

OBEC MARCELOVÁ

Námestie slobody 1199, 946 32 Marcelová

UZNESENIA

**zo 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Marcelová
konaného dňa 20. 09. 2011**

Uznesenie č. 71/2011

**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.09.2011 nasledovne:

1. 1. Otvorenie zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa
1. 2. Kontrola plnenia uznesení
1. 3. Predloženie žiadosti o NFP v rámci projektu: Zlepšenie systému separovaného zberu -II. etapa
1. 4. Úprava rozpočtu
1. 5. Plnenie rozpočtu k 31.07.2011,
1. 6. VZN č. 2/2011 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach
1. 7. VZN č. 3/2011 - Prevádzkový poriadok cintorína
1. 8. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti
1. 9. Interpelácie
- 1.10. Záver

2. Zapisovateľ : Eva Vörösová

3. Overovateľov : Karol Czibor a Csaba Kajtár

Uznesenie č. 72/2011

**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o kontrole plnenia uznesení

Uznesenie č. 73/2011

**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadosti o NFP od Ministerstva životného prostredia SR v rámci Operačného programu : Životné prostredie na projekt : Zlepšenie systému separovaného zberu v obci Marcelová – II. etapa

b) vo výške celkových výdavkov na projekt : 295.728,- €

c) vo výške 5 % spolufinancovania z celkových oprávnených výdavkov , t.j. 14 786,25 € z vlastných zdrojov obce

Uznesenie č. 74/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu (rozpis tvorí prílohu uznesenia)

Uznesenie č. 75/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu k 31.07.2011

VZN č. 2/2011 Obce Marcelová

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Marcelová č. 2/2011 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach

VZN č. 3/2011 Obce Marcelová

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Marcelová č. 3/2011 - Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Marcelová

Uznesenie č. 76/2011
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

neschvaľuje

žiadosť Zoltán Czibora, Cesta pod lesom 1308/27, Marcelová o odkúpenie pozemku - parkovisko z dôvodu, že obec Marcelová má tam zriadené trhovisko

Uznesenie č. 77/2011
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

schvaľuje

vybudovanie úložného priestoru na ukladanie bicyklov pre nájomníkov v 18 b.j. na ul. Cintorínskej.

Uznesenie č. 78/2011
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

schvaľuje

vybudovanie ochranného oplotenia odpadových nádob pre nájomníkov v 14 b.j. na ul. Hlavnej.

Uznesenie č. 79/2011
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Richarda Bugjó a Erika Bugjó, Nám. slobody 1396/11 A, Marcelová – o prenájom miestnosti na bytové účely, ktorá by bola vytvorená z časti gynekologickej ambulancie

2. s c h v a ľ u j e

- a) prenájom miestnosti vo výmere 18,5 m², za účelom vytvorenia bytového priestoru
- b) vykonať rekonštrukciu miestnosti z vlastných nákladov obce

3. u k l a d á

Obecnému úradu

- a) vykonať rekonštrukciu miestnosti
- b) uzatvoriť zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s nájomníkmi, v ktorej bude určená cena nájmu

Uznesenie č. 80/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. Berie na vedomie

Žiadosť obyvateľov obce na ul. Šrobárovskej o vybudovanie spomaľovacieho ostrovčeka podľa navrhovanej schémy

2. ukladá

Obecnému úradu v Marcelovej vyžiadanie stanoviska Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie a Okresného riaditeľstva PZ v Komárne, Regionálna správa a údržba ciest Komárno k tejto žiadosti

Uznesenie č. 81/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Jaroslava Zahradníka, bytom ul. Lesná 923/41, Marcelová o schválenie a podpísanie dodatku k nájomnej zmluve zo dňa 11.7.2011, predmetom ktorej má byť okrem ťažby a lesných prác aj zriadenie a prevádzka zverofarmy .

2. s c h v a ľ u j e

podpísanie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 11.7.2011 s rozšírením predmetu o zriadenie a prevádzku zverofarmy

Uznesenie č. 82/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

schvaľuje

majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v obci Marcelová ,lokalita CINKÓTHEGY a Portaföldek , druh pozemku : zastavané plochy a nádvorja vo vlastníctve obce Marcelová za cenu určenú súdnym znalcom .

