OBEC MARCELOVÁ

Námestie slobody 1199, 946 32 Marcelová

UZNESENIA
z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Marcelová
konaného dňa 11. 12. 2024

Uznesenie č. 202/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Marcelová
4. Návrh VZN č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Marcelová

5.1 Programový rozpočet na roky 2025-2027

5.2 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Obce Marcelová na roky 2025-2027

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025
7. Schválenie Zásad poskytovania niektorých služieb obcou Marcelová a krátkodobého nájmu majetku obce Marcelová
8. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ-Óvoda, MŠ s VJM za šk. rok 2023/2024
9. Delegovanie členov do Rady školy pri ZŠ a ZŠ s VJ maďarským
10. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti
11. Interpelácie
12. Záver

A) **Overovateľov zápisnice:** Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás
B) **Zapisovateľa** : Iveta Bak Pauliszová

Hlasovanie:
Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 203/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 11.12.2024
(Správa o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 11.12.2024 tvorí súčasť zápisnice)

Hlasovanie:
Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 204/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

VZN obce Marcelová č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Marcelová
(VZN obce Marcelová č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Marcelová ku dňu 11.12.2024 tvorí súčasť zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 205/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

VZN obce Marcelová č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Marcelová

(VZN obce Marcelová č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Marcelová ku dňu 11.12.2024 tvorí súčasť zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 206/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. **berie na vedomie**

   Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Marcelová na roky 2025-2027

   (odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Marcelová na roky 2025-2027 tvorí súčasť zápisnice)

2. **s c h v a ľ u j e**

   Programový rozpočet obce Marcelová na roky 2025 – 2027 nasledovne:

   Rok 2025 príjmy 5.311.990,00 € vo výške výdavky vo výške 5.311.990,00 €

   Rok 2026 príjmy 3.571.543,00 € vo výške výdavky vo výške 3.571.543,00 €

   Rok 2027 príjmy 3.571.543,00 € vo výške výdavky vo výške 3.571.543,00€

   (Programový rozpočet obce Marcelová na roky 2025 – 2027 tvorí súčasť zápisnice)

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 207/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Marcelová na 1. polrok 2025.
(Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Marcelová na 1. polrok 2025 tvorí súčasť zápisnice.)

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 208/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

s c h v a ľ u j e

Zásady poskytovania niektorých služieb obcou Marcelová a krátkodobého nájmu majetku obce Marcelová zo dňa 11.12.2024
(Zásady poskytovania niektorých služieb obcou Marcelová a krátkodobého nájmu majetku obce Marcelová tvorí súčasť zápisnice)
Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 209/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

b e r i e n a v e d o m i e

a) správu o výsledkoch a podmienkach vých. vzdel. činností ZŠ Marcelová, Cesta na vŕšku 1, za šk. rok 2023/2024
b) správu o výsledkoch a podmienkach vých. vzdel. činností ZŠ s VJM Marcelová, Cesta na vŕšku 1, za šk. rok 2023/2024
c) správu o výsledkoch a podmienkach vých. vzdel. činností MŠ – Óvoda, Námestie slobody 1395, za šk. rok 2023/2024
d) správu o výsledkoch a podmienkach vých. vzdel. činností MŠ s VJM, Námestie slobody 1395, za šk. rok 2023/2024

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 210/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

d e l e g u j e

a) v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov deleguje poslanca OcZ **Ing. Csabu Sándora** do Rady školy pri ZŠ s VJM Marcelová, Cesta na vŕšku č. 1

b) v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov deleguje ako zástupcov zriaďovateľa **Erzsébet Rehák, Ildikó Bakulárovú a Andreu Pálinkás Varga** do Rady školy pri ZŠ s VJM Marcelová, Cesta na vŕšku č. 1.

c) v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov deleguje poslanca OcZ **Ľudovíta Bakulára** do Rady školy pri ZŠ Marcelová, Cesta na vŕšku č. 1.

d) v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov deleguje ako zástupcov zriaďovateľa **Katarínu Pécsiovú, Ildikó Fazekašovú a Ivetu Bak Pauliszovú** do rady školy pri ZŠ Marcelová Cesta na vŕšku č. 1.

Hlasovanie:

Za: 6 (Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Ľudovít Bakulár, Ing. Csaba Sándor)

Uznesenie č. 211/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť nájomníkov 14 bytovej jednotky Cintorínska 1612/32 A a B o navýšenie preddavkových platieb za stočné na základe priloženej žiadosti zo dňa 04.12.2024.

2. S C H V A Ľ U J E

Zvýšenie preddavkových platieb na základe žiadosti zo dňa 04.12.2024.

