

LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

HRANICA SLOVENSKEJ REPUBLIKY		
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA		
HRANICA OKRESU		
HRANICA KATASTRA OBCE		
HRANICA ÚZEMNO-TECHNICKEJ JEDNOTKY		

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

ZASTAVANÉ ÚZEMIE		
LESNÉ PORASTY		
AREÁL ROLNÍCKEHO DRUŽSTVA		
TRVALÁ KULTÚRA		
TTP		
ZÁVLAHY		
ODVODNENIA		
CESTNÉ KOMUNIKÁCIE		
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA		
CESTA 1. TRIEDY		
CESTA 2. TRIEDY		
CESTA 3. TRIEDY (MIESTNA ZBERNÁ V NÁVRHU)		
ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ SO ZÁSTÁVKAMI		
LETISKO		
VODNÉ PLOCHY		
MOČIAR		
POVRCHOVÝ TOK		
OBČASNÝ TOK		
ODVODŇOVACÍ A ZÁVLAHOVÝ KANÁL		
PRAMENE		
ROZVODNÁ VVN		
ELEKTRICKÉ VEDENIE 110KV		
PLYNOVOD VVTL A VTL		
REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL		
Hlavný kanalizačný zberač		
ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD		
Hlavný vodovod		
Vodný zdroj		
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV		
ODVODŇOVACIA ČERPAČIA STANICA		

PRVKY OCHRANY PRÍRODY A ÚSES

CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ		
MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA		
NATURA 2000 - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU		
NATURA 2000 - CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA		
PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÝCH ZDROJOV		
CHRÁNENÉ STROMY		
RAŠELNISO		
TERESTRICKÝ BIODOR NADREGIONÁLNY		
HYDRICKÝ BIODOR NADREGIONÁLNY		
BIOCENTRUM NADREGIONÁLNE		



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ :

OBEC MARCELOVÁ, (STAROSTA OBCE: Mgr. Béla Keszegh)

CEZ ODBORNE SPÓSIBILÚ OSOBU:

ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBOŇOVÚ (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)

SPRACOVATEĽ :

ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.

HLAVNÝ RIEŠITEL:

ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEL:

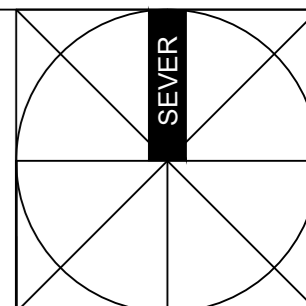
ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV:

Urbanizmus Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBÍČKOVÁ,
Doprava : Ing. Oto JANÍK - Bonit s.r.o. Vodné hospodárstvo Ing. Jozef Repík, Hydrocoop, s.r.o.,
Elektrické hospodárstvo : Ing. Peter Burian - Emermont, s.r.o. Telekomunikácie : Ing. P. Kubík
Energetika Plyn a Teplo : Ing. Ján Králik Životné prostredie : Ing. Katarína HALABRINOVÁ,
Dr. Eva SEKOVÁ, Veronika VARGOVÁ, Spolupráca: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CISÁRIKOVÁ

NÁZOV VÝKRESU

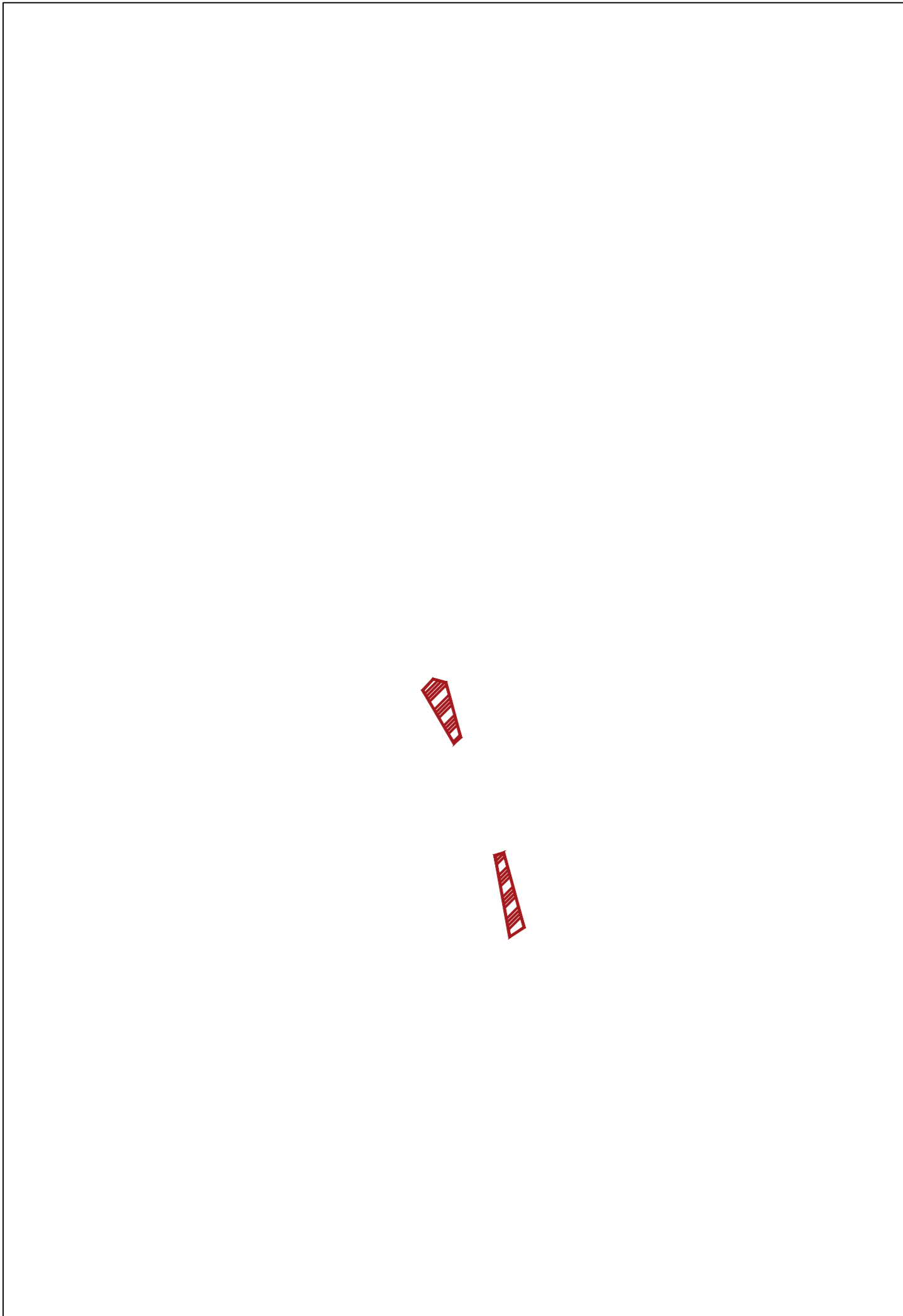
ZAČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA DO ŠIRŠÍCH VZŤAHOV



MIERKA VÝKRESU
1 : 50 000

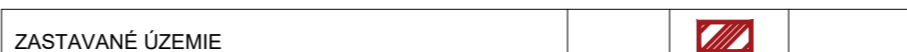
DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
1



LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD



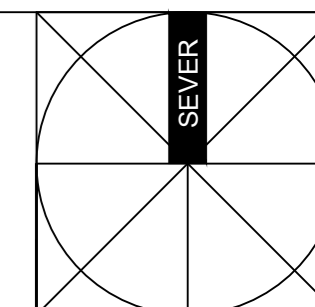
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

MARCELOVÁ

Zmeny a doplnky č. 1/2025

Návrh

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Ervin Varga)
CEZ ODBORNE SPÔSOBILÚ OSOBU: **ING. ARCH. MIROSLAV ŠAFRANKO** (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 460)
SPRACOVATEĽ : **aplus.sk, s.r.o.** , (konateľ: Ing. arch. Martin Pavlík, auorizovaný architekt SKA , reg. č. 1721 AA)
HLAVNÝ RIEŠITEL: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEL: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus** Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana PAVLÍKOVÁ

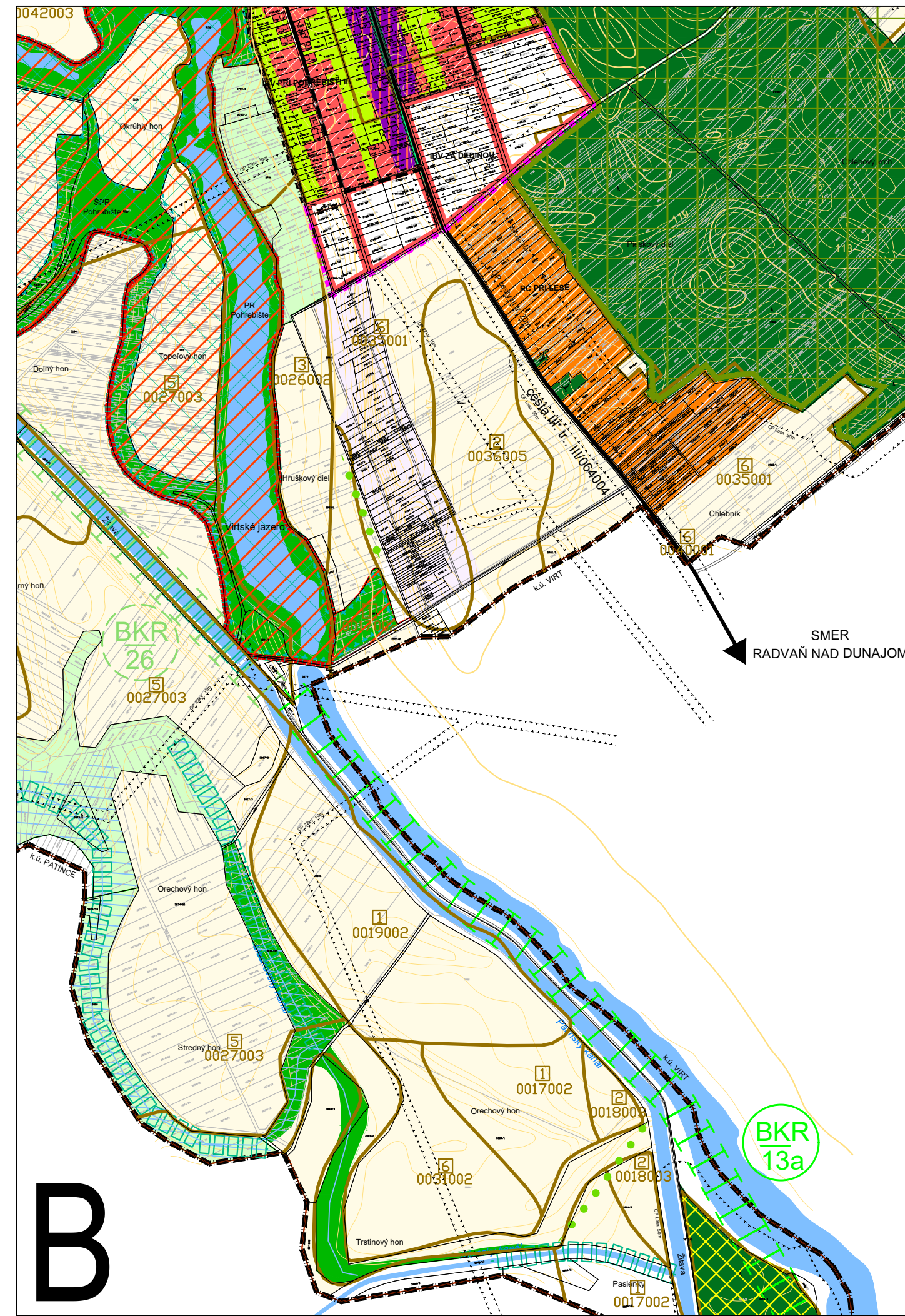
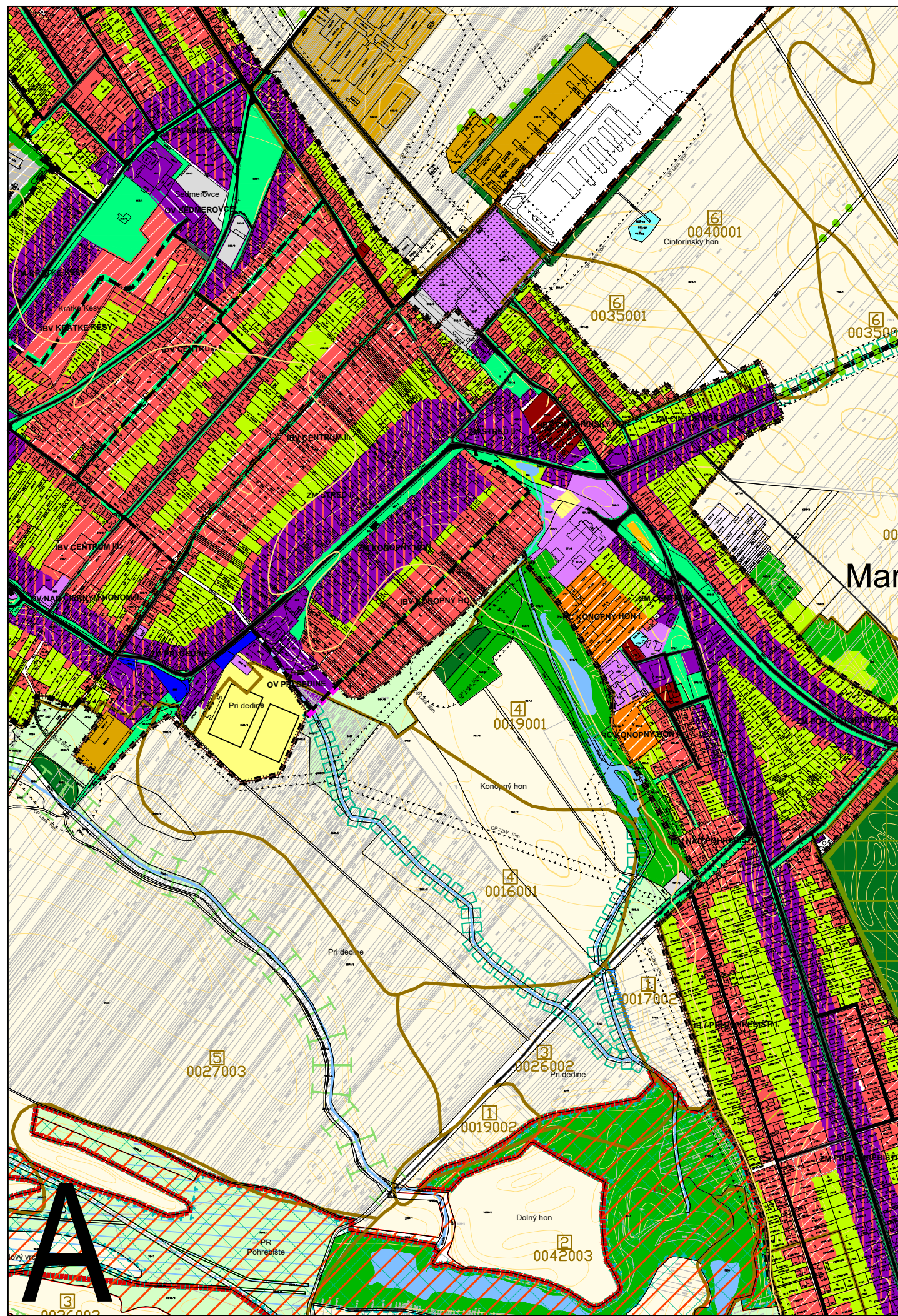


MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000

NÁZOV VÝKRESU
ZAČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA DO ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

