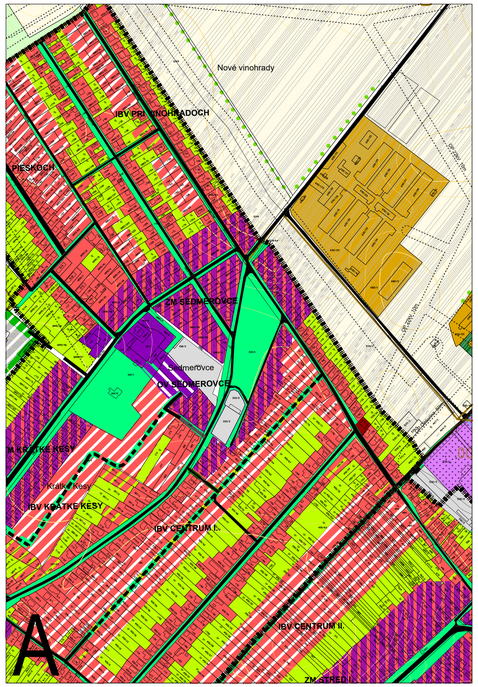

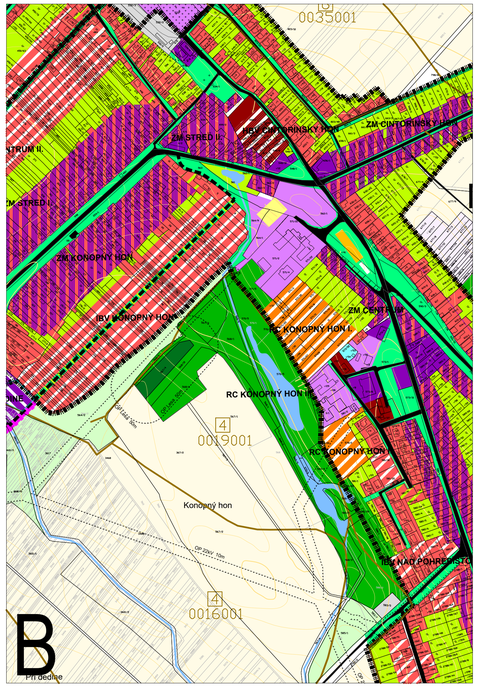

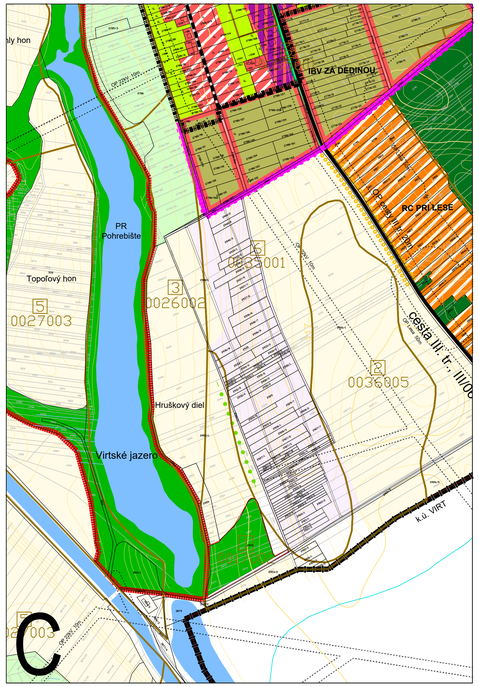

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990			
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
PARCELÁCIA KATASTRA C			
PARCELÁCIA KATASTRA E			
KOMUNIKÁCIA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU			
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU			
NADREGIONÁLNY CYKLOCHODNÍK			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT (OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZPF)- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MÁLOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH			
ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA (ÚZEMIA BÝVANIA A VYBAVENOSTI)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHOD A SLUŽBY)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY			
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBUCIE A SKLADOVANIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRALNEHO VYBAVENIA			
VODNÉ PLOCHY A TOKY			
MOKRADOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER			
VODNÝ KANÁL, RIGOL			
LÍNIE VYSOKEJ IZOLAČNEJ ZELENE, VETROLAMY			
PLOCHY ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE			
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE			
PLOCHY IZOLAČNEJ, SPREVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE			
PLOCHY ZÁHRADKÁRSKYCH A CHATOVÝCH OSÁD			
PLOCHY SADOV			
PLOCHY VINÍC			
PLOCHY LESOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PRÍRODY OCHRANY KRAJINY A USES			
PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (PR)			
CHRÁNENÝ AREÁL (CHA)			
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA			
HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)			
KÓD BPEJ	0017002		
SKUPINA BPEJ	II		
LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU / 4454 - MARCELOVÁ, ŠTRKOPIESKY, B&T,s.r.o., MARCELOVÁ			
VYHRADENÉ LOŽISKÁ /780 - MARCELOVÁ (DP,CHLÚ), MINERALIZOVANÉ I-Br VODY, MINERÁL, s.r.o. ŽILINA			

Vysvetlivky:

IBV - Individuálna bytová výstavba
HBV - Hromadná bytová výstavba
OV - Občianská vybavenosť
PP - Priemyselný park
RC - Rekreačné centrum
ZM - Zmiešané územia

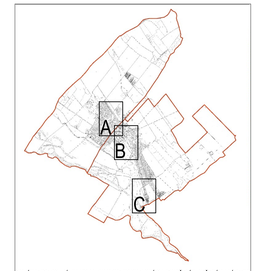

SCHÉMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VYZNAČENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

MARCELOVÁ

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ :	**OBEC MARCELOVÁ,** (STAROSTA OBCE: Mgr. Béla Keszegh)	
CEZ ODBORNÉ SPÔSOBILÚ OSOBU:	ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBOŇOVÚ (ODVEČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)	
SPRACOVATEĽ :	**ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.**	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA	
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA	
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV:	**Urbanizmus** Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBIČKOVÁ , **Doprava** : Ing. Oto JANÍK - Bonit.s.r.o. **Vodné hospodárstvo** Ing. Jozef Repík, Hydrocoop, s.r.o., **Elektrické hospodárstvo** : Ing. Peter Buran - Enermont, s.r.o. **Telekomunikácie** : Ing. P. Kubík **Energetika Plyn a Teplo** : Emil MAŽGÚT **Životné prostredie** : Ing. Katarína HALABRÍNOVÁ, Dr. Eva SEKOVÁ , Veronika VARGOVÁ, **Spolupráca**: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CISÁRIKOVÁ	

SEVER

MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

NÁZOV VÝKRESU

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
NÁVRH PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
4