

OBEC MARCELOVÁ

Námestie slobody 1199, 946 32 Marcelová

Zápisnica z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 04.09.2025 o 14:00 hodine v budove Obecného úradu

**P r í t o m n í : Z 10 poslancov obecného zastupiteľstva Marcelová bolo prítomných
8 poslancov.**

Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Prítomní poslanci: Ľudovít Bakulár

Karol Czibor

Mgr. Tomáš Kovács

Peter Pálinkás

Viktor Pálinkás

Ing. Csaba Sándor

Ladislav Varga

Ing. Róbert Viderman

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili:

Ervin Varga – starosta obce

Mgr. Miklós Csintalan – hlavný kontrolór

Bc. Iveta Bak Pauliszová – zapisovateľka

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Schválenie „Zásad hospodárenia s majetkom obce Marcelová“
4. Informatívna správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za uplynulé obdobie
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025
6. Obchodná verejná súťaž č. 2/2025
7. Najvyšší kontrolný úrad SR - Výsledky kontroly a prijatie opatrení
8. Predloženie žiadosti v rámci výzvy: „PZ IÚI Revitalizácia voľnočasového areálu – workout ihrisko v Marcelovej“
9. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti
10. Interpelácie
11. Záver

Rokovanie obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa

20. zasadnutie OZ otvoril a viedol Ervin Varga, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 z 10 poslancov, obecné zastupiteľstvo je teda

uznášaniaschopné a oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Navrhovateľov zápisnice nasledovných poslancov: Ľudovít Bakulár
Karol Czibor

Za zapisovateľa zápisnice určil Bc. Ivetu Bak Pauliszovú.

Program zasadnutia overovateľa zápisnice a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

2. Kontrola plnenia uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 04.09.2025 obdržali poslanci pred zasadnutím OZ v elektronickej forme. Pán starosta sa opýtal, či má niekto námietky alebo pripomienky k tejto správe. Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať. Kontrola plnenie uznesení tvorí súčasť zápisnice.

Hlasovanie: všetci prítomní hlasovali ZA.

3. Schválenie „Zásad hospodárenia s majetkom obce Marcelová“

Pri tomto bode sa prihovril hlavný kontrolór obce Marcelová pán Mgr. Miklós Csintalan. Uviedol, že obecné zastupiteľstvo potrebuje schváliť nové zásady, keďže pri kontrole NKÚ boli zistené tri skutočnosti, ktoré obec potrebuje zmeniť. Prvý bodom bolo: Schvaľovanie prebytočnosti zastupiteľstvom vo všetkých prípadoch, iba v prípadoch podľa zákona o majetku obcí. Ďalším: v dvoch prípadoch bola uvedená obec Zemianska Olča a posledným: Zásady sa odvolávali na neexistujúcu Prílohu č. 1. V nových zásadách sú už tieto body opravené. Poslanci nemali ďalšie otázky, takže pán starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Informatívna správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za uplynulé obdobie

Informatívnu správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za uplynulé obdobie dostali poslanci e-mailom pred zasadnutím. Pán starosta sa spýtal, či má niekto ešte nejaké pripomienky. Poslanci nemali žiadne pripomienky a preto pán starosta dal hlasovať. Informatívna správa je súčasť zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025

Pracovníčka obecného úradu Marcelová poslala plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025 poslancom e-mailom dopredu na preštudovanie. Poslanci obecného

zastupiteľstva plán kontrolnej činnosti vzali na vedomie. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025 tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Obchodná verejná súťaž č. 2/2025

Pri tomto bode pán starosta vysvetlil poslancom obecného zastupiteľstva, že obec by chcela vypísať obchodnú verejnú súťaž na pozemky za základnou školou. Pán starosta uviedol, že na týchto pozemkoch je veľa odpadov. Opýtal sa pána poslanca Mgr. Tomáša Kovácsa, či náhodou nevie prečo je toľko pneumatík uložených na týchto pozemkoch. Pán poslanec uviedol, že škola neriešila žiadny projekt a o tejto skládke pneumatík nevedia nič. Pán starosta sa opýtal, čo si poslanci myslia o situácii. Pán Kovács uviedol, že problém so skládkou odpadu je reálny. Pán Pálincás uviedol, že v noci je na týchto pozemkoch ešte väčší problém. Mladí sa tu schovávajú a potom len vyvádzajú. Pán starosta ďalej uviedol: „s týmto pozemkom má obec len problémy, možno sa nájde niekto kto ho kúpi.“ Pán poslanec Czibor sa spýtal, či obec neplánuje náhodou oplatenie tohto pozemku. Pán starosta uviedol, že obec zatiaľ takéto plány nemá. Potom sa prihovril pán hlavný kontrolór. Obec môže vypísať obchodnú verejnú súťaž. Vyhráva cenovo najvyššie podanie s tým, že obecné zastupiteľstvo sa ešte môže rozhodnúť o zrušení OVS. Poslanci nemali ďalšie otázky a preto pán starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Najvyšší kontrolný úrad SR - Výsledky kontroly a prijatie opatrení

Ďalším bodom boli výsledky z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR. Pán starosta uviedol poslancom, že o výsledkoch už aj boli informovaní a teraz potrebuje obecné zastupiteľstvo prijať uznesenie o schválení prijatých opatrení. Opatrenia sú po bodoch rozpisané. Poslanci nemali žiadne otázky a preto pán starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Predloženie žiadosti v rámci výzvy: „PZ IÚI Revitalizácia voľnočasového areálu – workout ihrisko v Marcelovej“

Pán starosta vysvetlil poslancom obecného zastupiteľstva, že obec plánuje výstavbu voľnočasového areálu – workout ihrisko v Marcelovej a na podanie projektu je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva. Pán starosta uviedol, že projekt je v začiatkovej fáze.