DÁTUM SPRACOVANIA
12.2025

ČÍSLO VÝKRESU
1

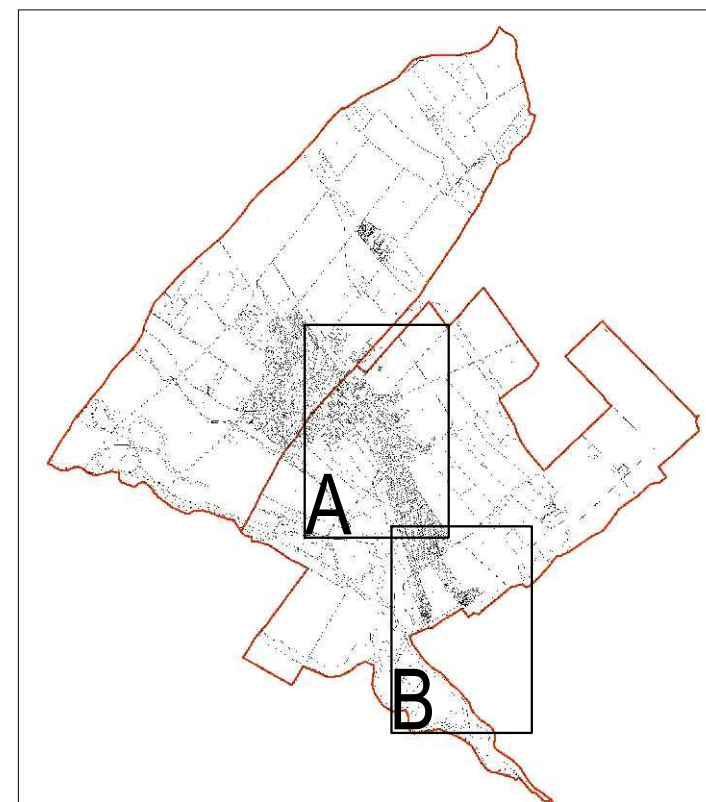


LEGENDA

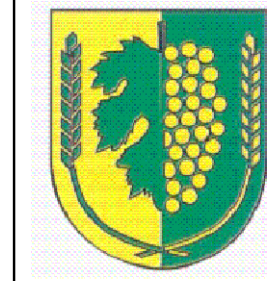
	STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	—	—	—
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990	—	—	—
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	—	—	—
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	—	—	—
PARCELÁCIA KATASTRA C	—	—	—
PARCELÁCIA KATASTRA E	—	—	—
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU	—	—	—
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU	—	—	—
NADREGIONÁLNY CYKLOCHODNÍK	—	—	—
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT (OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZPF) - NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA	—	—	—
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH	—	—	—
ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA (ÚZEMIA BÝVANIA A VYBAVENOSTI)	—	—	—
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MÁLOPDLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH	—	—	—
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHOD A SLUŽBY)	—	—	—
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)	—	—	—
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY	—	—	—
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	—	—	—
ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA	—	—	—
ÚZEMIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	—	—	—
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRÁLNEHO VYBAVENIA	—	—	—
VODNÉ PLOCHY A TOKY	—	—	—
MOKRAĎOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER	—	—	—
VODNÝ KANÁL, RIGOL	—	—	—
LÍNIE VYSOKEJ IZOLAČNEJ ZELENE, VETROLAMY	—	—	—
PLOCHY ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH	—	—	—
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE	—	—	—
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE	—	—	—
PLOCHY IZOLAČNEJ, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE	—	—	—
PLOCHY ZÁHRADKÁRSKYCH A CHATOVÝCH OSÁD	—	—	—
PLOCHY SADOV	—	—	—
PLOCHY VINÍC	—	—	—
PLOCHY LESOV	—	—	—
PLOCHY LESOPARKOV	—	—	—
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŮDY	—	—	—
PLOCHY CINTORÍNOV	—	—	—
PRVKY OCHRANY KRAJINY A USES			
PRIRODNÁ REZERVÁCIA (PR)	—	—	—
CHRÁNENÝ AREÁL (CHA)	—	—	—
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA	—	—	—
REGIONÁLNE BIOCENTRUM (BCR / 9)	—	—	—
REGIONÁLNY BIOKORIDOR (BKR)	—	—	—
ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU - NATURA 2000	—	—	—
LÍNOVÉ INTERAKČNÉ PRVKY	—	—	—
PLOŠNÉ INTERAKČNÉ PRVKY	—	—	—
HRANICA BONITOVANEJ PŮDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)	—	—	—
KÓD BPEJ	—	—	—
SKUPINA BPEJ	—	—	—
LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU / 4454 - MARCELOVÁ, ŠTRKOPIESKY, B&T.s.r.o., MARCELOVÁ	—	—	—
VYHRADENÉ LOŽISKÁ / 780 - MARCELOVÁ (DP,CHLÚ), MINERALIZOVANÉ I-Br VODY, MINERÁL, s.r.o. ŽILINA	—	—	—

Vysvetlivky:

- IBV - Individuálna bytová výstavba
- HBV - Hromadná bytová výstavba
- OV - Občianska vybavenosť
- PP - Priemyselný park
- RC - Rekreačné centrum
- ZM - Zmiešané územia



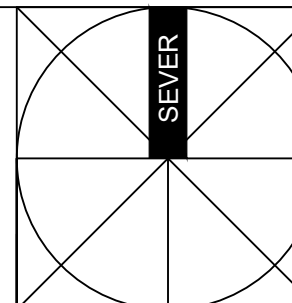
SCHEMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VYZNAČENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Mgr. Béla Keszezh)
 CEZ ODBORNE SPÓSIBILÚ OSOBU: ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBOŇOVÚ (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)
 SPRACOVATEĽ : **ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.**
 HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
 ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
 SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus** Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBIČKOVÁ,
 Doprava : Ing. Oto JANÍK - Borit s.r.o. **Vodné hospodárstvo** Ing. Jozef Repík, Hydrocoop, s.r.o.,
 Elektrické hospodárstvo : Ing. Peter Bunian - Enermont, s.r.o. **Telekomunikácie** : Ing. P. Kubík
 Energetika Plyn a Teplo : Emil MAŽGÚT **Životné prostredie** : Ing. Katarína HALABRINOVÁ,
 Dr. Eva SEKOVÁ, Veronika VARGOVÁ, **Spolupráca**: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CÍŠARIKOVÁ

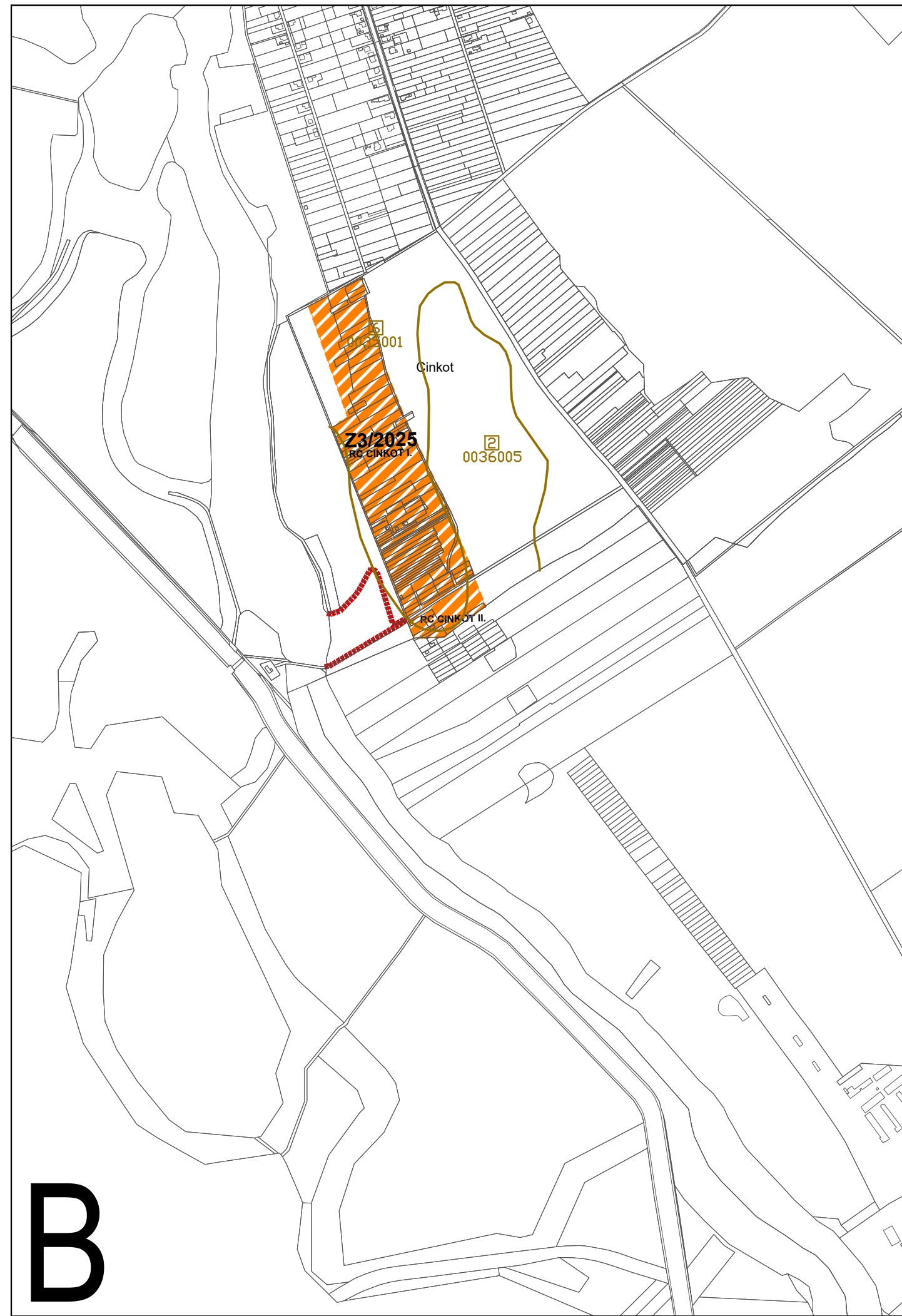
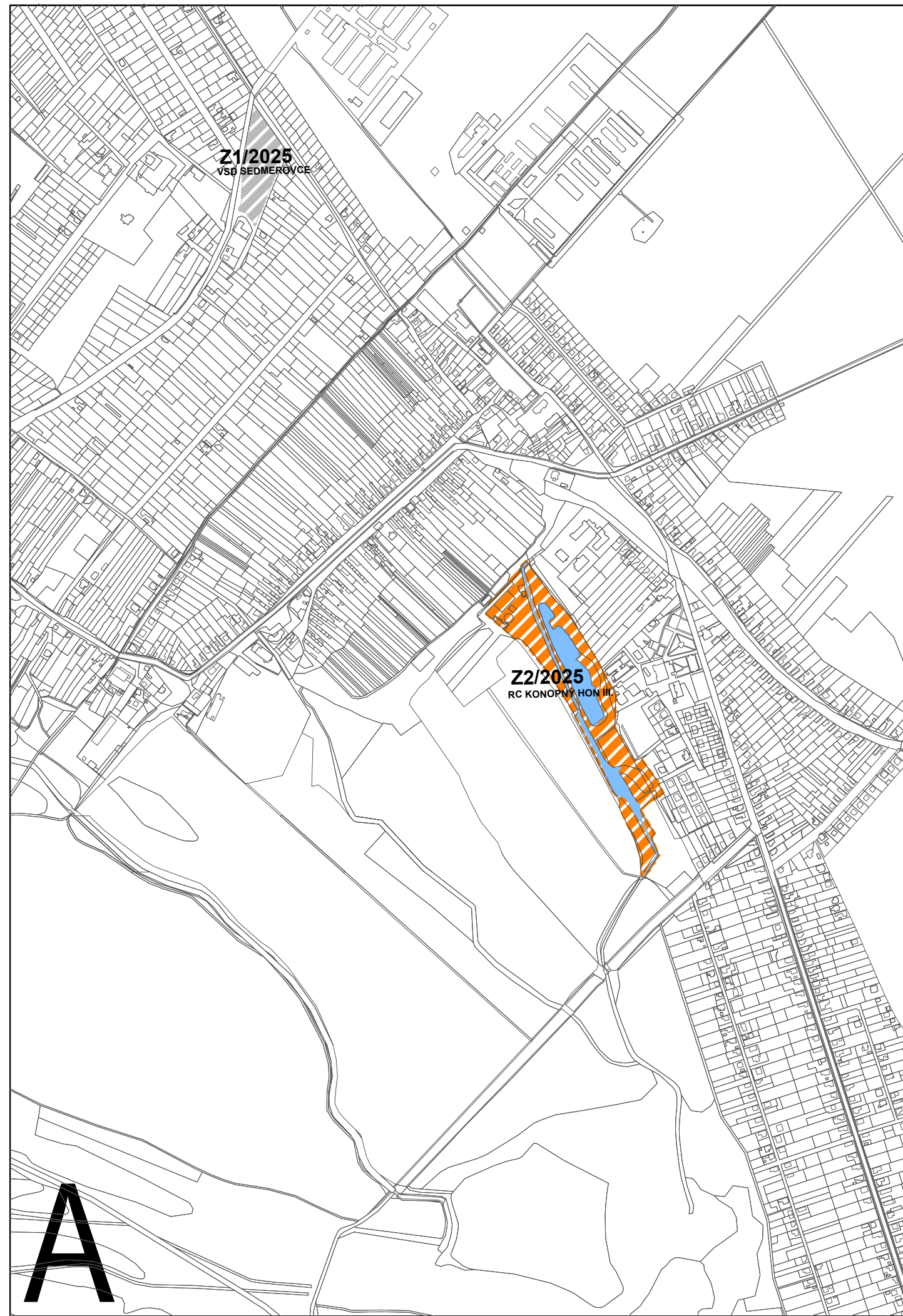


MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000

DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
2

NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH OPTIMÁLNEHO PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S PRIHLIADNUTÍM NA
KRAJINNO-EKOLOGICKÉ, KULTÚRNO-HISTORICKÉ
A SOCIO-EKONOMICKÉ PODMIENKY



LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

PARCELÁCIA KATASTRA C 397

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA

VODNÉ PLOCHY A TOKY

VODNÝ KANÁL, RIGOL

PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (PR)

HRANICA BONITOVANEJ PÓDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)

KÓD BPEJ 0017002

SKUPINA BPEJ [1]

ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, REKREÁCIE A VOĽNOČASOVÝCH AKTIVÍT

ČÍSELNÉ OZNAČENIE ZMENY Z1/2025

RC - Rekreačné centrum
VSD - Výrobná-skladová a distribučná výstavba

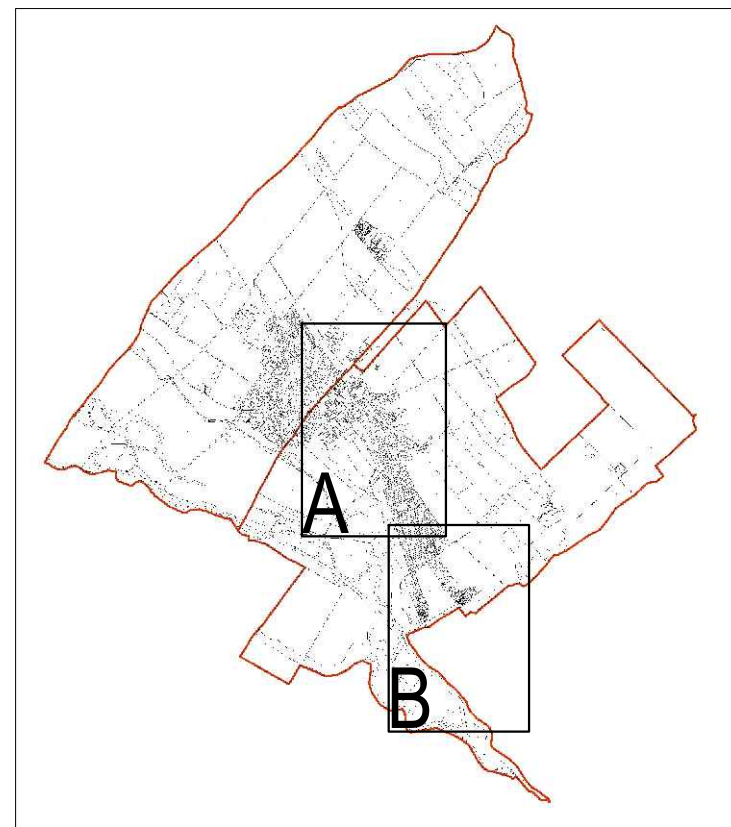
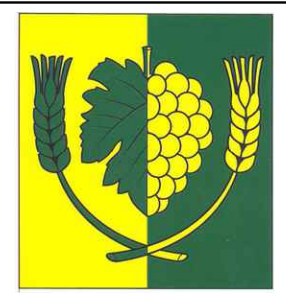


SCHÉMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VYZNAČENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV

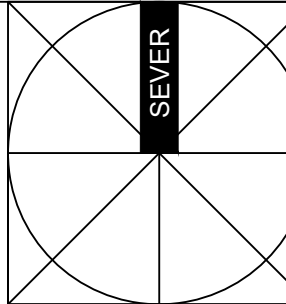


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

Zmeny a doplnky č. 1/2025
Návrh

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Ervin Varga)
CEZ ODBORNE SPÓSIBILÚ OSOBU: **ING. ARCH. MIROSLAV ŠAFRANKO** (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 460)

SPRACOVATEĽ : **aplus.sk, s.r.o.**, (kontakt: Ing. arch. Martin Pavlík, autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1721 AA)
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana PAVLÍKOVÁ**

