

**Uznesenia**  
**z XXIX/A mimoriadneho zasadnutia Obecného**  
**zastupiteľstva v Marcelovej**  
**č. XXIX/A/2010 zo dňa 15.04.2010**

**Uznesenie č. 1/XXIX/A/2010**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**  
**s c h v a ľ u j e**

program rokovania OcZ zo dňa 15.4.2010, zapisovateľku : Evu Vörösovú, overovateľov  
zápisnice: Paulis Tibor a Pálincás Peter

**Uznesenie č. 2/ XXIX/A/2010**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**  
**s c h v a ľ u j e**

návrhovú a volebnú komisiu: Bakulár Ladislav a Keszeg Benjamin

**Uznesenie č. 3/ XXIX/A/2010**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**  
**b e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 11.3. 2010.

**Uznesenie č.4/ XXIX/A/2010**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**  
**s c h v a ľ u j e**

navýšenie nákladov na modernizáciu a rekonštrukciu ZŠ s VJM Marcelová od Ministerstva  
výstavby a regionálneho rozvoja Bratislava o 46.295,76 € s tým, že TONEX s.r.o. vykoná aj  
odvedenie dažďovej vody pred školskou jedálňou.

**Uznesenie č.5/ XXIX/A/2010**

**Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej**  
**s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov a v zmysle článku 5, ods. 1 písm. b), odst.5 písm. c) zásad hospodárenia  
s majetkom obce Marcelová prenájom pozemkov vedených na LV 2032 obce Marcelová  
v k.ú. Krátke Kesy pozemok p.č. 1696/1 trvalý trávnatý porast o výmere 57.352 m<sup>2</sup>, p.č.  
1696/2 trvalý trávnatý porast o výmere 48.260 m<sup>2</sup>, p.č. 1834/3 orná pôda o výmere 6.595m<sup>2</sup>  
pre spoločnosť MARVIN Marcelová, s.r.o., so sídlom Radvanská cesta 1208/25, 946 32  
Marcelová, IČO: 36 519 316, zastúpenú Ing. Milanom Waldnerom, konateľom spoločnosti na  
25 rokov od uzavretia nájomnej zmluvy na účely zriadenia vinice za ročné nájomné vo výške  
966,-EUR, stanovené vo výške 5 % z ceny nehnuteľností podľa znaleckého posudku Ing.  
Ernesta Korcseka č.33/ 2009 zo dňa 09.12.2009 s predkupným právom za cenu stanovenú  
súdnym znalcom v čase predaja nehnuteľností. Nájomné je splatné vždy v štvrtročných  
splátkach vopred k 1. dňu nasledujúceho štvrtroka.

## Uznesenie č.6/ XXIX/A/2010

### **Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a, ods. 9 zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí a v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. obchodným zákonníkom v znení neskorších zmien a predpisov ( Oddiel 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až 288 ) o najvýhodnejší návrh kúpnej ceny nehnuteľností vedených na LV 2032 obce Marcelová v k.ú. Krátke Kesy pozemok p.č. 1904/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 20.353 m<sup>2</sup>, pozemok p.č. 1904/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3.559 m<sup>2</sup>, pozemok p.č. 1904/3 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1.816 m<sup>2</sup>, pozemok p.č. 1904/6 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 401 m<sup>2</sup>, pozemok p.č. 1904/7 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 51 m<sup>2</sup>, pozemok p.č. 1904/13 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 483 m<sup>2</sup> ( celkový výmera pozemkov je 26.663 m<sup>2</sup> ) v celosti za vyvolávaciu cenu 20.800,- EUR stanovenú znaleckým posudkom č. 26/2010 zo dňa 09.04.2010 spracovaným Ing. Tiborom Szabóm, súdnym znalcom v obore odhad hodnoty nehnuteľností, s evidenčným číslom 913292 za nasledovných podmienok:

1. Víťazným sa stane ponuka s najvyššou ponúknutou cenou za súbor pozemkov v minimálnej výške 20.800,- EUR.
2. Uchádzači vo svojich ponukách sú povinný uviesť zámer využitia.
3. Z obchodnej verejnej súťaže budú vylúčené rušivé prevádzky a prevádzky ohrozujúce životné prostredie.
4. Kúpna cena je splatná najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh**  
starosta obce