

# OBEC MARCELOVÁ

Námestie slobody 1199, 946 32 Marcelová

---

## UZNESENIA z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Marcelová konaného dňa 05. 03. 2020

### Uznesenie č. 120/2020 Obecného zastupiteľstva v Marcelovej konaného dňa 05. 03. 2020

#### Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

#### A) s c h v a ľ u j e

##### program rokovania nasledovne:

- 1.1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 1.2. Kontrola plnenia uznesení
- 1.3. Informatívna správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za uplynulé obdobie
- 1.4. Súhrnná správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za rok 2019
- 1.5. Správa o činnosti obecnej polície v obci Marcelová za rok 2019
- 1.6. Rozpis rozpočtu pre školy na rok 2020
- 1.7. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti
- 1.8. Interpelácie
- 1.9. Záver

**B) Overovateľov zápisnice:** Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál

**C) Zapisovateľa :** Réka Mohošová

Hlasovanie:

Za: 9 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 121/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 05. 03. 2020  
(Správa o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 05. 03. 2020 tvorí súčasť  
zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 9 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková,  
Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing.  
Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 122/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**b e r i e n a v e d o m i e**

Informatívnu správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za uplynulé obdobie  
(Informatívna správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za uplynulé obdobie tvorí súčasť  
zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 9 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková,  
Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing.  
Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 123/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**b e r i e n a v e d o m i e**

Súhrnnú správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za rok 2019  
(Súhrnná správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za rok 2019 tvorí súčasť  
zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 9 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 124/2020  
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej  
konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**berie na vedomie**

Správu o činnosti obecnej polície v obci Marcelová za rok 2019  
(Správa o činnosti obecnej polície v obci Marcelová za rok 2019 tvorí súčasť zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 9 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 125/2020  
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej  
konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**s c h v a ľ u j e**

1. rozpis rozpočtu pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Marcelová na rok 2020 nasledovne ( normatívne financovanie ) :

**a) Základná škola, Cesta na vršku 1, 946 32 Marcelová celkom : 361 404,00 €** v tom :

Mzdové náklady : 316 891,00 €

Tovary a služby : 44 513,00 €

**b) Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským , Cesta na vršku 1, 946 32**

**Marcelová celkom : 625 300,00 €** v tom :

mzdové náklady : 553 890,00 €

tovary a služby : 71 410,00 €

**CELKOM : 986 704,00 €**

2. Nenormatívne financovanie pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Marcelová na rok 2020 nasledovne

Názov školy	Vzdelávacie poukazy v €	Príspevok pre žiakov so SZP v €	Príspevok na lyžiarsky výcvik v €	Príspevok na školu v prírode v €	Dopravné v €
Základná škola	1 216,00	0	5 100,00	1 600,00	3 610,00
Základná škola s VJM	7 296,00	4 800,00	5 250,00	2 000,00	1 480,00
<b>CELKOM :</b>	<b>8 512,00</b>	<b>4 800,00</b>	<b>10 350,00</b>	<b>3 600,00</b>	<b>5 090,00</b>

Hlasovanie:

Za: 9 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 126/2020  
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej  
konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**1. b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť obyvateľov bytovej jednotky, nachádzajúcej sa na adrese: Cintorínska 1612/32B

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 127/2020  
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej  
konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**1. b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť Imricha Števlíka o predaj pozemku z majetku obce Marcelová, vedenom na LV č. 2044, k. ú. Marcelová, ako pozemok parcely registra „C“ č. 573/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 140 m<sup>2</sup>.

## **2. n e s c h v a ľ u j e**

zámer predaja majetku obce Marcelová: pozemku parc. reg. KN „C“ č. 573/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 140 m<sup>2</sup> vedenom na LV č. 2044, k. ú. Marcelová.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: 2 (Ladislav Naňo, Ing. Csaba Sándor)

### **Uznesenie č. 128/2020 Obecného zastupiteľstva v Marcelovej konaného dňa 05. 03. 2020**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

##### **1. b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť Magdalény Chrénovej o prenájom alebo užívanie garážového priestoru vedľa bytového domu na adrese Hlavná 1196/5, 946 32 Marcelová.

##### **2. s c h v a ľ u j e :**

zámer prenajať majetok obce Marcelová , nebytový priestor - garáž , o výmere 25 m<sup>2</sup> , na pozemku parc. reg- „C“ č. 150/6 , súpisné číslo 1492 , vedenom na LV č. 2044 k.ú. Krátke Kesy podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa , ktorý spočíva v tom, že nebytový priestor - garáž pre obec je nevyužiteľný , ktorý sa nachádza vedľa bytového domu 8 b.j. Hlavná , k.ú. Krátke Kesy .

Doba nájmu :

Účel nájmu : na parkovanie osobného auta

Minimálna výška nájomného : 10,00 €/mesiac

Lehota na doručenie ponuky záujemcov : do 20. marca 2020

##### **3. . p o v e r u j e**

**obecný úrad** aby zabezpečil zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce Marcelová do prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke. *Tento zámer musí byť zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom, počas celej tejto doby .*

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 129/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**1. berie na vedomie**

Žiadosť PaedDr. Henrieta Gergelyová – Úsmev-Smile-Mosoly Jazyková škola o predĺženie nájomnej zmluvy v budove Kultúrneho domu na adrese Marcelová, ul. Hlavná 1161 na ďalšie obdobie, a to na ďalšie 3 roky, do 28.03.2023.