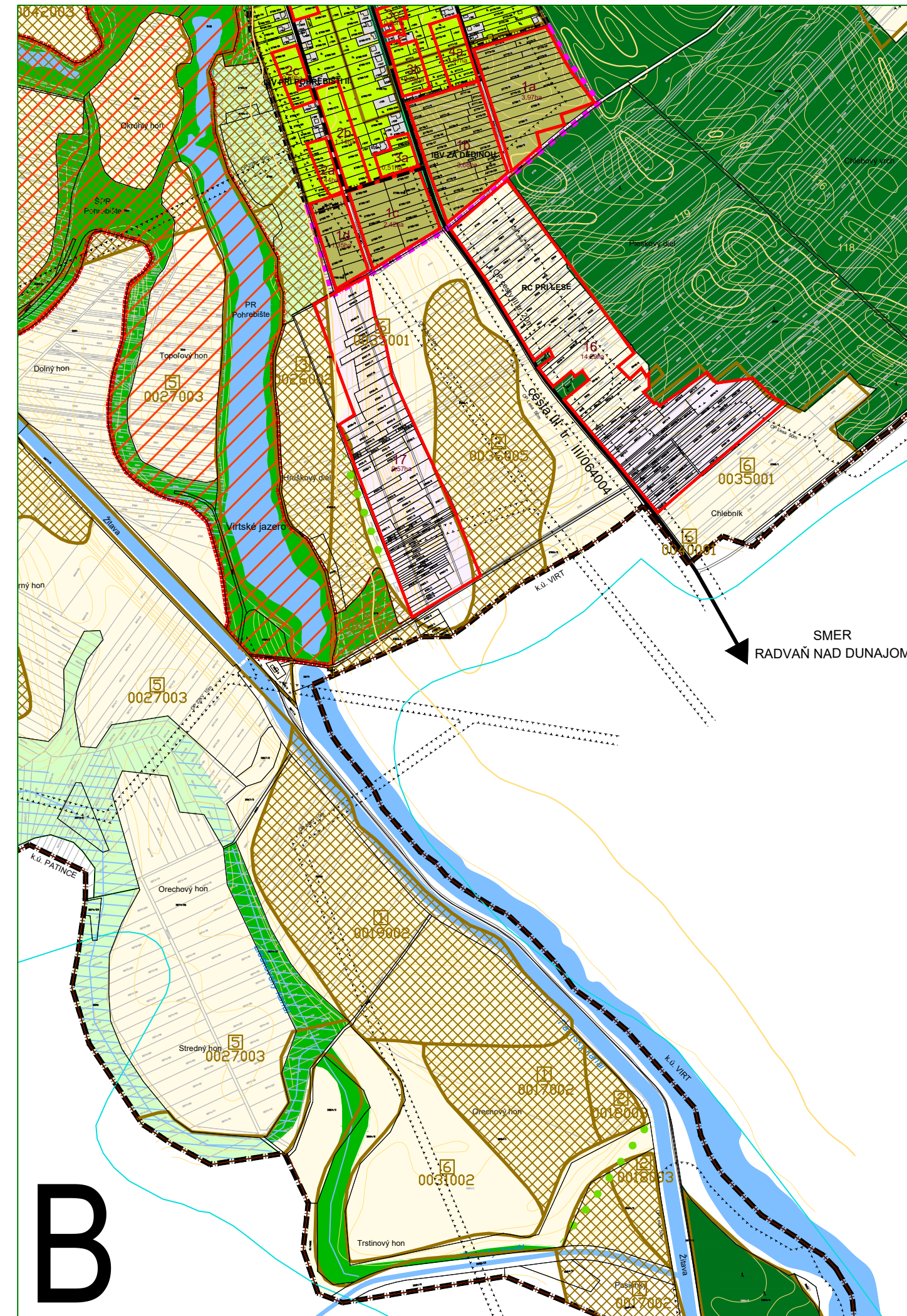
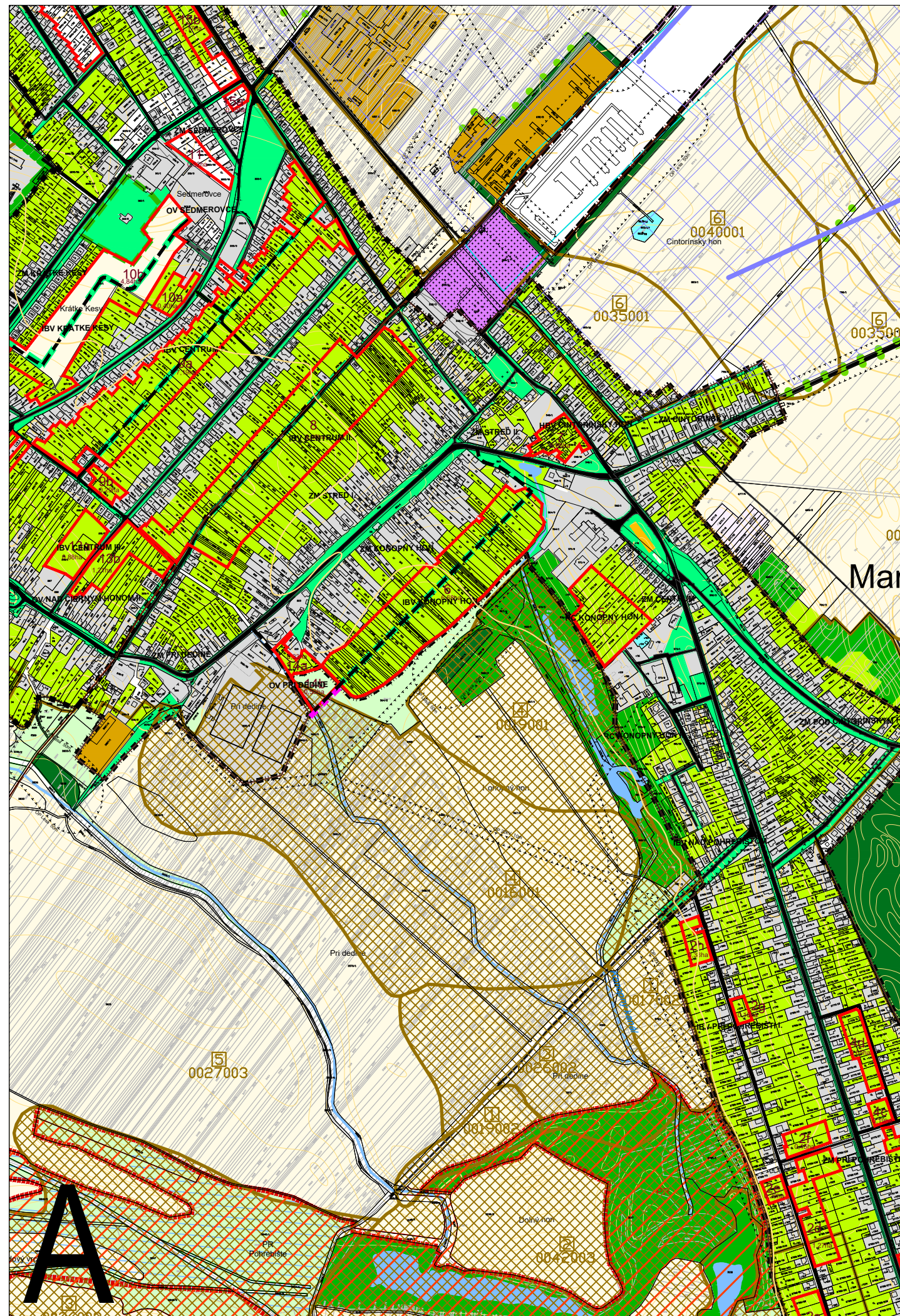


NÁZOV VÝKRESU
**NÁVRH OPTIMÁLNEHO PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S PRIHLIADNUTÍM NA
KRAJINNO-EKOLOGICKÉ, KULTÚRNO-HISTORICKÉ
A SOCIO-EKONOMICKÉ PODMIENKY**

MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000

DÁTUM SPRACOVANIA
12.2025

ČÍSLO VÝKRESU
2



LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	—	—	—
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990	—	—	—
NAVROVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	—	—	—
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	—	—	—
PARCELÁCIA KATASTRA C	—	—	—
PARCELÁCIA KATASTRA E	—	—	—
KOMUNIKÁCIA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU	—	—	—
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU	—	—	—
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU	—	—	—
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
URBANIZOVANÉ ÚZEMIA	—	—	—
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	—	—	—
VODNÉ PLOCHY A TOKY	—	—	—
MOKRAĎOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER	—	—	—
VODNÝ KANÁL, RIGOL	—	—	—
PLOCHY ZÁHRAD	—	—	—
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE	—	—	—
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE	—	—	—
PLOCHY TTP, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE	—	—	—
PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH A CHATOVÝCH OSÁD	—	—	—
PLOCHY SADOV	—	—	—
TELESO PROTIPOVODNOVEJ HRADZE	—	—	—
PLOCHY LESOV	—	—	—
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—	—
PLOCHY CINTORINOV	—	—	—
PRVKY OCHRANY KRAJINY A ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—	—
PRÍRODNÁ REZERVÁCIA	—	—	—
CHRÁNENÝ AREÁL (CHA)	—	—	—
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA - NATURA 2000	—	—	—
ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU - NATURA 2000	—	—	—
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA	—	—	—
LOKALITA ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—	—
OZNAČENIE LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—	—
VÝMERA LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—	—
HRANICA BONITOVANEJ PÓDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)	—	—	—
SKUPINA BPEJ	—	—	—
KÓD BPEJ	—	—	—
PLOŠNÉ OZNAČENIE NAJHODNOTNEJŠÍCH 4. SKÚPIN BPEJ	—	—	—
ZÁVLAHOVÉ POTRUBIA	—	—	—
ZAVLAŽOVANÉ ÚZEMIA	—	—	—

Vysvetlivky:

- IBV - Individuálna bytová výstavba
- HBV - Hromadná bytová výstavba
- OY - Občianska vybavenosť
- PP - Priemyselný park
- RC - Rekreačné centrum
- ZM - Zmiešané územia



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ, (STAROSTA OBCE: Mgr. Béla Keszegh)**
 CEZ ODBORNE SPÓSIBILÚ OSOBU: **ING. ARCH. GERTRÚDA ČUBOŇOVÁ (OSVĎČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)**

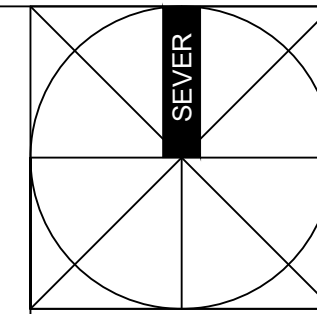
SPRACOVATEĽ : **ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.**

HLAVNÝ RIEŠITEL: **ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA**

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEL: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA**

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus** Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBÍČKOVÁ, **Doprava** : Ing. Oto JANÍK - Bonit s.r.o. **Vodné hospodárstvo** Ing. Jozef Repik, Hydrocoop, s.r.o., **Elektrické hospodárstvo** : Ing. Peter Burian - Enermont, s.r.o. **Telekomunikácie** : Ing. P. Kubík **Energetika Plyn a Teplo** : EMIL MAŽGÚT **Životné prostredie** : Ing. Katarína HALABRINOVÁ, Dr. Eva SEKOVÁ, Veronika VARGOVÁ, **Spolupráca**: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CÍSÁRIKOVÁ

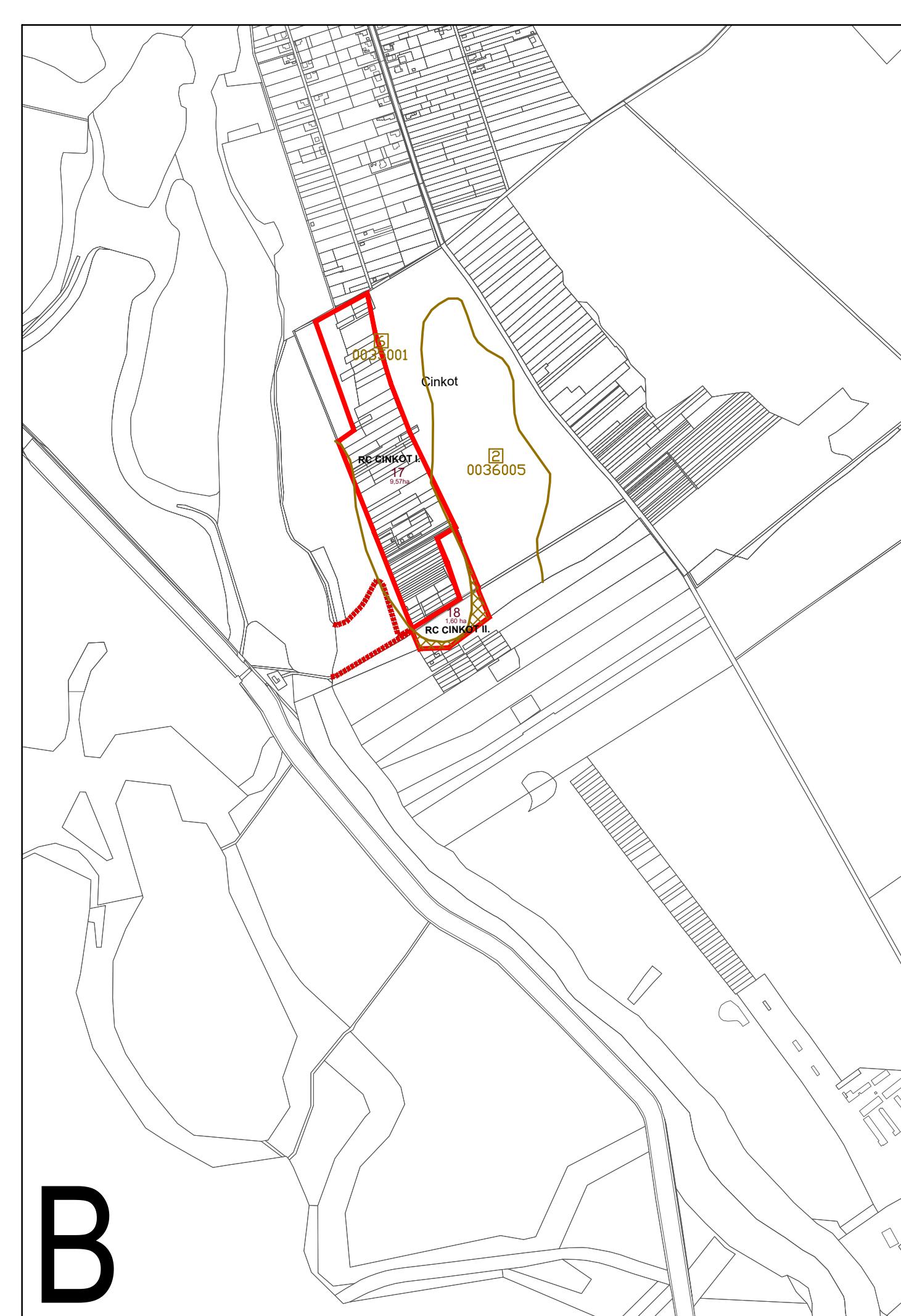
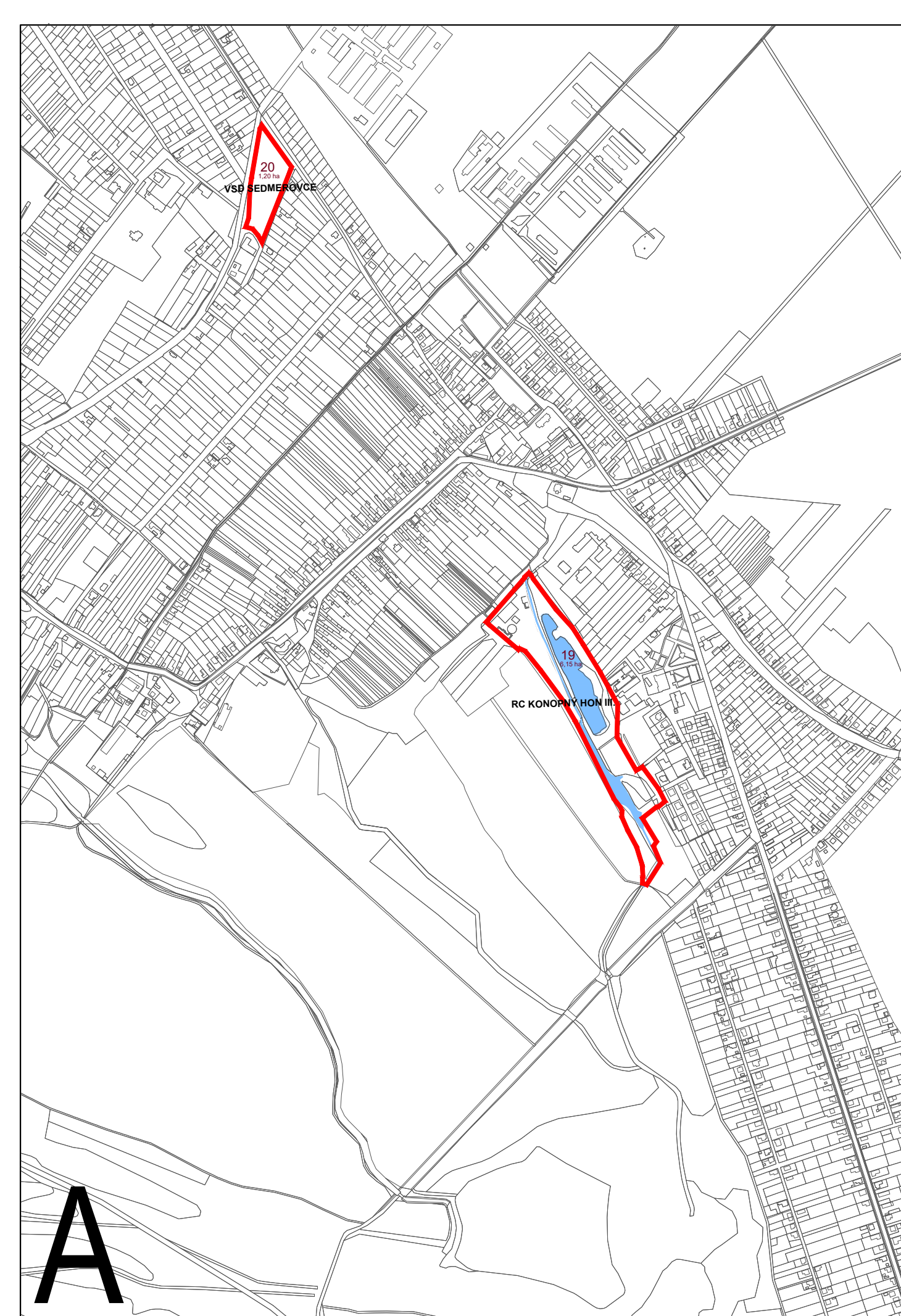
NÁZOV VÝKRESU
**NÁVRH PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
 POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÓDNEHO FONDU
 A LESNÉHO PÓDNEHO FONDU
 NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY**



MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000

DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
3A



LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

PARCELÁCIA KATASTRA C

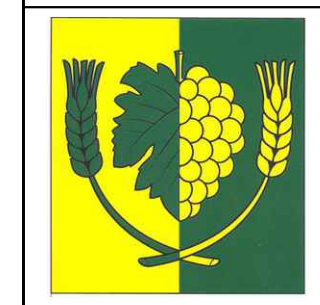
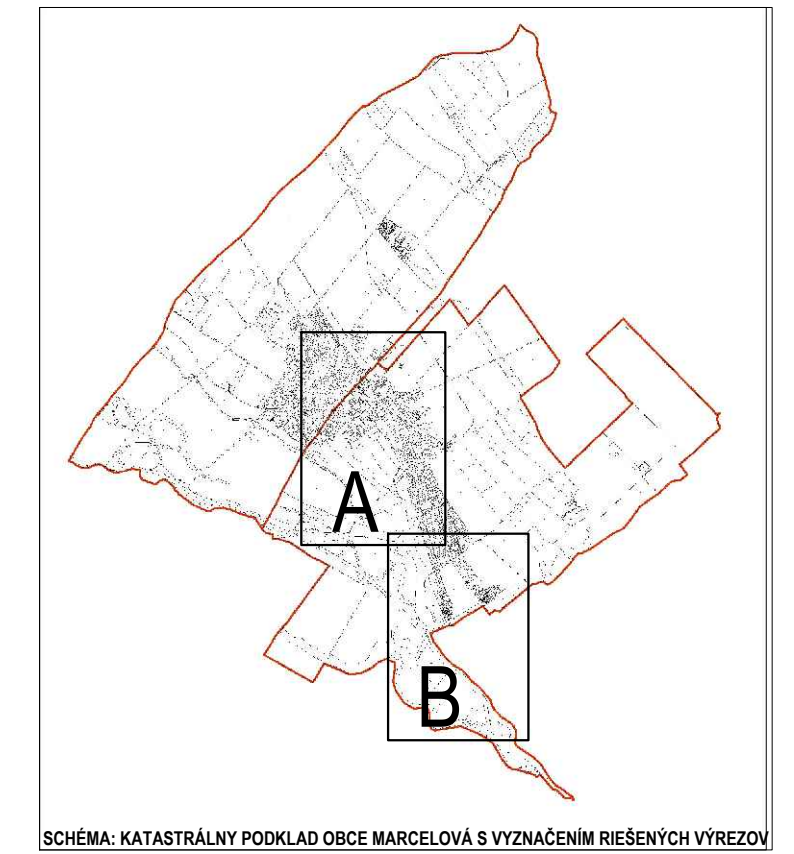
VODNÉ PLOCHY A TOKY

VODNÝ KANÁL, RIGOL

PRVKY OCHRANY KRAJINY A ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
 PRIRODNÁ REZERVÁCIA

LOKALITA ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		1
OZNAČENIE LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		0,77 ha
VÝMERA LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		
HRANICA BŇONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)		
SKUPINA BPEJ	0017002	
KÓD BPEJ	1	
PLOŠNÉ OZNAČENIE NAJHODNOTNEJŠÍCH 4. SKÚPIN BPEJ		

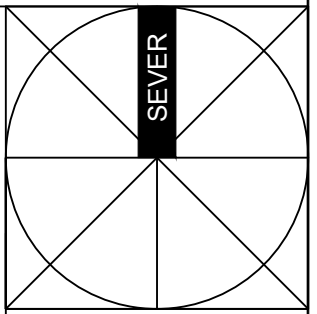
RC - Rekreačné centrum
 VSD - Výrobn-skladová a distribučná výstavba



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

Zmeny a doplnky č. 1/2025
 Návrh

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Ervín Varga)
 CEZ ODBORNE SPÔSOBILÚ OSOBU: **ING. ARCH. MIROSLAV ŠAFRANKO** (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 460)
 SPRACOVATEĽ : **aplus.sk, s.r.o.** , (konateľ: Ing. arch. Martin Pavlík, autorizovaný architekt SKA , reg. č. 1721 AA)
 HLAVNÝ RIEŠITEL: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
 ZODPOVEDNÝ RIEŠITEL: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
 SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus** Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana PAVLÍKOVÁ

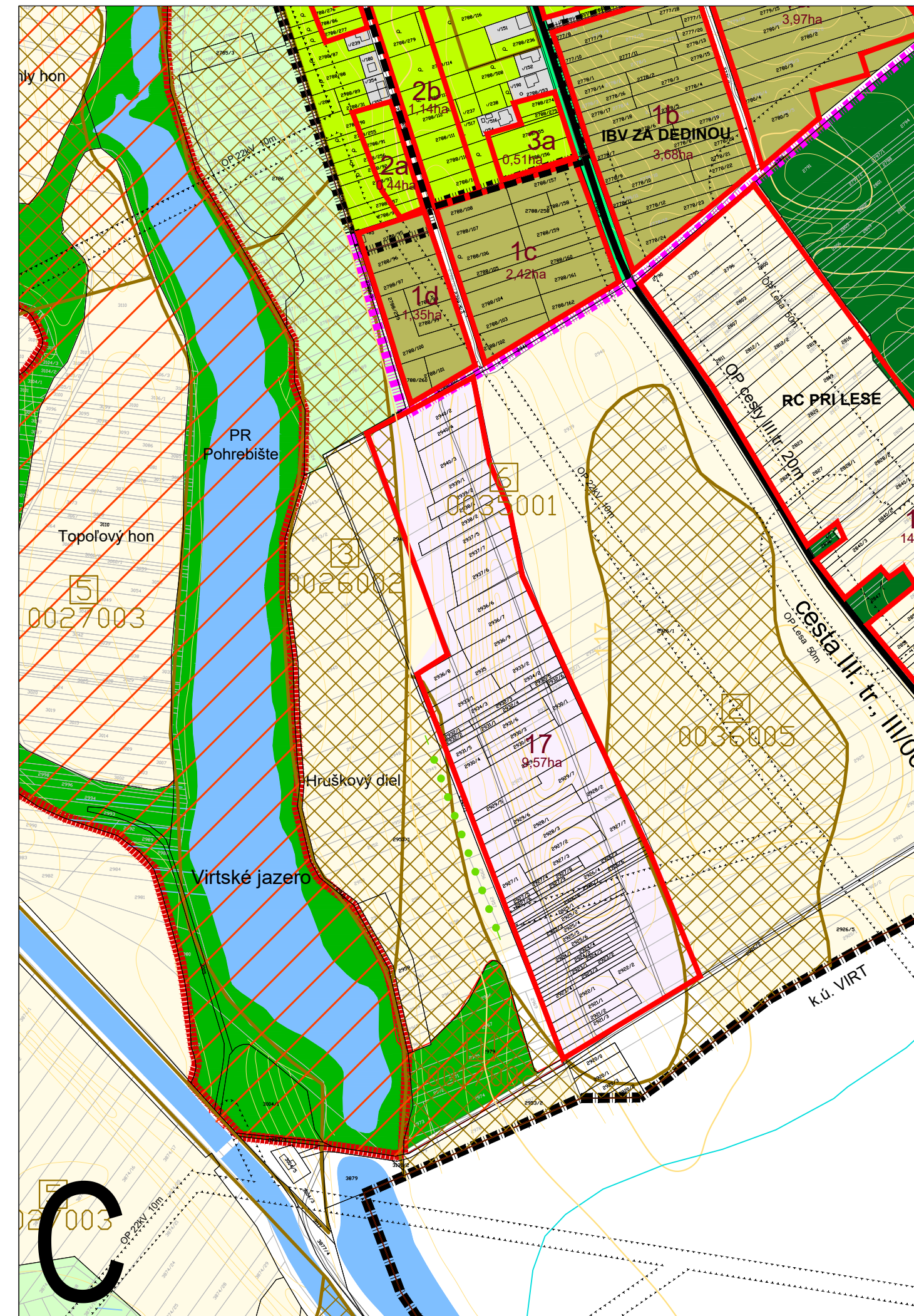
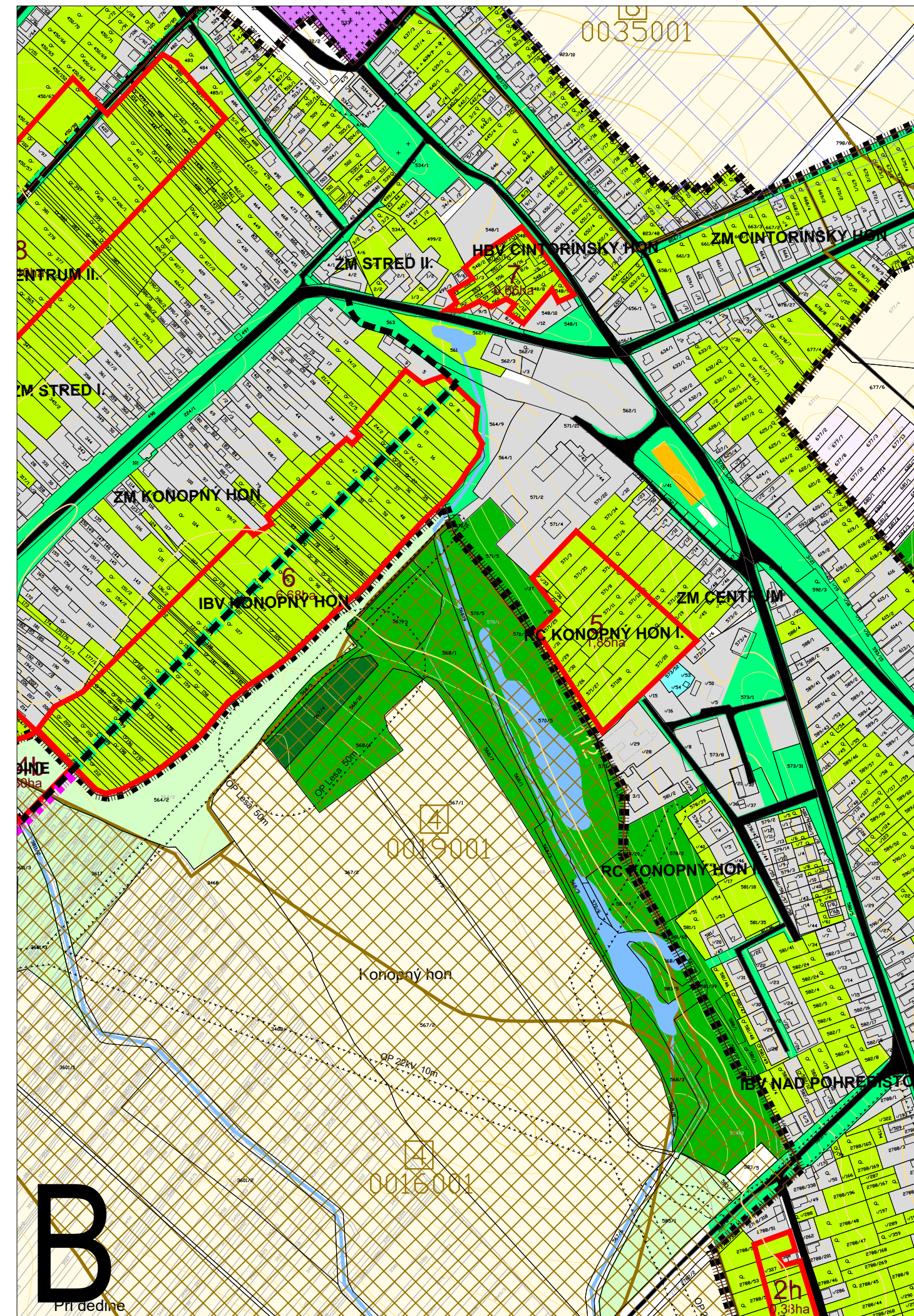
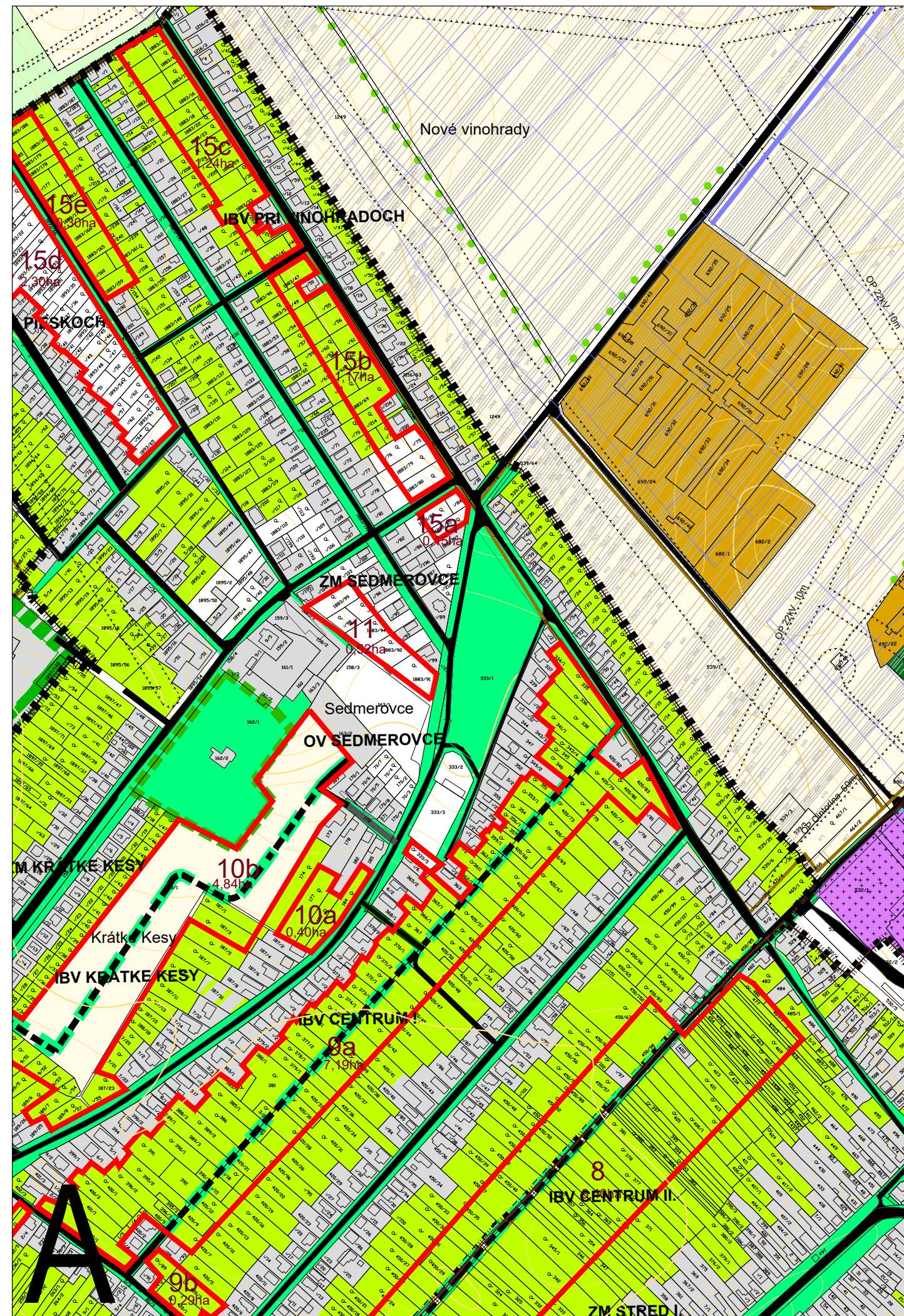


NÁZOV VÝKRESU
 NÁVRH PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
 POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU
 A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU
 NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000
 DÁTUM SPRACOVANIA
12.2025
 ČÍSLO VÝKRESU
3A

A

B

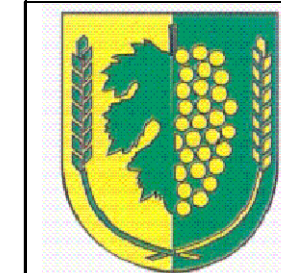


LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	—	—
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEZENÁ K 1.1.1990	—	—
NAVHRVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	—	—
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	—	—
PARCELÁCIA KATASTRA C	—	—
PARCELÁCIA KATASTRA E	—	—
KOMUNIKÁCIA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU	—	—
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU	—	—
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU	—	—
<i>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</i>		
URBANIZOVANÉ ÚZEMIA	—	—
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	—	—
VODNÉ PLOCHY A TOKY	—	—
MOKRAĎOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER	—	—
VODNÝ KANÁL, RIGOL	—	—
PLOCHY ZÁHRAD	—	—
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE	—	—
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE	—	—
PLOCHY TTP, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE	—	—
PLOCHY ZÁHRADKÁRSKYCH A CHATOVÝCH OSAD	—	—
PLOCHY SADOV	—	—
TELESO PROTIPOVODŇOVEJ HRÁDZE	—	—
PLOCHY LESOV	—	—
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—
PLOCHY CINTORINOV	—	—
<i>PRVKY OCHRANY KRAJINY A ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY</i>		
PRÍRODNÁ REZERVÁCIA	—	—
CHRÁNENÝ AREÁL (CHA)	—	—
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA - NATURA 2000	—	—
ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU - NATURA 2000	—	—
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA	—	—
LOKALITA ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—
OZNAČENIE LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—
VÝMERA LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY	—	—
HRANICA BONITOVANEJ PÓDNO-ÉKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)	—	—
SKUPINA BPEJ	—	—
KÓD BPEJ	—	—
PLOŠNÉ OZNAČENIE NAJHODNOTNEJŠÍCH 4. SKÚPIŇ BPEJ	—	—
ZÁVLAHOVÉ POTRUBIA	—	—
ZÁVLAŽOVANÉ ÚZEMIA	—	—

