

DODATOK Č. 1 K zámennej zmluve

uzatvorená podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov spísaná
medzi:

účastník v I. rade:

Obec Marcelová

IČO: 00 306 550

so sídlom: Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová

konajúca prostredníctvom: Ervin Varga- starostom obce

(ďalej ako „účastník v I. rade“)

Účastník v II. rade:

Ladislav Varga

Nar.: _____, r.č.: _____

trvale bytom: _____

a manželka

Judita Vargová,

Nar. _____, r.č.: _____

trvale bytom: _____

(ďalej ako „účastník v II. rade“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I

Dňa 01.07.2025 zmluvné strany uzavreli Zámennú zmluvu.

Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, ktorý mení a dopĺňa Zámennú zmluvu zo dňa 01.07.2025 nasledovne:

Článok II. sa v bode 2.1. mení nasledovne: „Zmluvné strany prehlasujú, že im nie sú známe také vady zamieňaných nehnuteľností, na ktoré by sa mali osobitne upozorniť okrem ľarchy zapísanej na LV č. 2294 v k.ú.: Krátke Kesy v nasledovnom znení: „Vecné bremeno Z-2476/2018 podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.47029102-124/2018 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 252 na trase Rz Komárno- Rz Štúrovo na pozemky parc. Reg. „E“ č. 1894/2.““

Článok III

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zámennej zmluvy zo dňa 01.07.2025.

2. Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy zo dňa 01.07.2025 týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté a ostávajú nezmenené.

V Nových Zámkoch, dňa 04.11.2025

.....
Obec Marcelová

Ervin Varga, starosta obce

Účastník v I. rade

..... a manželka

Ladislav Varga

Účastník v II. rade

.....
Judita Vargová

Účastník v II. rade

Všetci účastníci zastúpení na základe splnomocnenia obsiahnutého v čl. III. bod 3.6. Zámennej zmluvy zo dňa 01.07.2025.



JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.
advokátska kancelária, s.r.o.,
skrátene IKAK, s.r.o.
ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA - ÜGYVÉDI IRODA - LAW OFFICE
sídlo: G. Czuczora 4, 940 01 Nové Zámky
IČO: 61 816 865

-1-

JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M. advokátska kancelária, s.r.o.

skrátene IKAK, s.r.o.

JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.

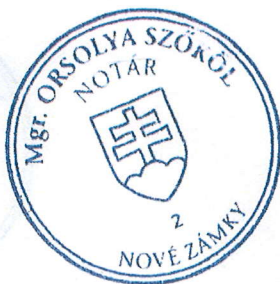
Konateľ a advokát



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD. LL.M.**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyť: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, uznať(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 936408/2025.**

Nové Zámky dňa 07.11.2025



Mgr. Andrea Fellnerová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



OSVEDČENIE O PRÁVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvädčujem, že JUDr. Ing. Irena KOTKOVÁ, PhD. LL.M., právnik, narodená 02.05.1967, ktorá žije na adrese: 839 01 Nové Zámky, pošte: 839 01 Nové Zámky, Slovenská republika, 839 01 Nové Zámky, je právoplatne ustanovená notárkou v Nových Zámkoch, ktorá je oprávnená konať notárske úkony na území Slovenskej republiky.

Právnik Irena Kotková, PhD. LL.M.,
notárka v Nových Zámkoch

