytateľ ulice Gurd'al o osadenie spomaľovacieho prahu na ulici Gurd'al a to obojstranne. Pán Szűcs uviedol, že je ulica úzka kde je aj rušná premávka a kvôli deťom by bolo bezpečnejšie osadenie spomaľovacieho prahu. Tu sa prihovril pán hlavný kontrolór, že dopravné značky alebo aj nový spomaľovací prah je možné povoliť len ak s tým súhlasí aj dopravný inšpektorát. Preto sa poslanci dohodli, že obecný úrad vyžiada predmetnej žiadosti dopravného inžiniera Hegedúsa na ORPZ Komárno o vyjadrenie.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali ZA.

6. žiadosť podali Dominika Krúger, podnikateľka obce Marcelová na nájom pozemku pred reštauráciou KLASS bistro. Tu pán starosta vysvetlil, že pozemok je obecný pozemok ale na pozemku je postavená aj terasa, ktorá už patrí pánovi poslancovi Ing. Zoltánovi Lampertovi. Pán poslanec sa spýtal, že majú voči obci nejaké nedoplatky. Pani Bak Pauliszová odpovedala, že na TKO za roky 2020 a 2021 majú nedoplatok. Preto sa poslanci dohodli, že túto žiadosť odročujú až do vysporiadania pohľadávok voči obci Marcelová.

7. žiadosť podala Mgr. Csilla Vaskó Gál o vysporiadanie pozemku. Pán starosta vysvetlil situáciu, kde sa pozemok nachádza a, že o tomto sme sa už na zasadnutí rozprávali, len vtedy ešte pani Vaskó Gál bola poslankyňou a preto pozemok nevedela kúpiť. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne otázky a preto pán starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalším bodom boli opakované uzatvorenia nájomných zmlúv pre troch obyvateľov bytov. Tu len pán hlavný kontrolór poznačil, že by sme mohli zmeniť VZN obce aby títo obyvatelia museli mať trvalý pobyt na území obce Marcelová aby platili za komunálny odpad obci, keďže tu aj produkujú odpad.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali ZA.

Ďalším bodom bola žiadosť zápasníckeho klubu Marcelová. Tento klub ešte nedostal za rok 2024 dotáciu za svoje pôsobenie, keďže poslanci nemali presné informácie, kde sa klub nachádza a ako funguje. Na zasadnutí sa zúčastnil pán Megály, ktorý je vo vedení klubu. Začal svoj príhovor poslancom takto: „Zápasnícky klub Marcelová má 42 členov z toho je 31 členov z Marcelovej. Teraz majú tréningy vo Svätom Petri keďže, mali nedorozumenie s pánom riaditeľom základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským.“ Tu sa prihovoril pán poslanec Kovács, ktorý je aj zástupca riaditeľa školy, že by bol rád kedy sa tento problém dorieši, a že by sa osobne niekto zo zápasníckeho klubu zastavil u nich a dohodli by si detaily prenájmu telocvične. Potom pán Megály vysvetlil, že naša občianka Viktória Igrényi má veľmi dobré výsledky a teraz sa už chystá na majstrovstvá Európy. Tieto majstrovská budú tento rok v Srbsku kde potrebujú riešiť ubytovanie a stravu a aj preto je dôležitá dotácia od obce.

Pán Pálinkás Viktor sa spýtal: „Čo všetko potrebujete na to aby ste mohli robiť tréningy aj v Marcelovej v telocvični?“

Pán Megály odpovedal: „Potrebujeme 12x 12 m koberec, ktorý sa skladá pól hodinu a potom sa aj toľko rozoberá.“

Potom pán Megály pokračoval: „Teraz je veľmi dôležitá príprava slečny Igrényi, ktorá sa pripravuje v Dunajskej Strede vo Svätom Petry a aj v Komárne. Tak isto pôjde na viac dňové sústreďenia čo musí klub vyplatiť. Po objasnení týchto informácií sa poslanci poďakovali pánovi Megályovi, že prišiel a objasnil tieto informácie a sľúbili mu, že dotáciu klub dostane.“

Poslednou témou tohto dňa bola problematika okolo domu dôchodcov na ulici Sedmerovce.

Pán starosta povedal poslancom, že počul veľa nepravdivých informácií a dal slovo poslancom.

Ako prvý dostal slovo pán poslanec Ing. Viderman, ktorý takto začal: „To čo sa šírilo posledné týždne v obci už nebolo normálne preto sa rozhodol prihovoriť sa občanom cez sociálne siete, kde chcel poskytnúť pravdivé informácie ohľadom projektu: Nízko kapacitné zariadenie pre seniorov. Povedal, že obec chce postaviť domov pre dôchodcov aby naši seniori nemuseli opustiť dedinu na starobu a aby dostali vhodnú starostlivosť. Uviedol, že boli takí občania, ktorí chodili s petíciou kde zbierali podpisy proti prisťahovaniu obyvateľom, ktorí sú neschopní prispôsobiť sa. Všetci poslanci sa

dohodli na tom, že nikto z nich nechce aby sa takíto obyvatelia prisťahovali do obce a všetci robia maximum preto aby sme mali takýchto obyvateľov čo najmenej.

Potom sa prihovoril pán Peter Pálinkás: „ Mne zavolali s tým, že čo to má znamenať, že prečo obec chce položiť pre týchto obyvateľov mobilné domy a presťahovať ich sem.“ Hneď im pán Pálinkás vysvetlil, že v žiadnom prípade obec takéto úmysly nemá a obec robí všetko preto aby sme nemali veľa obyvateľov, ktorý sa nevedia prispôsobovať.

Potom sa prihovoril pán Viktor Pálinkás, ktorý povedal, že podľa neho by sme mali poslať každej domácnosti oficiálne vyjadrenie obce, aby sa nešírili falošné informácie. Pán Pálinkás ďalej uviedol, že obyvateľov, ktorý majú námietky bol osobne pozvať aj na zasadnutie, kde by si mohli pozrieť aj projekty a osobne sa porozprávať s poslanci. Toto pozvanie občania neprijali. Poslanci sa nakoniec zhodli, že aj naďalej budú robiť všetko pre občanov aj keď sú teraz sklamaný z týchto falošných informácií.

5. Interpelácie

Pán Pálinkás Viktor povedal, že ho zastavili pani učiteľky zo škôlky, že je vysoká tráva. Pán starosta povedal, že samozrejme trávu pokosíme.

Pán Kovács mal tiež jednu otázku: „ Tento týždeň chodila firma RSV ohľadom kanalizácie. Čo sa bude diať s občanmi, ktorí neboli doma?

Pán starosta uviedol, že treba volať na zákaznicke číslo, ktoré je uvedené na web stránke RVS.

1. Záver

Na záver sa pán starosta poďakoval poslancom Obecného zastupiteľstva za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Marcelovej a zasadnutie ukončil.

Ervin Varga
starosta obce

Prednostka OcÚ:
Mária Vörösová.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Róbert Viderman:

Ľudovít Bakulár:

Zapisovateľka:

Iveta Bak Pauliszová.....

Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Uznesenia
- Kontrola plnenie uznesení k 16.05.2024
- Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Marcelová za roky 2024-2027 s výhľadom do roku 2030
- Žiadosti obyvateľom