Ďalej vysvetlil, že voľnočasový areál by sme chceli postaviť k Štadiónu. Poslanci nemali žiadne otázky preto pán starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Rôzne aktuálne problémy a žiadosti

V tomto bode sa poslanci zaoberali rôznymi žiadosťami.

Prvá žiadosť bola od manželov Ladislava a Évy Kelkovej. Jedná sa o majetkovo-právne vysporiadanie pred rodinným domom. V prvom kole sa jedná len o zámer predaja majetku obce. Poslanci k tomuto bodu už nemali žiadne otázky preto pán starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalšou žiadosťou je zámena pozemkov medzi Ruženou Oslanecovou a obcou Marcelová. Pani Oslanecová má vo vlastníctve parcely pod Štadiónom, čo by obec chcela zameniť. Obec ponúkla pozemky na viacerých miestach a nakoniec sa vedela dohodnúť na výmene pozemkov s pani Oslanecovou na ulici Záhradnícka. Poslanci so zámenou súhlasili a všetci prítomní jednohlasne hlasovali ZA.

Tretou žiadosťou bol odpredaj pozemku na ulici Lesná. Tu pán starosta uviedol, že tento pozemok ešte môže byť pre obec využiteľný. Pán poslanec Czibor uviedol, že tento pozemok má dosť malú rozlohu, kde veľmi pán žiadateľ nevie ani postaviť dom. Poslanci sa napokon dohodli, že tento pozemok nepredajú a jednohlasne hlasovali za neschválenie odpredaja pozemku.

10. Interpelácie

Pán starosta uviedol, že má pár informácií pre poslancov obecného zastupiteľstva. Obec Marcelová prijala list od obce Rastislavice ohľadom obťažovania obecných zamestnancov našim občanom Szilárdom Gótom. Pán starosta uviedol, že obec túto situáciu už rieši. Pani terénna sociálna pracovníčka už bola na obhliadke aj spolu s obecnou políciou. Matka bola poučená a prisľúbila spoluprácu s obcou. Obec má informácie, že situáciu rieši aj Policajný zbor SR.

Pán starosta pokračoval ďalšou informáciou. Pán Imrich Szép napísal list ohľadom čipovania smetných nádob. Tu pán starosta vysvetlil situáciu poslancom, aby aj poslanci vedeli podať informáciu pre občanov. Teraz je začipovaných približne 50 % smetných nádob. Čipovanie vždy prebieha počas zberu komunálne odpadu. Po skončení čipovania sa vytvorí databáza, kde presne budeme vidieť, pri ktorom rodinnom dome je koľko smetných nádob a koľko

litrových. Koncom roka sa obecné zastupiteľstvo musí rozhodnúť, ktorým smerom sa ďalej uberie. Či sa bude vážiť odpad na kg alebo ho budeme odvádzať na litre.

Potom pán starosta informoval poslancov, že obec prijala list od firmy COOP Jednota ohľadom spolupráci pri asfaltovaní parkoviska pri obchode na ulici Hlavná. Pán starosta uviedol, že už sme nadviazali s viacerými firmami kontakt ohľadom vypracovania cenovej ponuky na asfaltovanie. Uvidíme ako sa situácia vyvinie ale obec je maximálne za spoluprácu s touto firmou.

Ďalšou informáciou bol list od Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, kde nás Regionálny úrad vyzval na výkon jesennej preventívnej celoplošnej deratizácie proti živočíšnym škodcom. Pán starosta uviedol, že obec už situáciu rieši a čaká na cenovú ponuku.

Pán starosta ďalej uviedol, že obecná polícia disponuje teraz momentálne tromi zamestnancami a potrebuje zväziť ďalšie kroky.

Potom sa prihovril pán poslanec Ľudovít Bakulár – predseda komisie sociálnej, a zdravotného zabezpečenia. Pán Bakulár uviedol, že na obec bola podaná žiadosť ohľadom prosby o pomoc s bývaním. Tu sa ale prihovril pán Ing. Róbert Viderman – predseda komisie pre správu nájomných bytov obce, že obec momentálne nedisponuje s voľnými obecnými bytmi, takže momentálne nevieme poskytnúť pomoc ale žiadosť samozrejme evidujeme.

11. Záver

Na záver pán starosta poďakoval poslancom Obecného zastupiteľstva za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Marcelovej pripomenul poslancom, že v sobotu 6. septembra konajú v obci mimoriadne voľby za poslanca obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončil.

Ervin Varga
starosta obce

Overovatelia:	Ľudovít Bakulár	_____
	Karol Czibor	_____
Zapisovateľka:	Bc. Iveta Bak Pauliszová	_____

Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Uznesenia
- Kontrola plnenie uznesení k 04.09.2025
- Zásady hospodárenia s majetkom obce Marcelová
- Informatívna správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Marcelová za uplynulé obdobie
- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2025
- Žiadosti obyvateľov a firiem