Vysvetlivky:

- IBV - Individuálna bytová výstavba
- HBV - Hromadná bytová výstavba
- OV - Občianska vybavenosť
- PP - Priemyselný park
- RC - Rekreačné centrum
- ZM - Zmiešané územia



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Mgr. Béla Keszegh)
 CEZ ODBORNÉ SPÓSLOBILÚ OSOBU: ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBONOVÚ (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSLOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)

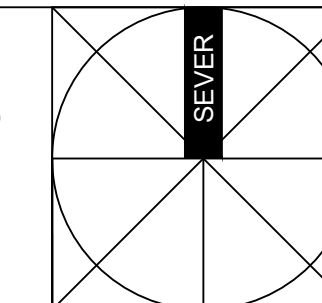
SPRACOVATEĽ : **ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.**

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: Urbanizmus Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBÍČKOVÁ,
 Doprava : Ing. Oto JANÍK - Bonit s.r.o. Vodné hospodárstvo Ing. Jozef Repik, Hydrocoop, s.r.o.,
 Elektrické hospodárstvo : Ing. Peter Burian - Enermont, s.r.o. Telekomunikácie : Ing. P. Kubik
 Energetika Plyn a Tepló : EMIL MAŽGÚT Životné prostredie : Ing. Katarína HALABRINOVÁ,
 Dr. Eva SEKOVÁ, Veronika VARGOVÁ, Spolupráca: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana ČISÁRIKOVÁ

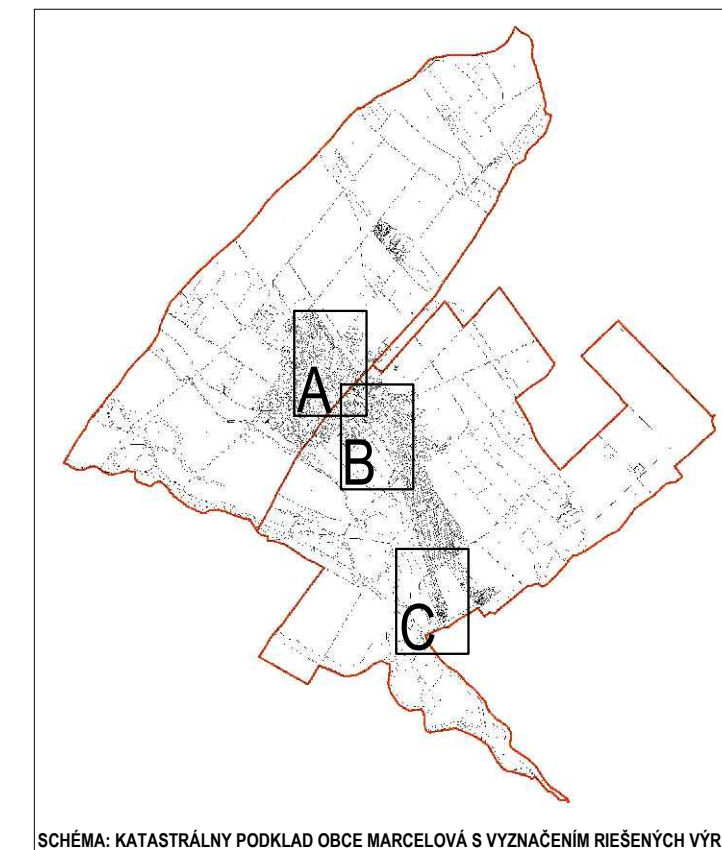
NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÓDNEHO FONDU
A LESNÉHO PÓDNEHO FONDU
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY



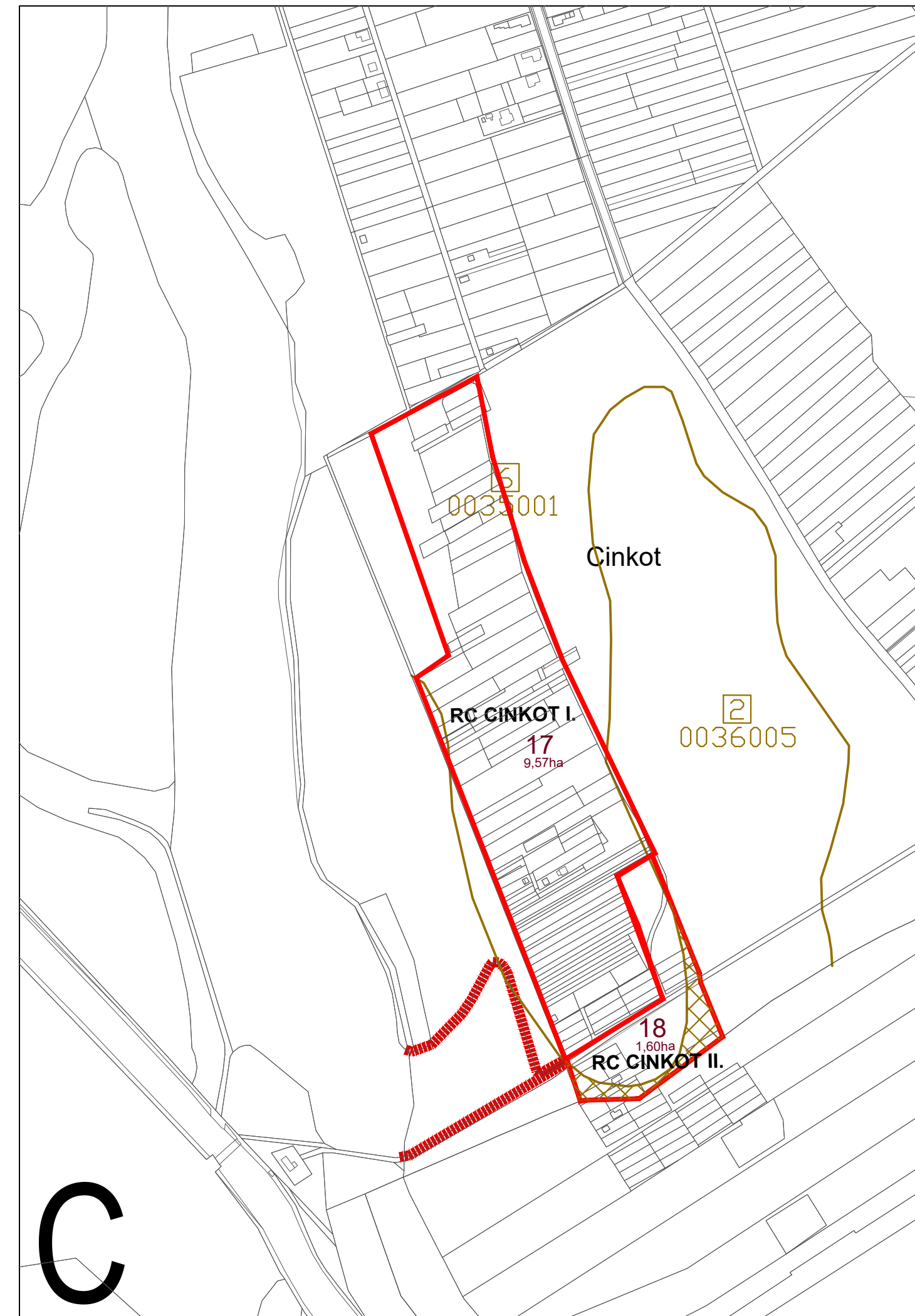
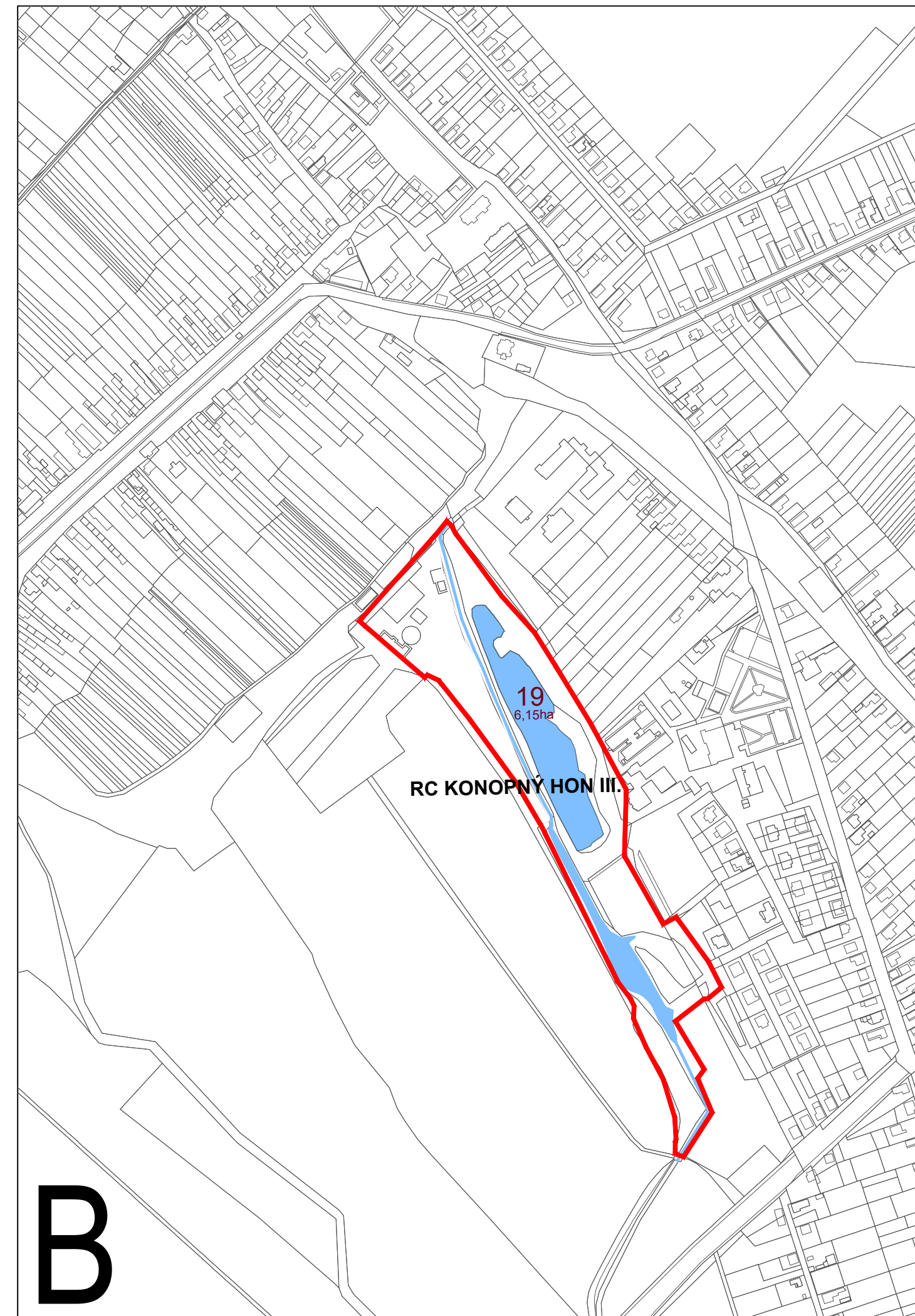
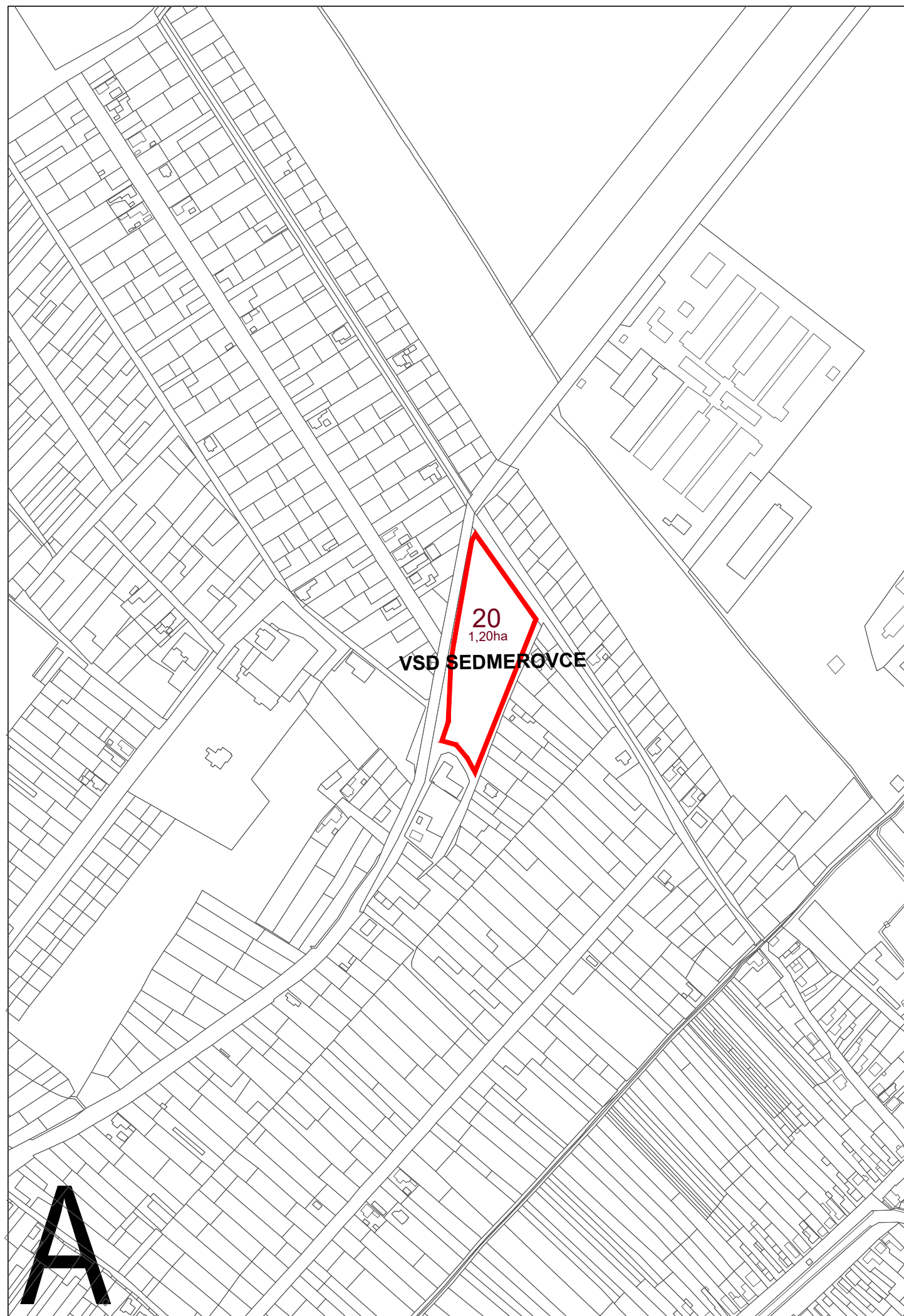
MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
3B



SCHEMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VÝZNACENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV



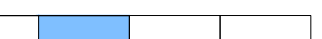
LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

PARCELÁCIA KATASTRA C



VODNÉ PLOCHY A TOKY



VODNÝ KANÁL, RIGOL



PRVKY OCHRANY KRAJINY A ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
PŘÍRODNÁ REZERVÁCIA

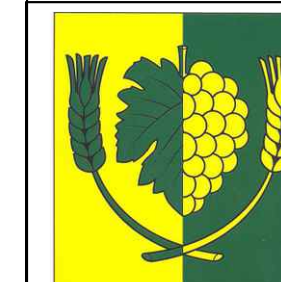


LOKALITA ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
OZNAČENIE LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
VÝMERA LOKALITY ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
HRANICA BONITOVANEJ PŮDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
SKUPINA BPEJ
KÓD BPEJ
PLOŠNÉ OZNAČENIE NAJHODNOTNEJŠÍCH 4. SKÚPÍN BPEJ

	1	0,77 ha
	0017002	
	1	

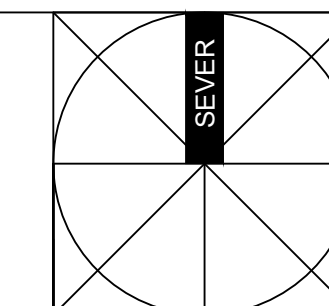
RC - Rekreačné centrum

VSD - Výrobn-skladová a distribučná výstavba



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
MARCELOVÁ**
Zmeny a doplnky č. 1/2025
Návrh