Uznesenie č. 83/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Marcelová, ktorá je vedená na LV č. 2044 ako parcela registra „C“ č. 2942/6 vo výmere 70 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vytvorený geometrickým plánom č. 36539651-114/11 vyhotoveným IVTER, s.r.o., Košická 9/1, Komárno dňa 1.8.2011 pre: Annu Dolezsovú, ul. Potočná 21, 945 01 Komárno za cenu stanovenú súdnym znalcom s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

2.vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami § 9a), ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. ukladá

Obecnému úradu v Marcelovej vyhotoviť kúpnu zmluvu a podať návrh na vklad do Správy katastra Komárno.

Termín: do 31. októbra 2011

Zodpovedná: prednostka OcÚ

Uznesenie č. 84/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Marcelová, ktorá je vedená na LV č. 2044 ako parcela registra „C“ č. 2942/8 vo výmere 82 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vytvorený geometrickým plánom č. 51/2011 vyhotoveným Ing. Attila Czírja, Gombaiho č. 16, Komárno dňa 15.8.2011 pre: Róberta Káploczky a manž. Ildikó Káploczkej, Radvanská cesta 871/123 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu stanovenú súdnym znalcom s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností hradia kupujúci.

2.vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami § 9a), ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. ukladá

Obecnému úradu v Marcelovej vyhotoviť kúpnu zmluvu a podať návrh na vklad do Správy katastra Komárno.

Termín: do 31. októbra 2011

Zodpovedná: prednostka OcÚ

Uznesenie č. 85/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Marcelová, ktorá je vedená na LV č. 2044 ako parcela registra „C“ č. 2940/281 vo výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria pre: Adrianu Veszelovszkú, rod. Farkasová Ul. K. Nagya 2579/48, 945 01 Komárno za cenu stanovenú súdnym znalcom s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

2. vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami § 9a), ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5. ukladá

Obecnému úradu v Marcelovej vyhotoviť kúpnu zmluvu a podať návrh na vklad do Správy katastra Komárno.

Termín: do 31. októbra 2011

Zodpovedná: prednostka OcÚ

Uznesenie č. 86/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

berie na vedomie

Rozhodnutie Zápasníckeho klubu Modrany zo dňa 16.5.2011

Uznesenie č. 87/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

neschvaľuje

vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti : Domáca čistiareň odpadových vôd k rod. domu Petra Bandzi, Podzáhradná 1380/21, Marcelová z dôvodu, že pozemok na vybudovanie domácej čističky je na najnižšej úrovni obce, nie je zabezpečený odtok vyčistenej vody a dohľadnej dobe bude vybudovaná obecná kanalizácia.

Uznesenie č. 88/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. schvaľuje

1. pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 8.b.j. - bytu č. 1 na prízemí bytového domu , súp. Číslo 1196/5 - pre Marian Chňapek, ul. Žitavská 999/67, Marcelová od 01.09.2011 na dobu určitú t.j. do 31.08.2014

2. pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 14 b.j. - vchod 3B , bytu č. 3 na prvom poschodí bytového domu , súp. číslo 1543/3B - pre Gabriel Trencsik, ul. Hlavná 1253/4A, Marcelová od 1.10.2011 na dobu určitú , t.j. do 30.09.2014.

2.ukladá

Obecnému úradu vyhotoviť nájomné zmluvy podľa uznesenia.

Uznesenie č. 89/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1.berie na vedomie

žiadosť Heleny Židekovej, Novodvorský rad 1139/16, 946 32 Marcelová , - úprava terénu pred predajňou MARCELKA

2.schvaľuje

aby zemné práce pred predajňou MARCELKA boli zabezpečené a financované z rozpočtu obce Marcelová, nakoľko sa jedná o pozemok vo vlastníctve obce Marcelová

Uznesenie č. 90/2011

Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. s c h v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na podporu zamestnanosti na realizáciu opatrení na ochranu pred povodňami podľa § 50 j zákona č. 5/2004 Z.z. na 5 osôb a žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb podľa § 52 zákona o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov – na 40 osôb.