**2. schvaľuje**

Priamy prenájom nebytových priestorov v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predmet nájmu :

- a) nebytové priestory - miestnosť, nachádzajúca sa v budove kultúrneho domu s.č. 1161 o výmere 18 m<sup>2</sup>
- b) účel využitia : kancelária
- c) doba nájmu : 1 rok
- d) Minimálna výška nájomného : 20,00 €/mesiac

**3. poveruje**

Obecný úrad pripraviť dodatok k nájomnej zmluve

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 130/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**1. berie na vedomie**

Žiadosť obchodnej spoločnosti OSEVA a.s. so sídlom Potoční 1436, 696 81 Bzenec, Česká republika, so sídlom na adrese Štrková 1, 946 32 Marcelová – odkúpenie prístupovej cesty k sídlu OSEVA, a. s., slovenská organizačná zložka a súvisiacich pozemkov

**2. neschvaľuje**

- a) zámer predaja majetku obce Marcelová, pozemku parc. č. 1878, register „C“-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3057 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 2032 obce Marcelová k. ú. Krátke Kesy parc. č. 1878, register „E“ – ostatná plocha o výmere 51 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2577, obce Marcelová, k.ú. Krátke Kesy parc. č. 1879/200, register „E“, druh pozemku ostatná plocha, výmera 60 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2577 obce Marcelová, k. ú. Krátke

Kesy parc. č. 1879, register „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 15370 m2, zapísaný na LV č. 2032 obce Marcelová, k. ú. Krátke Kesy.

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 131/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**1. b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť SUPRO Marcelová, akciová spoločnosť, so sídlom Novodvorský rad 1418/42, 946 32 Marcelová o podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu „Novostavba transformačnej stanice 22/0,42 kV“.

**2. s c h v a ľ u j e**

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Novostavba transformačnej stanice 22/0,42 kV“. Vecné bremeno je potrebné zriadiť na parcele registra „C“ č. 464/1 vedenej na LV č. 2032 obec Marcelová, k. ú. Krátke Kesy. Predmetom vecného bremena je umiestnenie káblovej prípojky 22 kV.

**3. p o v e r u j e**

Starostu podpísať zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena .

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: 2 (Ladislav Naňo, Mgr. Tomáš Kovács)

**Uznesenie č. 132/2020**  
**Obecného zastupiteľstva v Marcelovej**  
**konaného dňa 05. 03. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

**r u š í**

Uznesenie č. **64/2019** zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. 6. 2019 v znení:

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

1. Konštatuje, že **uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Marcelová pod č. 50/2019 zo dňa 25. 04.2019**, ktorým bol schválený zámer predaja majetku obce Marcelová :
- z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 150/1 , ostatné plochy o výmere 8425 m<sup>2</sup> vedenom na LV č. 2032 k.ú. Krátke Kesy budú vymerané 2 parcely , každá po výmere cca 800 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov , pričom osobitný zreteľ spočíva v tom , že pozemok je pre obec Marcelová nevyužitelný, **bol zverejnený od 26.04.2019 po dobu 15 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.**

Geometrickým plánom č. 44250207-7/2019 vyhotoveným Geo-pont s.r.o. so sídlom ul. Jókaiho 21 , 945 01 Komárno boli vytvorené pozemky s parc. č. 150/14, ostatné plochy o výmere 865 m<sup>2</sup> a pozemok s parc. č. 150/15, ostatné plochy o výmere 866 m<sup>2</sup> .

## 2. **s c h v a ľ u j e**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Marcelová pod č. 50/2019 zo dňa 25. 04.2019 **predaj majetku obce Marcelová a návrh kúpnej zmluvy** a to:

pozemok parc. reg. KN „C“ č. 150/15 , ostatné plochy o výmere 866 m<sup>2</sup> v k.ú. Marcelová, vytvorený geometrickým plánom č. 44250207-7/2019, vyhotovený Geo-pont, s.r.o., Jókaiho 21, 945 01 Komárno , na základe Znaleckého posudku č. 32/2019 vyhotovený Ing. Szegi Dionýzom, Námestie slobody 1359/19, 946 32 Marcelová za cenu 6500,00 € tj. 866 m<sup>2</sup> x 7,54 €/m<sup>2</sup> pre:

**Ing. PhD. Peter Krampot'ák a manželka Ing. Juliana Krampot'áková.**

3. **p o v e r u j e obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce Marcelová .

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 133/2020  
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej  
konaného dňa 05. 03. 2020**

## **Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

### **1. s c h v a ľ u j e**

opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy v 14 b. j. na ul. Cintorínska 1612/32 B, byt č. 8 na 2. poschodí pre: Marian Pivoda s účinnosťou od 01.03. 2020 do 28. 02. 2023.



## **2. p o v e r u j e**

starostu podpísať nájomnú zmluvu

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Uznesenie č. 134/2020  
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej  
konaného dňa 05. 03. 2020**

### **Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**

#### **1. s c h v a ľ u j e**

opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy v 12 b. j. na Lipovom rade 1531/32 A, byt č. 8, na poschodí pre: Helena Kaszanyóczka, rod. Medovčíková s účinnosťou od 15. 03. 2020 do 14. 03. 2023.

#### **2. p o v e r u j e**

starostu podpísať nájomnú zmluvu

Hlasovanie:

Za: 10 (Ľudovít Bakulár, Mgr. Zuzana Duka, Mgr. Csilla Gál, Mgr. Eva Kelková, Mgr. Tomáš Kovács, Ing. Zoltán Lampert, Ladislav Naňo, Peter Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ing. Róbert Viderman)

Proti: -

Zdržalo sa: -

**Ervin Varga**  
starosta obce