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Ervín Varga)
CEZ ODBORNE SPÔSOBILÚ OSOBU: ING. ARCH. MIROSLAV ŠAFRANKO (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 460)
SPRACOVATEĽ : **aplus.sk, s.r.o.** , (konateľ: Ing. arch. Martin Pavlík, autorizovaný architekt SKA , reg. č. 1721 AA)
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: Urbanizmus Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana PAVLÍKOVÁ

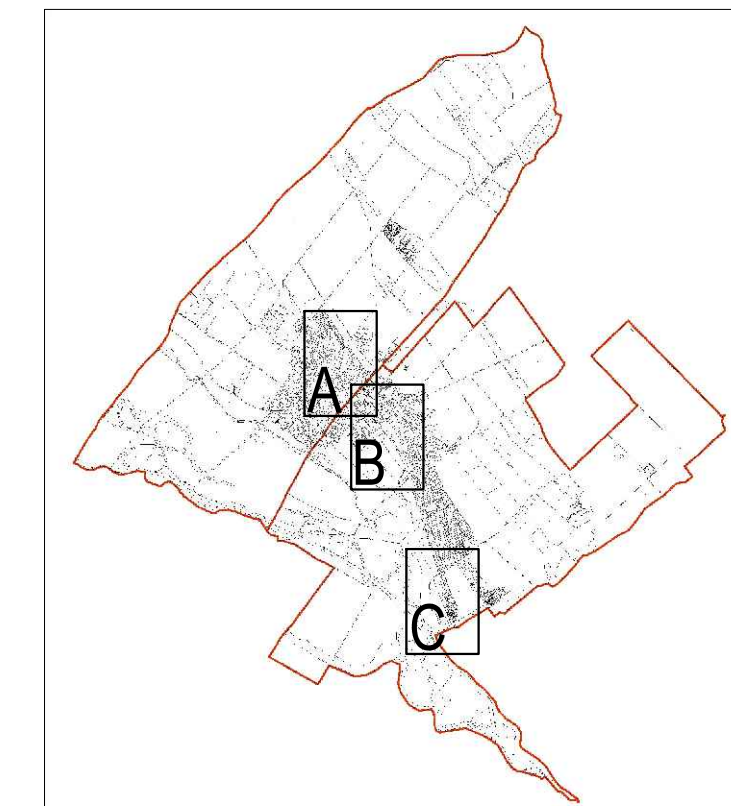


MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

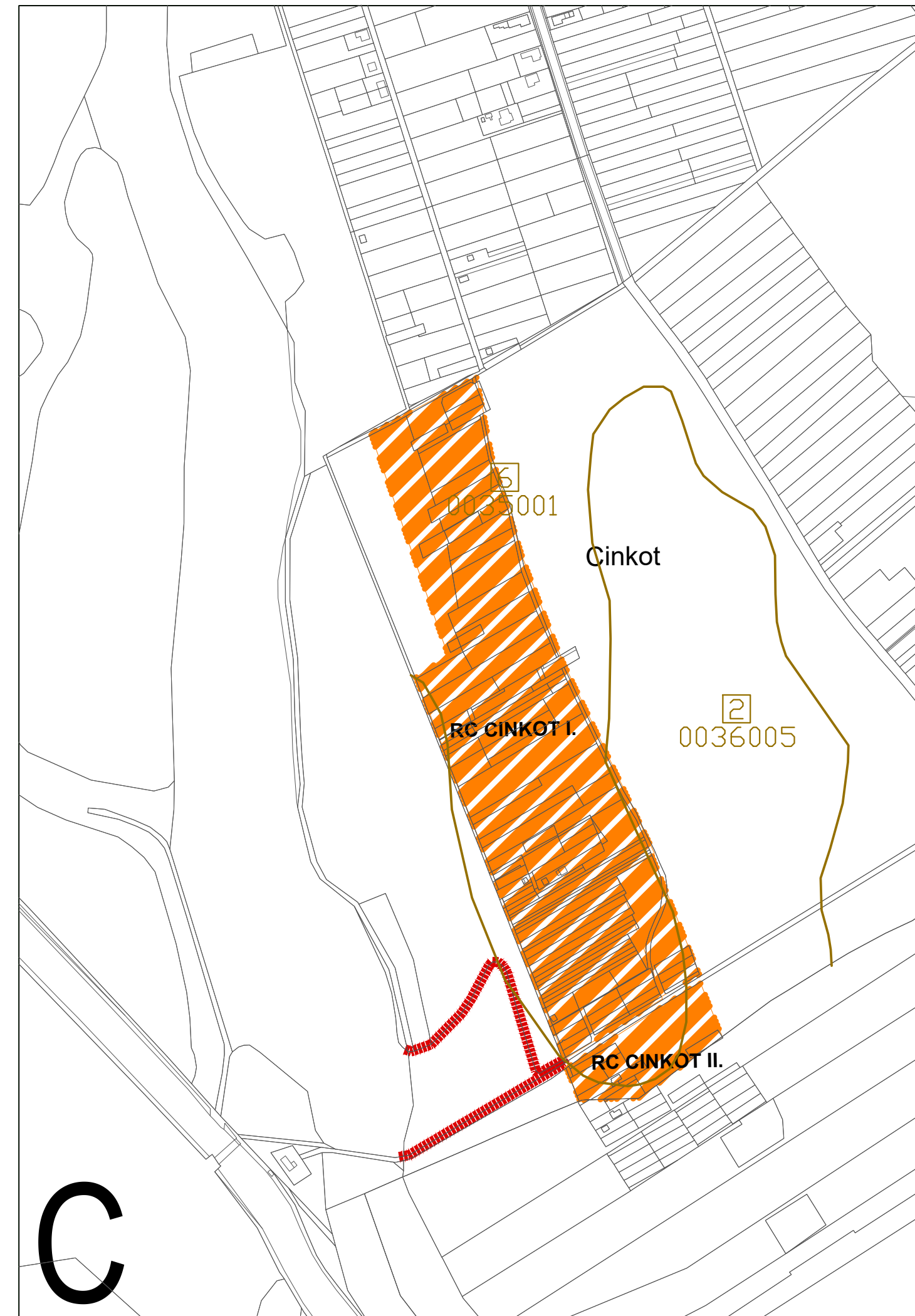
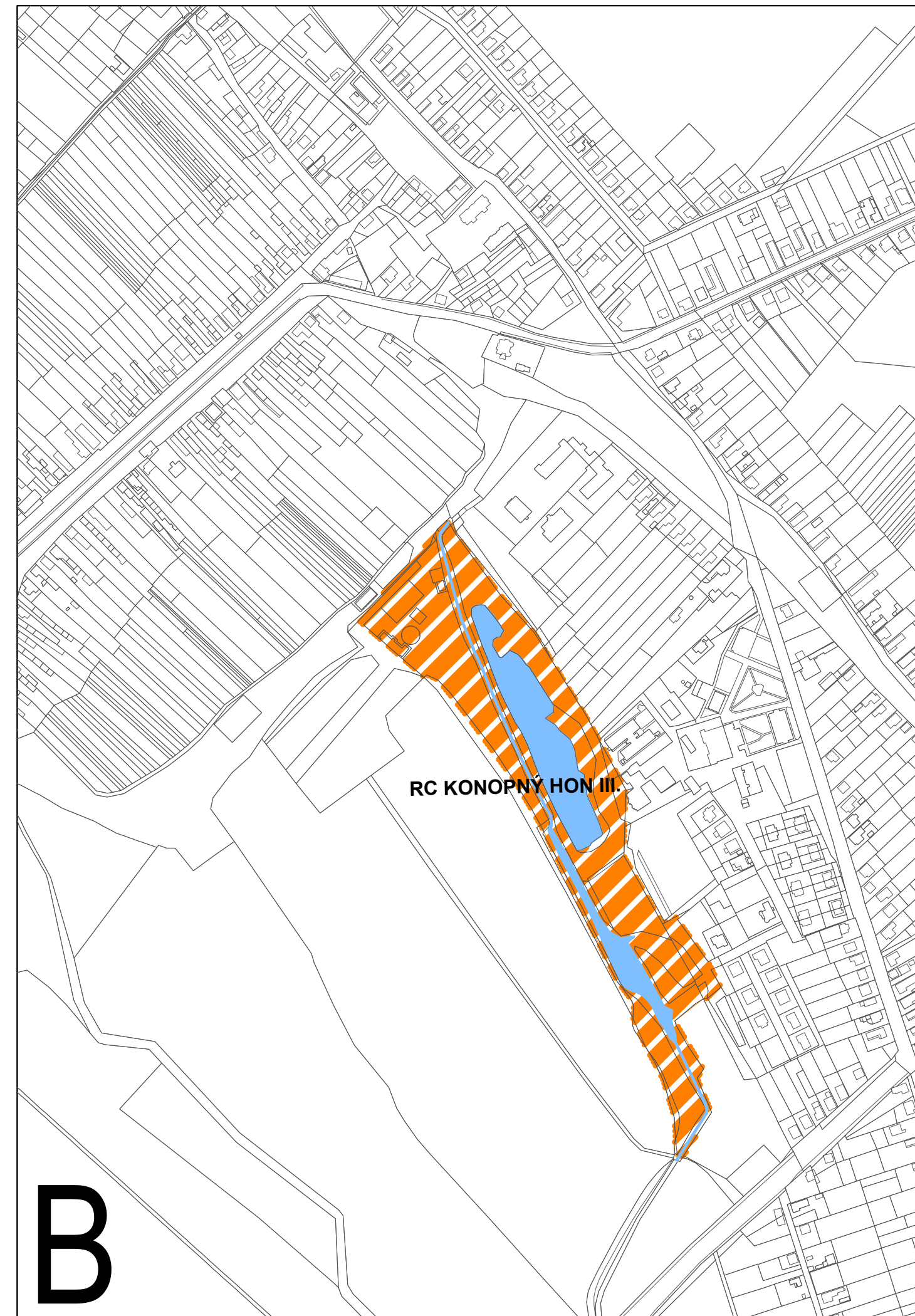
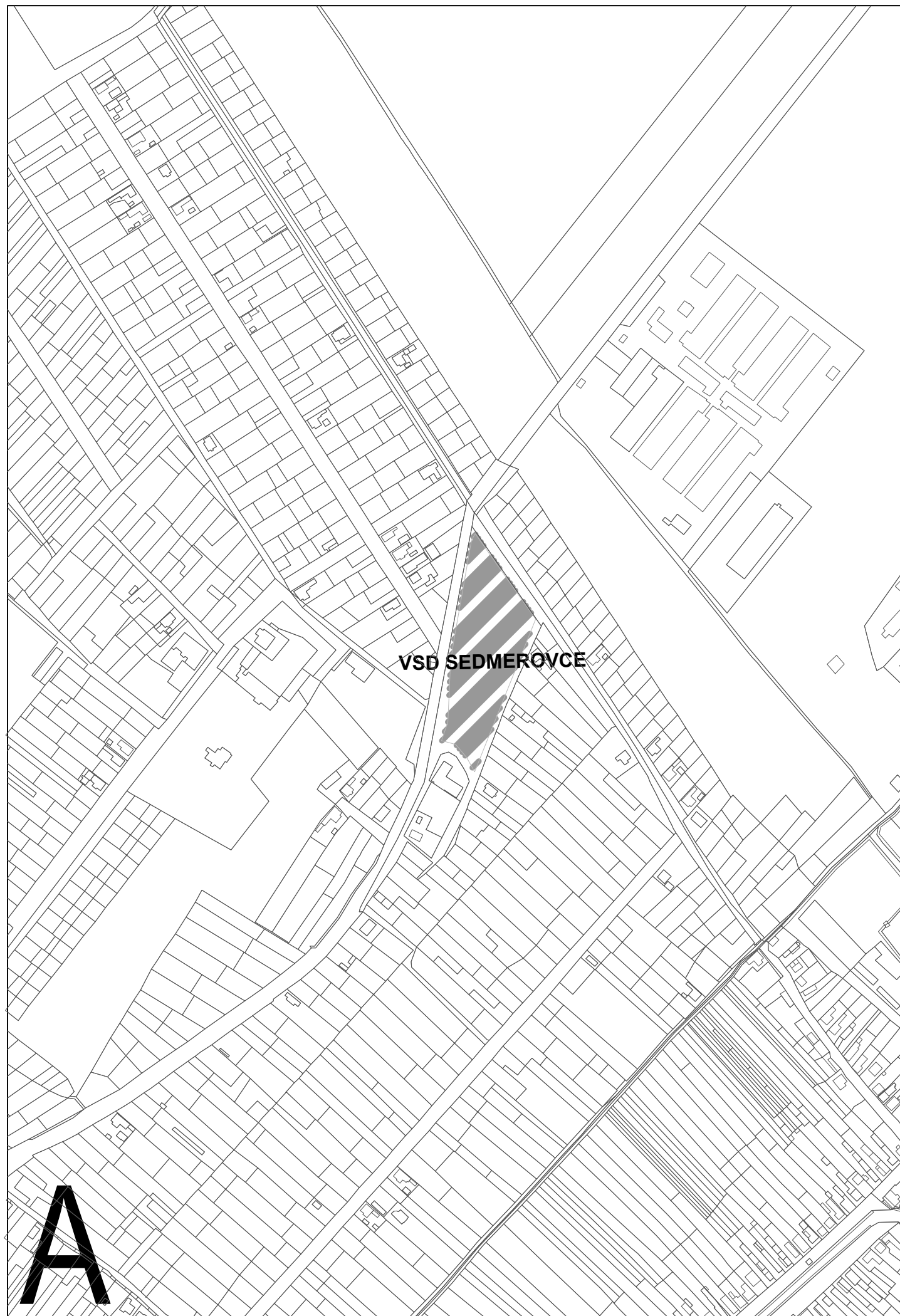
NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
POĽNOHOSPODÁRSKEHO PŮDNEHO FONDU
A LESNÉHO PŮDNEHO FONDU
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

DÁTUM SPRACOVANIA
12.2025

ČÍSLO VÝKRESU
3B



SCHEMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VYZNAČENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV



LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

PARCELÁCIA KATASTRA C (zdroj: www.katasterportal.sk, November 2013)

ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA

VODNÉ PLOCHY A TOKY

VODNÝ KANÁL, RIGOL

PRVKY OCHRANY KRAJINY A ÚSES
PŘÍRODNÁ REZERVÁCIA (PR)

HRANICA BONITOVANEJ PÓDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
KÓD BPEJ
SKUPINA BPEJ

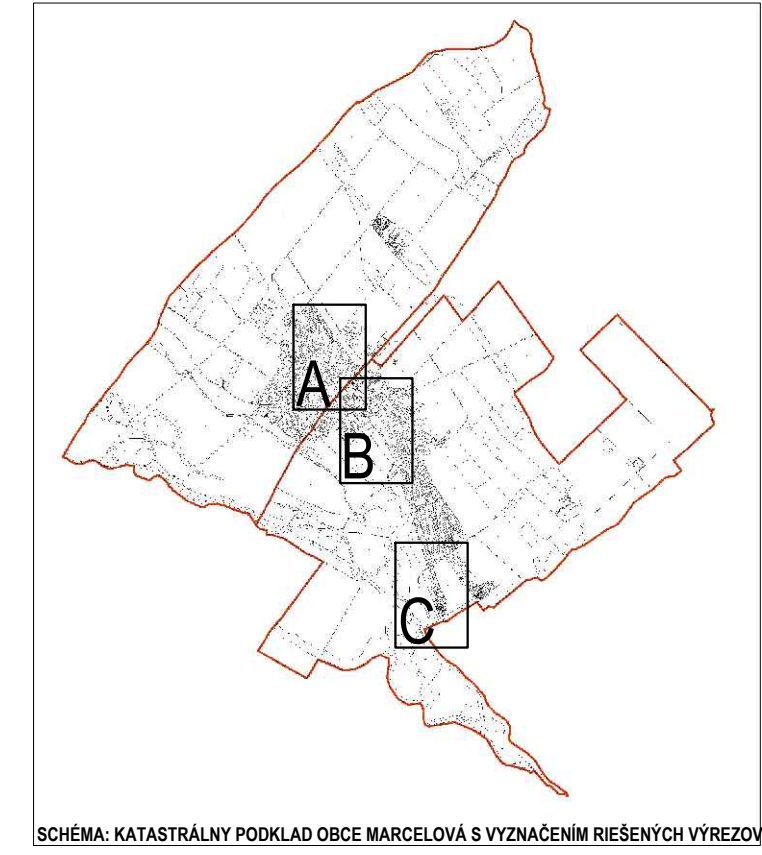
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, REKREÁCIE A VOLNOČASOVÝCH AKTIVÍT

RC - Rekreačné centrum

VSD - Výrobná-skladová a distribučná výstavba



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
MARCELOVÁ**
Zmeny a doplnky č. 1/2025
Návrh



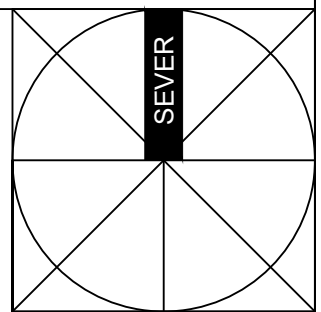
OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Ervín Varga)
CEZ ODBORNE SPÓSIBILÚ OSOBU: ING. ARCH. MIROSLAV ŠAFRANKO (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 460)

SPRACOVATEĽ : **aplus.sk, s.r.o.** , (konateľ: Ing. arch. Martin Pavlík, autorizovaný architekt SKA , reg. č. 1721 AA)