2. u k l a d á

Obecnému úradu v Marcelovej predložiť žiadosť na ÚPSVaR Komárno.

Uznesenie č. 91 /2011
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1.ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Marcelovej č. 59/2011 zo dňa 28.06.2011.

2. berie na vedomie

Všeobecnú hodnotu nehnuteľnosti nachádzajúci sa v obci Marcelová - pozemok parc. č. 152/26 vo výmere 1026,00 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý v zmysle znaleckého posudku č. 65/2011 vypracovaného Ing. Dionýzom Szegim, znalcom v odbore stavebníctvo činí 2750,00 €.

3.schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Krátke Kesy, ktorá je vedená na LV č. 2032 ako parcela registra „C“ č. 152/26 vo výmere 1026 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petra Kovácsa, trvale bytom ul. Tabaková 1322, 946 32 Marcelová a pre Viktóriu Kovács Varga, rod. Varga, trvale bytom ul. Hlavná 14/7, 946 32 Marcelová za kúpnu cenu 2.750,00 EUR s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

4.vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5.u k l a d á

Obecnému úradu v Marcelovej

zaslať toto uznesenie Správe katastra Komárno k rozhodnutiu č. V-2624/11-7 zo dňa 25.08.2011 v termíne podľa citovaného rozhodnutia.

Zodpovedná: prednostka OcÚ Marcelová

Uznesenie č. 92/2011
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 20.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1.ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Marcelovej č. 67/2011 zo dňa 28.06.2011.

2.schvaľuje

Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava a v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na skolaudovaný bytový dom vedenom na liste vlastníctva č. 2044 katastrálne územie Marcelová, Správa katastra Komárno a to parc. reg. „C“ KN č. 548/26, zast. plochy a nádvorí o výmere 411 m², ktorého výlučným vlastníkom je obec v podiele 1/1 k celku a na liste vlastníctva č. 2911 katastrálne územie Marcelová, Správa katastra Komárno, bytový dom číslo súpisné 1655 postavený na parc. reg. „C“ KN č. 548/26 ktorého vlastníkom je obec v podiele 1/1 nasledovne :

- BYT č. 1, vchod 32C, prízemie

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5998/88248

- BYT č. 2, vchod 32C, prízemie

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5014/88248

- BYT č. 3, vchod 32C, prízemie

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5452/88248

- BYT č. 4, vchod 32C, 1.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5998/88248

- BYT č. 5, vchod 32C, 1.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5014/88248

- **BYT č. 6**, vchod 32C, 1.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 5452/88248

- **BYT č. 7**, vchod 32C, 2.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 5998/88248

- **BYT č. 8**, vchod 32C, 2.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 5014/88248

- **BYT č. 9** vchod 32C, 2.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 5452/88248

- **BYT č. 10** vchod 32D, prízemie

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 3689/88248

- **BYT č. 11** vchod 32D, prízemie

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 3790/88248

- **BYT č. 12** vchod 32D, prízemie

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 5473/88248

- **BYT č. 13** vchod 32D, 1.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 3689/88248

- **BYT č. 14** vchod 32D, 1.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku : 3790/88248

- **BYT č. 15** vchod 32D, 1.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5473/88248

- **BYT č. 16** vchod 32D, 2.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3689/88248

BYT č. 17 vchod 32D, 2.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3790/88248

- **BYT č. 18** vchod 32D, 2.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5473/88248

Podľa zmluvy č. 401/743/2009 Štátny fond rozvoja bývania SR poskytol úver obci Marcelová vo výške 529.410,00 € a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dotáciu vo výške 226.890,00 €.

3. vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. ukladá

Obečnému úradu zaslať toto uznesenie Správe katastra Komárno k rozhodnutiu č. V – 2746/11-5 zo dňa 07.09.2011 v termíne podľa citovaného rozhodnutia.

Ervin VARGA
starosta obce