3. ž i a d a
starostu podpísať Dodatok k nájomnej zmluve.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 212/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

OZ s c h v a ľ u j e :

1. schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnou zmluvou:

- Parc. reg. „C“ KN č. 3834, druh pozemku: vodná plocha o výmere 2107 m^2 vedenej na LV č. 2044 a parc. reg. „E“ č. 3834/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 9658 m2 vedenej na LV č. 3133 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Marcelová, obec: Marcelová

v prospech: CIBI s.r.o., bytom: Nový Perješ 219, 946 32 Marcelová za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 17/2024 vyhotoveným Ing. Helenou Patasiovou, Kútniky-Blažov č. 591, 929 01 Dunajská Streda vo výške **12 957,00 €** (slovom: dvanásťtisíc deväťstopäťdesiatsedem eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na pozemok je prístup len cez pozemok žiadateľa a to v súlade schváleným „Zásady hospodárenia s majetkom obce Marcelová“ § 7 odst. 3 písm. c) zo dňa 02.11.2023.

2. Ďalšie podmienky prevodu:
   a) Predaj pozemku sa uskutoční až po uhradí poplatku za uloženie a za prepravu komunálneho odpadu na základe došlých faktúr, ktoré bolo odstránené

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 11
Počet prítomných: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)

Hlasovanie za: 8
Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapisovateľka: Iveta Bak Pauliszová

Overovatelia: Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás

Uznesenie č. 213/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

OZ s c h v a ľ u j e :

schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnou zmluvou:

- Parc. reg. „C“ KN č. 1896/54, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o výmere 31 m^2 vytvorený Geometrickým plánom č. 47089466-338/2024, vyhotovený Geodeta s.r.o., Eötvösa 3011, 945 01 Komárno z pôvodnej parcely reg. „C“ č. 1896/53, zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 1127 m2 vedenej na LV č. 2032 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Krátke Kesy, obec: Marcelová

v prospech: Jozef Szmrecsek, bytom: Nový Perješ 1151/5, 946 32 Marcelová za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 29/2024 vyhotoveným Ing. Editou Dorotovičovou Felgerovou, ul. Hradná č. 2, 945 01 Komárno vo výške **310,00 €** (slovom: tristodesať eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na pozemok je prístup len cez pozemok žiadateľa a to v súlade schváleným „Zásady hospodárenia s majetkom obce Marcelová“ § 7 odst. 3 písm. b) zo dňa 02.11.2023.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 11
Počet prítomných: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Hlasovanie za: 8
Hlasovanie proti: 0
Zdržal sa: 0

Zapisovateľka: Iveta Bak Pauliszová

Overovatelia: Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás

Uznesenie č. 214/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

R U Š Í

Smernicu upravujúcu záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z.z. v podmienkach obce Marcelová zo dňa 01.11.2017

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 215/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. **R u š í**
   Uznesenie č. 189/a/2024 zo dňa 25.09.2024 na uzatvorenie nájomnej zmluvy v 8 b.j. na ul. Hlavná 1196/5, byt č. 8 na poschodí pre Pavol Faragó.

2. **S c h v a ľ u j e**
   a) Uzatvorenie nájomnej zmluvy v 14 b.j. na ul. Cintorínska 1612/32B, byt č. 8 vchod B na 2. poschodí pre: Pavol Faragó, s účinnosťou od 01.01.2025 do 31.12.2027

   b) Uzatvorenie nájomnej zmluvy v 8 b.j. na ul. Hlavná 1196/5, byt č. 8 na poschodí pre: Marian Pivoda s účinnosťou od 01.01.2025 do 31.12.2027

3. **Ž i a d a**
   Starostu podpísať nájomné zmluvy.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 216/2024
Obecného zastupiteľstva v Marcelovej
konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Marcelovej

1. S c h v a ľ u j e

a) Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na Cintorínskom rade 1655/32D, byt č. 14 vchod č. 2 na I. poschodí pre Adrián Daniš s účinnosťou od 15.01.2025 do 14.01.2028

b) Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy v 9 b.j. na Námestí slobody 1396/11A, byt č. 5 na poschodí pre Dávida Zsideka a manželku Nikoletu Zsidek od 01.02.2025 do 31.01.2028.

2. Ž i a d a
Starostu podpísať nájomné zmluvy.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ľudovít Bakulár, Karol Czibor, Ing. Zoltán Lampert, Peter Pálinkás, Viktor Pálinkás, Ing. Csaba Sándor, Ladislav Varga, Ing. Róbert Viderman)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ervin Varga
starosta obce