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: Urbanizmus Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana PAVLÍKOVÁ

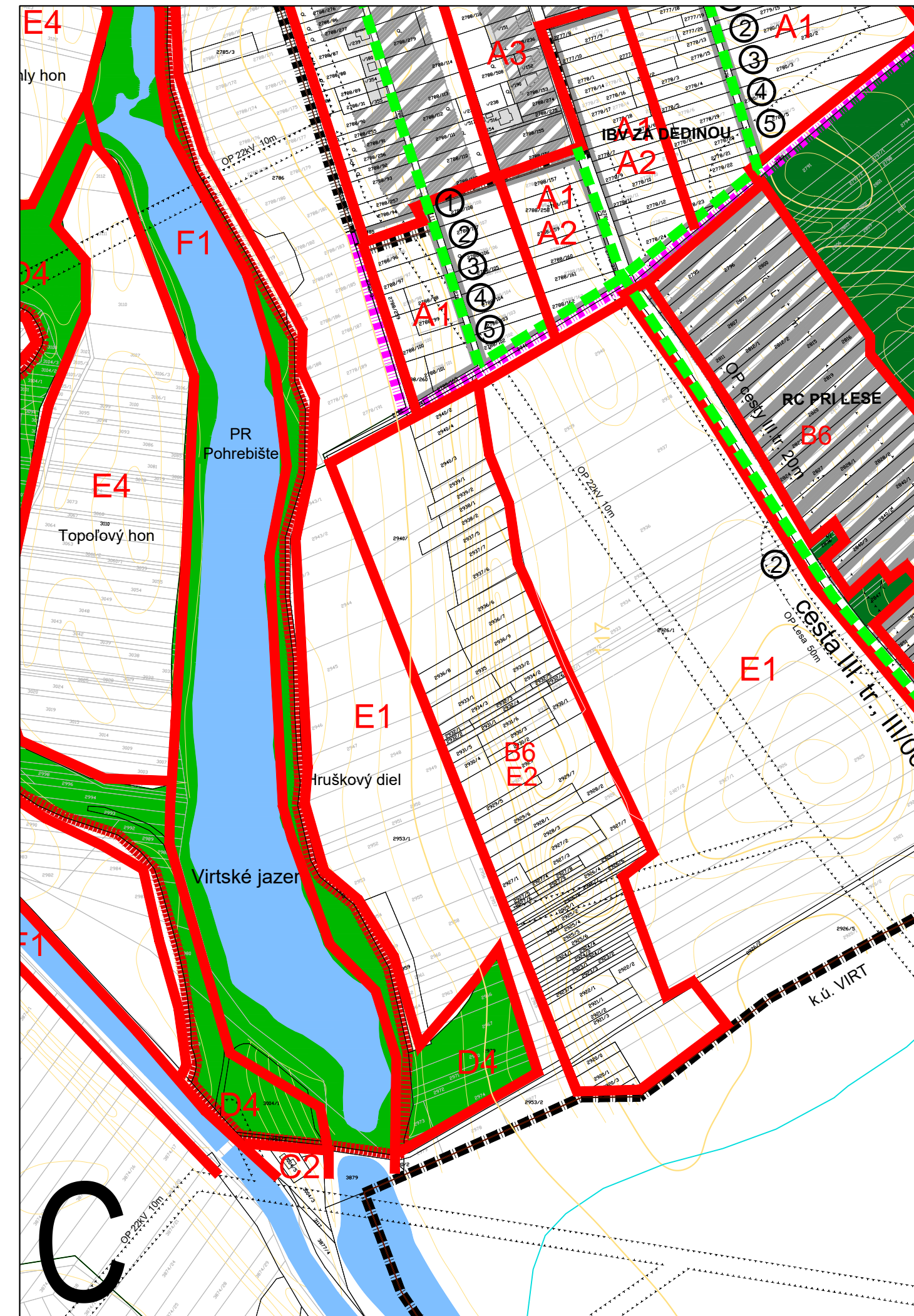
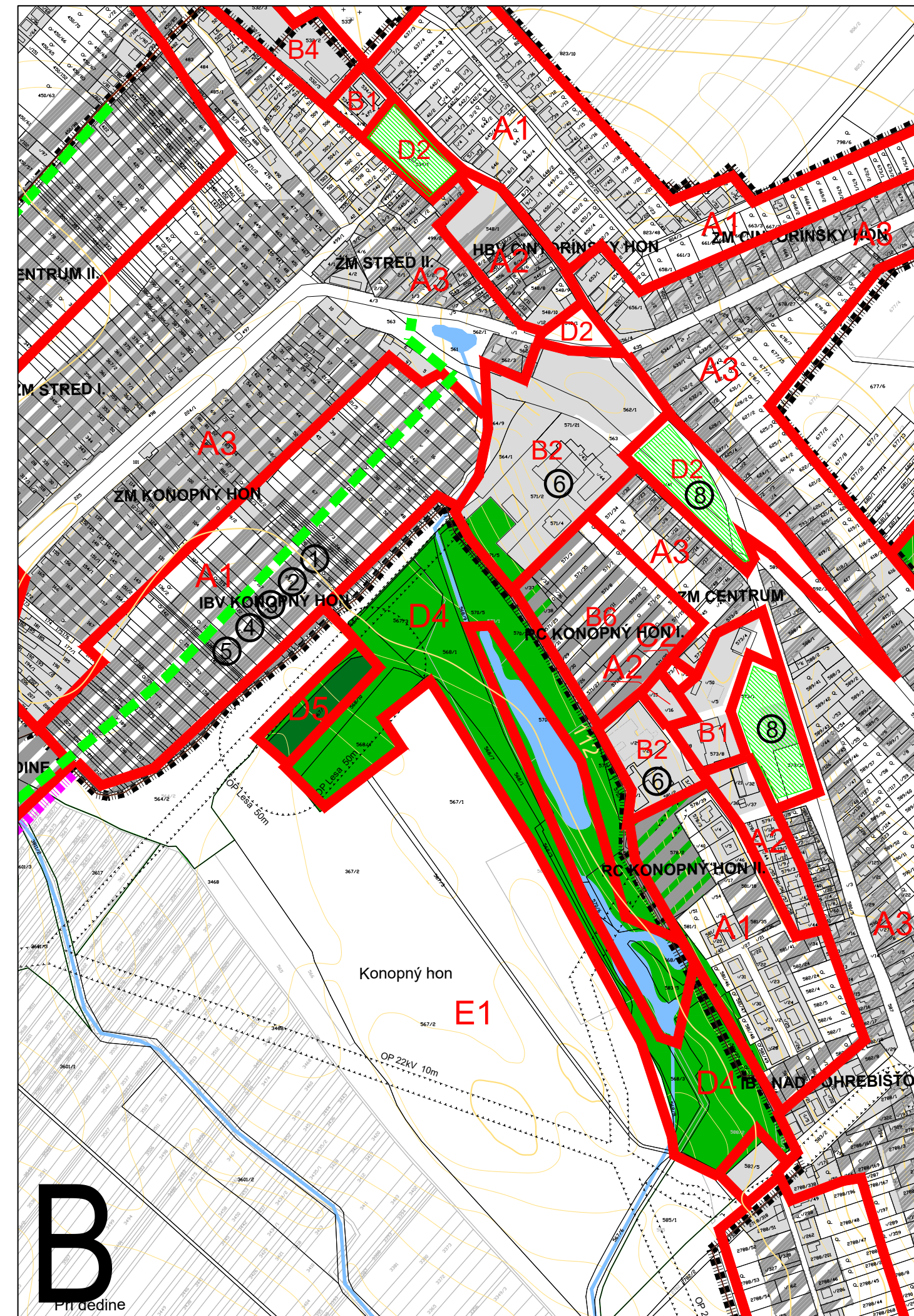
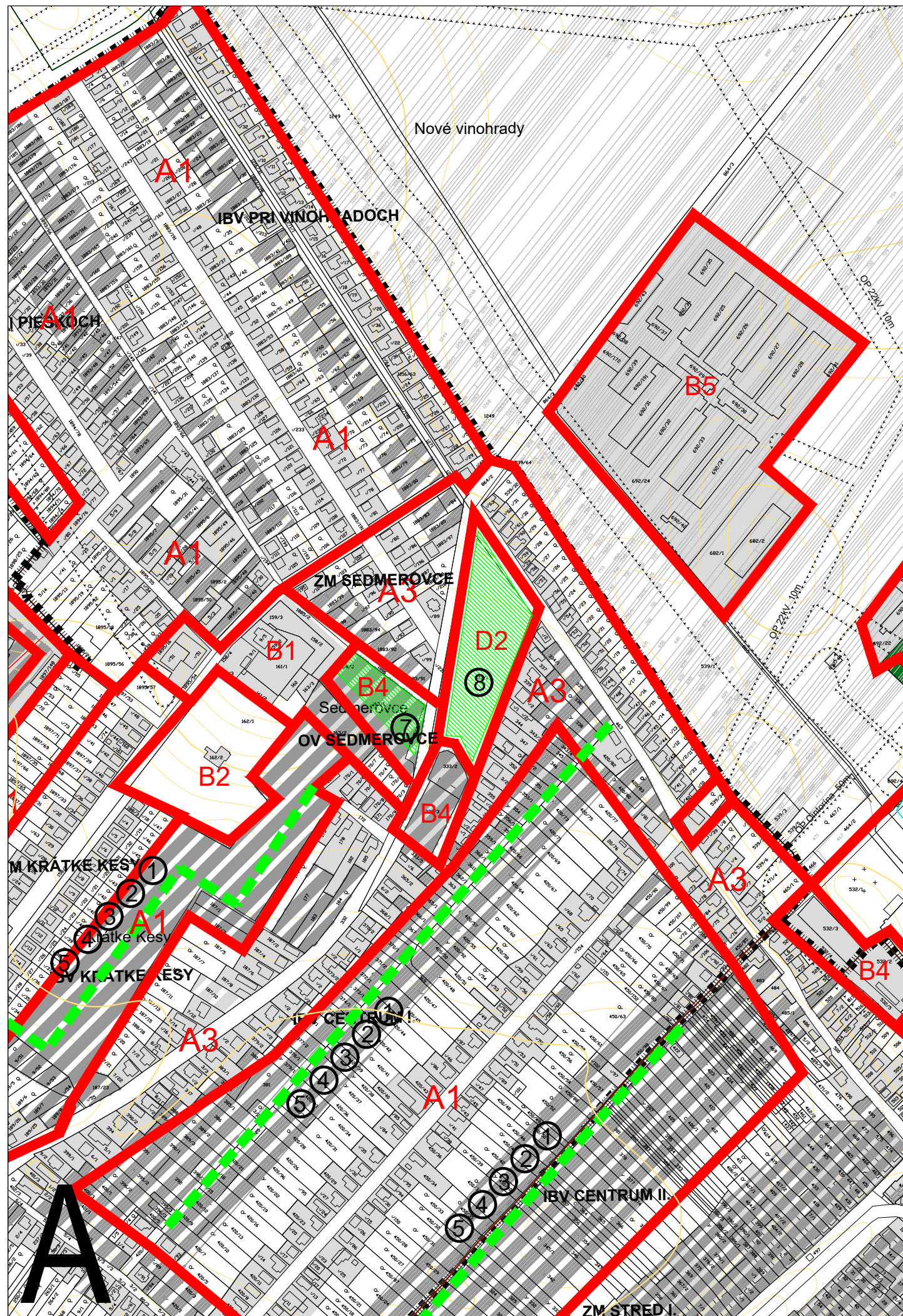


MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

NÁZOV VÝKRESU
**KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
NÁVRH PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**

DÁTUM SPRACOVANIA
12.2025

ČÍSLO VÝKRESU
4



LEGENDA

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	STAV NÁVRH VÝHLAD
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990	
NAVROHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	
PARCELÁCIA KATASTRA C	
PARCELÁCIA KATASTRA E	
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	
URBANIZOVANÉ ÚZEMIA	
PLOCHY LEŠOV	
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA - NATURA 2000	
REGULÁCIA ÚZEMIA	
HRANICE REGULATÍVOV	
OZNAČENIE REGULATÍVU	A1
PLOŠNÉ OZNAČENIE VEREJNO-PROSPEŠNEJ STAVBY	
LÍNOVÉ OZNAČENIE VEREJNO-PROSPEŠNEJ STAVBY	
ČÍSELNÉ OZNAČENIE VEREJNO-PROSPEŠNEJ STAVBY	1

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

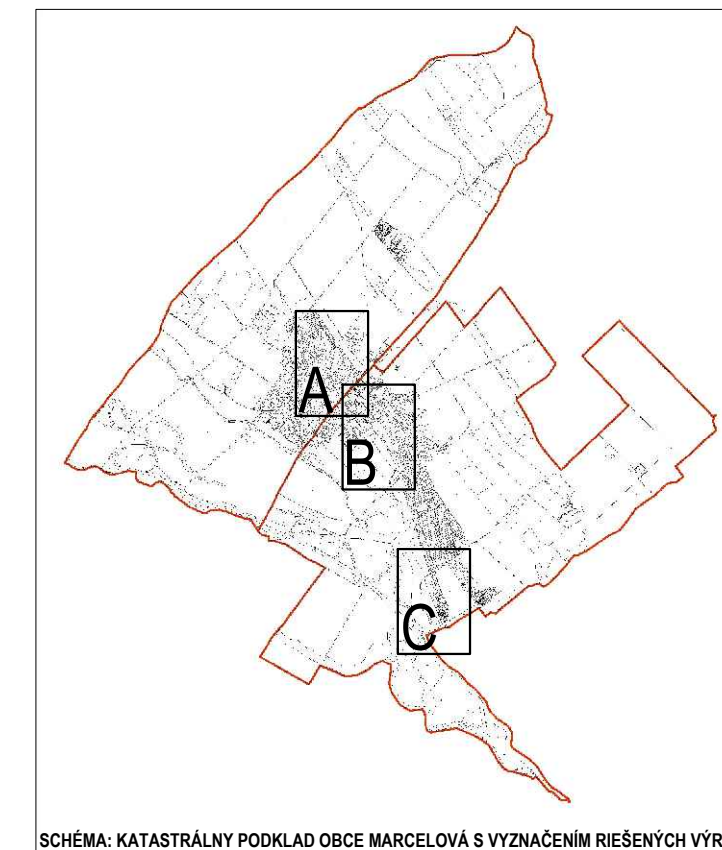
- A1 OBYTNÉ ÚZEMIA RODINÝCH DOMOV,
- A2 OBYTNÉ ÚZEMIA MÁLOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOV,
- A3 ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA,
- B1 ZMIEŠANÉ ÚZEMIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI,
- B2 ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ VYBAVENOSTI,
- B3 ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY,
- B4 ZMIEŠANÉ ÚZEMIA SLUŽIEB, SKLADOVANIA A DISTRIBÚCIE,
- B5 ÚZEMIA POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY,
- B6 ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE A VOLNOČASOVÝCH AKTIVÍT
- B7 ÚZEMIA CINTORÍNOV
- C1 PLOCHY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA,
- C2 PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTURÁLNEHO VYBAVENIA,
- D1 ÚZEMIA PRE ROZVOJ ZÁHRAD PRI RODINÝCH DOMOCH,
- D2 ÚZEMIA PRE ROZVOJ PARKOVOU UPRÁVENEJ ZELENÉ,
- D3 ÚZEMIA PRE ROZVOJ OCHRANNEJ, IZOLAČNEJ A SPRIEVODNEJ ZELENÉ,
- D4 PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ,
- D5 PLOCHY LEŠOV,
- E1 PLOCHY POLNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY,
- E2 PLOCHY VINIC
- E3 PLOCHY SADOV
- E4 PLOCHY TTP
- F1 VODNÉ TOKY A PLOCHY,

Vysvetlivky:

- IBV - Individuálna bytová výstavba
- HBV - Hromadná bytová výstavba
- OV - Občianska vybavenosť
- PP - Priemyselný park
- RC - Rekreačné centrum
- ZM - Zmiešané územia

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)

- 1 VPS - DOPRAVNÉ
- 2 VPS - VODOHOSPODÁRSKE
- 3 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU
- 4 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI ZÁSOBOVANIA PLYNOM
- 5 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRONICKÝCH MÉDIÍ
- 6 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI OBLČANSKEJ VYBAVENOSTI ÚZEMIA
- 7 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI KOMPOSTOVANIA A LIKVIDÁCIE ODPADOV
- 8 VPS - OSTATNÉ STAVBY A ÚPRAVY



SCHEMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VYZNAČENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

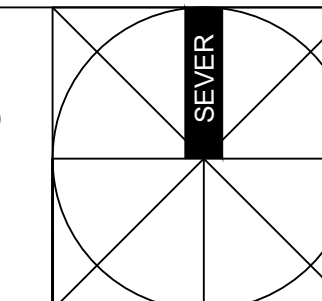
OBSTRÁVATEĽ : OBEC MARCELOVÁ, (STAROSTA OBCE: Mgr. Béla Keszegh)
 CEZ ODBORNE SPÓSIBILÚ OSOBU: ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBONOVÚ (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)

