

Č. j. 176/2024 – 6071

DODATOK č. 1
k nájomnej zmluve o nájmu bytu č. 4 vchod B zo dňa 23.02.2024

Prenajímateľ : **Obec Marcelová , zastúpená starostom obce**
Ervinom Vargom
IČO : 00306550
DIČ : 2021046687
Bankové spojenie : VÚB , a.s. pob. Komárno
Číslo účtu : 16978117153/0200

(ďalej len ako „ prenájomca “)

Nájomca : **Anna Marczinková, nar.**

Bytom :

(ďalej len ako „nájomca“)

Týmto dodatkom č. 1 sa mení zmluva o nájmu bytu zo dňa 23.02.2024 - v článku IV. bodu 3) a 4) nasledovne s účinnosťou od 01.01.2025:

3) Za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu – elektrickú energiu spoločných priestorov nájomca bude uhrádzať spolu s nájomným mesačne preddavok vo výške **7,65 €**. Náklady spojené s užívaním elektrickej energie a plynu hradí nájomca priamo dodávateľovi.
Zálohu za stočné bude nájomca platiť prenájomcaovi vo výške 10 €/mesiac.

4) Výška nájomného spolu s preddavkom za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu činí mesačne **114,05 €**, ktoré je nájomca povinný zaplatiť do 10. dňa bežného mesiaca na účet prenájomca.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu zostávajú nezmenené.

V Marcelovej, dňa

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca 1