SPRACOVATEĽ : ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: Urbanizmus Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBIČKOVÁ, Doprava : Ing. Oto JANÍK - Bonit s.r.o. Vodné hospodárstvo Ing. Jozef Repik, Hydrocoop, s.r.o., Elektrické hospodárstvo : Ing. Peter Burian - Emermont, s.r.o. Telekomunikácie : Ing. P. Kubik Energetika Plyn a Tepló : EMIL MAŽGÚT Životné prostredie : Ing. Katarína HALABRINOVÁ, Dr. Eva SEKOVÁ, Veronika VARGOVÁ, Spolupráca: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CÍŠARIKOVÁ

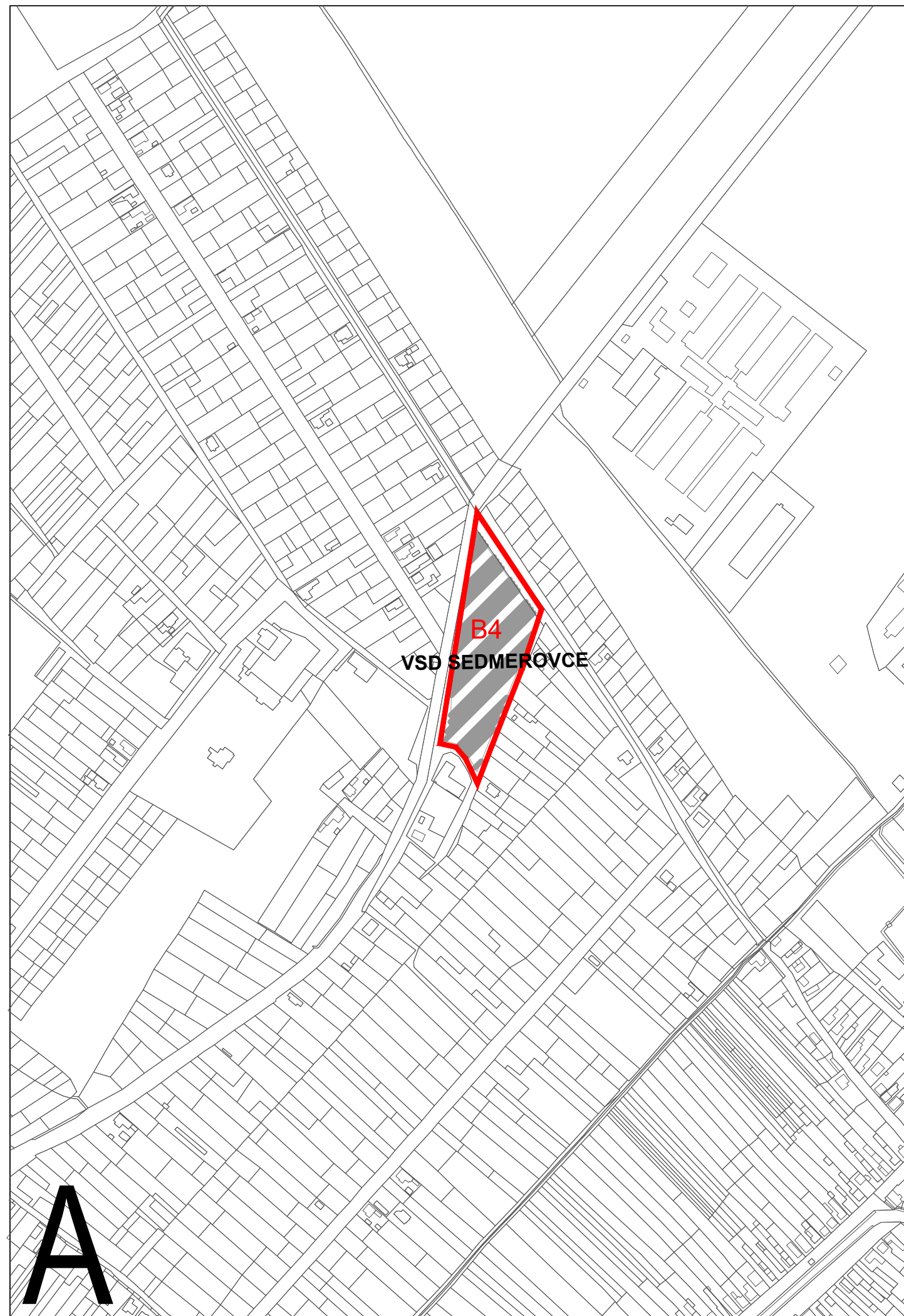


MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

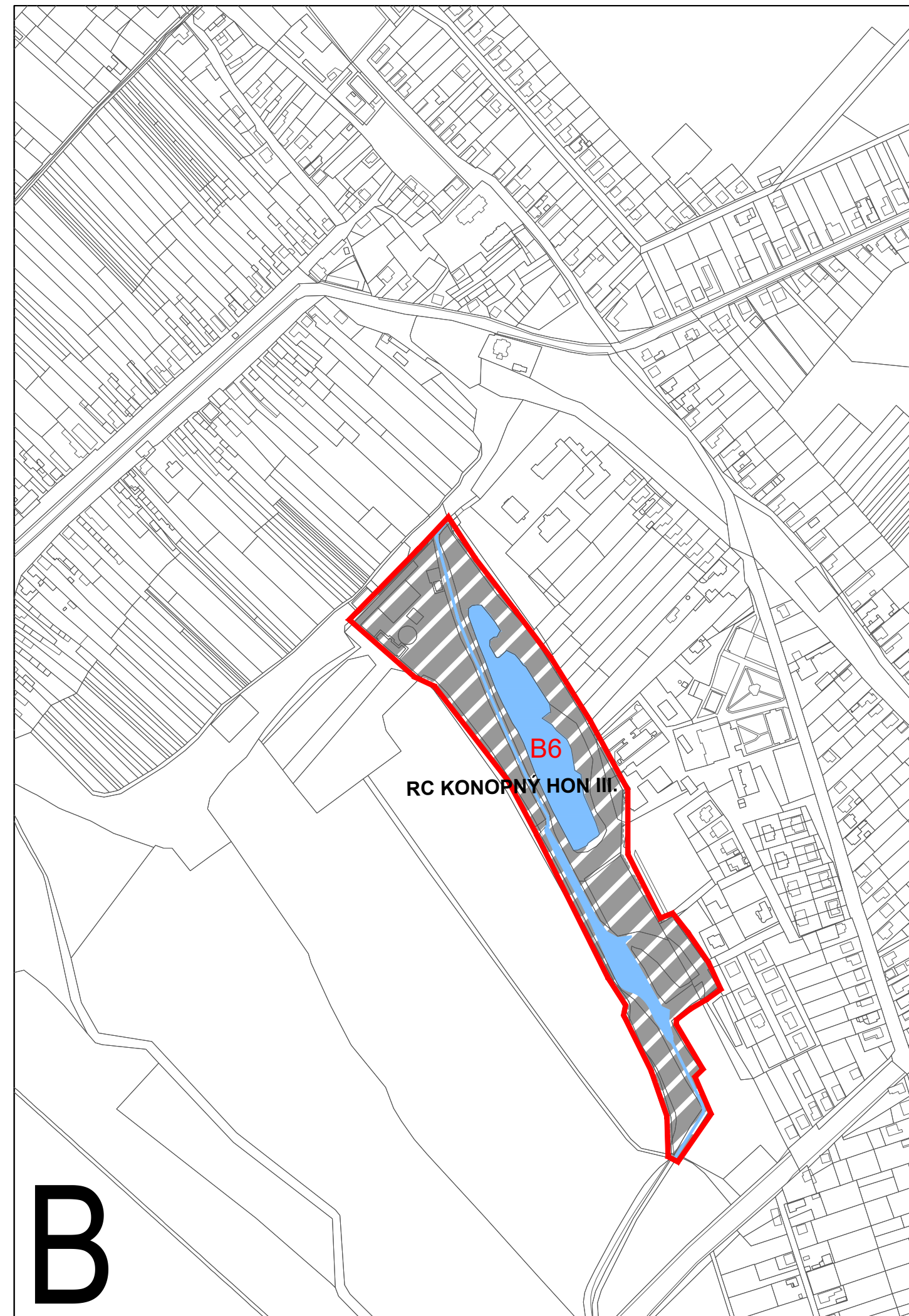
DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
10

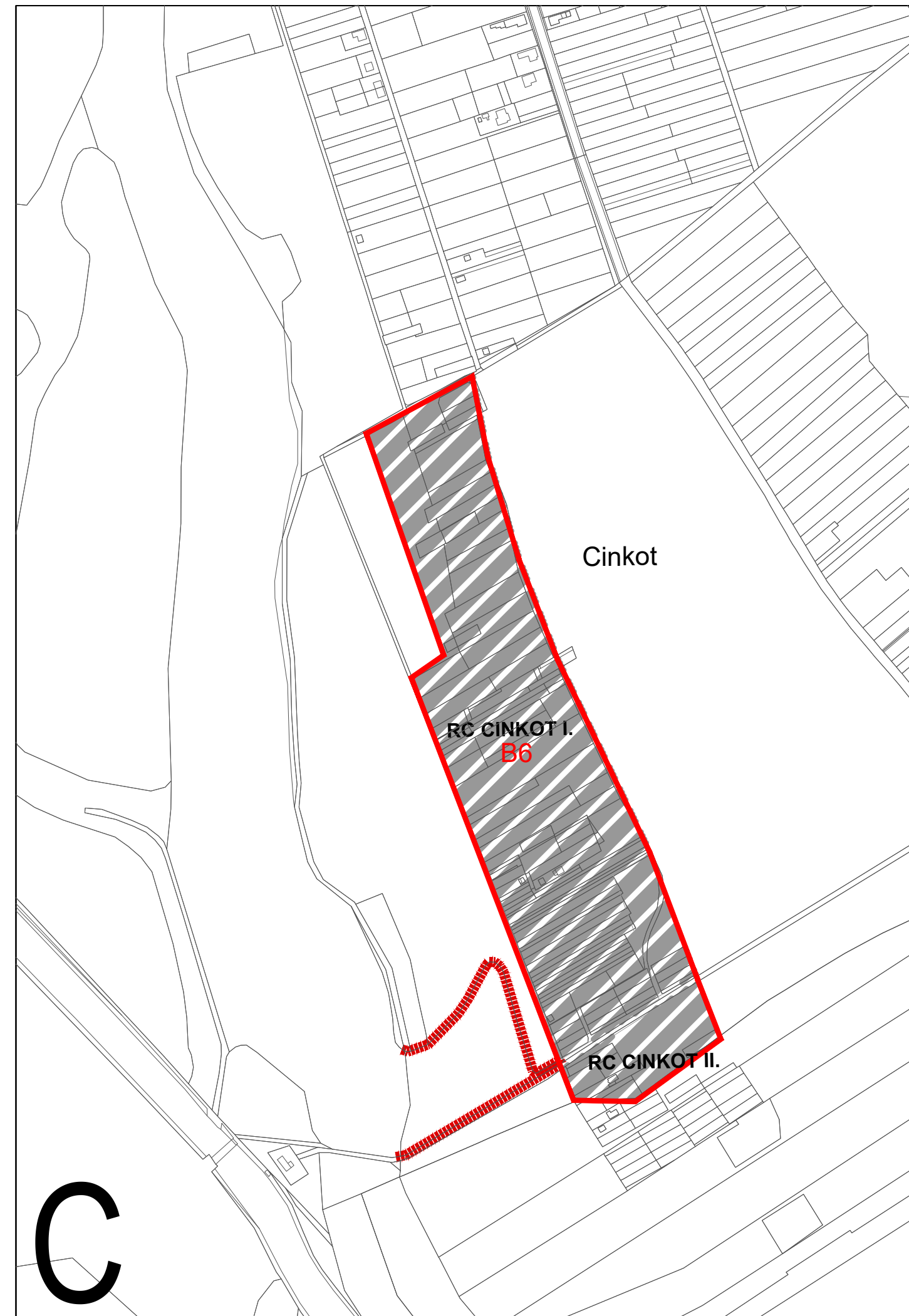
NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH REGULATÍVOV A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ, VRÁTANE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



A



B



C

LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

PARCELÁCIA KATASTRA C

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
URBANIZOVANÉ ÚZEMIA

HRANICE REGULATÍVOV
OZNAČENIE REGULATÍVU

PRIRODNÁ REZERVÁCIA (PR)

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

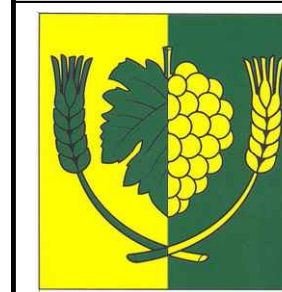
- A1 OBYTNÉ ÚZEMIA RODINNÝCH DOMOV,
- A2 OBYTNÉ ÚZEMIA MÁLOPDLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOV,
- A3 ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA,
- B1 ZMIEŠANÉ ÚZEMIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI,
- B2 ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ VYBAVENOSTI,
- B3 ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY,
- B4 ZMIEŠANÉ ÚZEMIA SLUŽIEB, SKLADOVANIA A DISTRIBÚCIE,
- B5 ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY,
- B6 ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE A VOLNOČASOVÝCH AKTIVÍT
- B7 ÚZEMIA CINTORÍNŮV
- C1 PLOCHY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA,
- C2 PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTURÁLNEHO VYBAVENIA,
- D1 ÚZEMIA PRE ROZVOJ ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH,
- D2 ÚZEMIA PRE ROZVOJ PARKOVO UPRAVENEJ ZELENE,
- D3 ÚZEMIA PRE ROZVOJ OCHRANNEJ, IZOLAČNEJA SPRIEVODNEJ ZELENE,
- D4 PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE,
- D5 PLOCHY LESOV,
- E1 PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY,
- E2 PLOCHY VINIC
- E3 PLOCHY SADOV
- E4 PLOCHY TTP
- F1 VODNÉ TOKY A PLOCHY,

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)

- 1 VPS - DOPRAVNÉ
- 2 VPS - VODOHOSPODÁRSKE
- 3 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU
- 4 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI ZÁSOBOVANIA PLYNOM
- 5 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRONICKÝCH MÉDIÍ
- 6 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI OBYČIANskej VYBAVENOSTI ÚZEMIA
- 7 VPS - TÝKAJÚCE SA OBLASTI KOMPOSTOVANIA A LIKVIDÁCIE ODPADOV
- 8 VPS - OSTATNÉ STAVBY A ÚPRAVY

RC - Rekreačné centrum

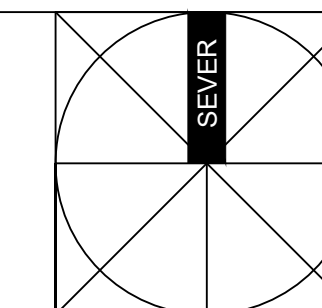
VSD - Výrobná-skladová a distribučná výstavba



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARCELOVÁ

Zmeny a doplnky č. 1/2025
Návrh

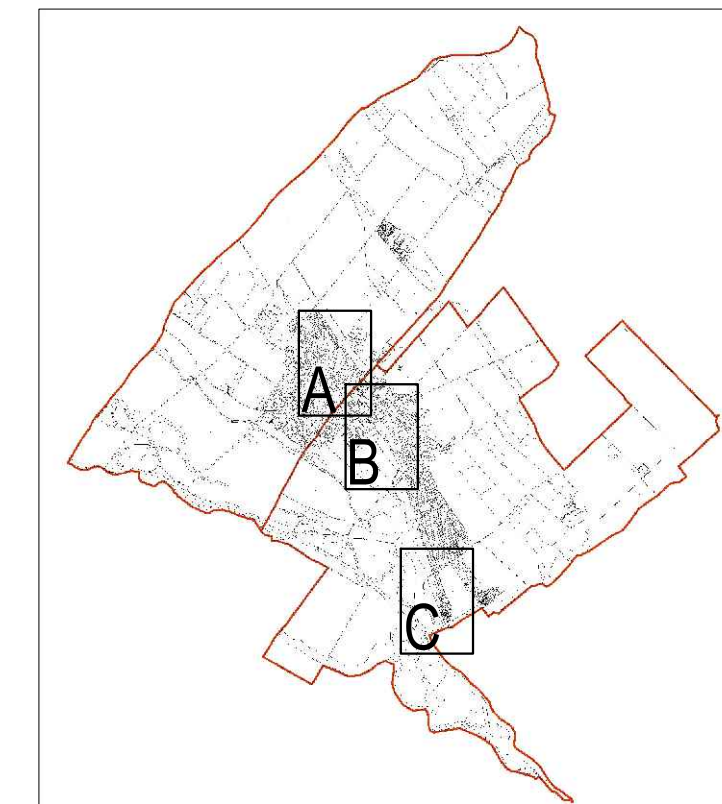
OBSTRÁVATEĽ : **OBEC MARCELOVÁ**, (STAROSTA OBCE: Ervin Varga)
CEZ ODBORNE SPOSOBILÚ OSOBU: **ING. ARCH. MIROSLAV ŠAFRANKO** (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPOSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 460)
SPRACOVATEĽ : **aplust.sk, s.r.o.** , (konateľ: Ing. arch. Martin Pavlík, autorizovaný architekt SKA , reg. č. 1721 AA)
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: **ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK**, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana PAVLÍKOVÁ**



MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH REGULATÍVOV A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ,
VRÁTANE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

DÁTUM SPRACOVANIA
12.2025
ČÍSLO VÝKRESU
10



SCHEMA: KATASTRÁLNY PODKLAD OBCE MARCELOVÁ S VYZNAČENÍM RIEŠENÝCH VÝREZOV