

Dodatok č. 2

K Zámennej zmluve zo dňa 20.06.2016

medzi účastníkmi

1. Obec Marcelová

so sídlom : 946 32 Marcelová, Námestie slobody 1199

IČO : 306 550

Zastúpená starostom : **Ervinom Vargom - starostom obce**

na strane jednej

2. MARVIN Marcelová , s.r.o.,

IČO : 36519316

So sídlom : 946 32 Marcelová , Radvanská cesta 1208/25

Zastúpená : Ing. Anna Gurányiová

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddiele Sro , vo vložke č.

10132/N konateľ : Ing., Anna Gurányiová , trvale bytom 946 32 Marcelová ,

Radvanská cesta 1208/25

na strane druhej

1. Účastníci sa dohodli na dodatku č. 2 zámennej zmluvy , ktorým sa zámenná zmluva a Dodatok č. 1 mení nasledovne :

Článok II. sa mení nasledovne : MARVIN Marcelová , s.r.o. so sídlom 946 32 Marcelová , Radvanská cesta 1208/25 je vlastníkom nehnuteľností – pozemku, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Komárne, Katastrálny odbor v katastrálnom území Marcelová na liste vlastníctva :

LV číslo	parcela reg. "E"	Výmera celkom v m ²	Druh pozemku	Podiel	Výmera podielu v m ² z celej výmery
183	1783	3593	orná pôda	1/2	1796,500
183	1828	5593	orná pôda	1/2	2796,500
183	2399	489	orná pôda	1/2	244,500
183	2887	1708	orná pôda	1/2	854,000
183	3717	622	orná pôda	1/2	311,000
570	822/2	8194	orná pôda	1/4	2048,500
570	918	7229	orná pôda	1/4	1807,250
570	934	12078	orná pôda	1/4	3019,500
3474	1837	11398	orná pôda	1/4	2849,500
3474	1838	5021	orná pôda	1/4	1255,250
3474	1886	11495	orná pôda	1/4	2873,750
570	2158	1025	orná pôda	1/4	256,250
570	2321	655	orná pôda	1/4	163,750
3474	2322	1025	orná pôda	1/4	256,250
3474	2325	561	orná pôda	1/4	140,250
3474	2711	1741	orná pôda	1/4	435,250
2803	965	3446	Orná pôda	1/6	574,333

3474	2711	1741	orná pôda	1/4	435,250
3474	2906	3895	orná pôda	1/4	973,750
3474	2907	2528	orná pôda	1/4	632,000
3474	2990	1536	orná pôda	1/4	384,000
3474	3425	1967	orná pôda	1/4	491,750
3474	3427	561	orná pôda	1/4	140,250
3474	3743	2719	orná pôda	1/4	679,750
3474	3744	2359	orná pôda	1/4	589,750
3474	3746	1536	orná pôda	1/4	384,000
3474	3747	2140	orná pôda	1/4	535,000
899	703/3 „C“	2181	orná pôda	1/1	2181,000
899	1977	1427	orná pôda	1/1	1427,000
899	2420	1877	orná pôda	1/1	1877,000
899	2787/19	324	orná pôda	1/1	324,000
899	2788/182	1744	orná pôda	1/1	1744,000
899	2800	2755	orná pôda	1/1	2755,000
1170	864/1	3644	Orná pôda	1/3	1209,675
1417	2819	3809	Orná pôda	1/4	952,25
1417	3600	2298	orná pôda	1/4	574,500
1417	3601	1115	orná pôda	1/4	278,750
1417	3602	1550	orná pôda	1/4	387,500
1825	2778/11 „C“	1312	orná pôda	2/3	874,667
1889	3867/22	11209	orná pôda	1/2	5604,500
2142	3869/35	51870	orná pôda	1/3	16924,000
3489	834/1	1155	orná pôda	1/2	577,500
3489	834/3	16088	orná pôda	1/2	8044,000
3489	904	3528	orná pôda	1/2	1764,000
3489	905	14563	orná pôda	1/2	7281,500
3003	1929	2309	orná pôda	5/48	240,521
2271	1773	13851	orná pôda	5/48	1442,813
2271	1818	21781	orná pôda	5/48	2268,854
2271	2867	6572	orná pôda	5/48	684,583
2271	3688/1	1072	orná pôda	5/48	111,667
2271	3688/2	300	orná pôda	5/48	31,250
2271	3688/3	394	orná pôda	5/48	41,041
2271	3688/4	342	orná pôda	5/48	35,625
2271	3689	2233	orná pôda	5/48	232,604
2272	2947	3230	orná pôda	1/6	538,333
2272	2963	2165	orná pôda	1/6	360,833
2272	2964	504	orná pôda	1/6	84,000
2499	870	21710	orná pôda	1/4	5427,500
2499	1861	23033	orná pôda	1/4	5758,250
2685	3122	4740	orná pôda	1/3	1580,000
2685	3373	2021	orná pôda	1/3	673,667
2685	3375	5920	orná pôda	1/3	1973,333
2721	691	2870	orná pôda	1/2	1435,000
2721	692	2046	orná pôda	1/2	1023,000
2721	952	3467	orná pôda	1/2	1733,500
2721	1701	5460	orná pôda	1/2	2730,000
2721	2196	755	orná pôda	1/2	377,500
2721	2197	849	orná pôda	1/2	424,500
2721	2656	2097	orná pôda	1/2	1048,500
2721	3323	1633	orná pôda	1/2	816,500
2721	3324	565	orná pôda	1/2	282,500
2722	2807	1608	orná pôda	1/2	804,000

2723	2143	457	orná pôda	5/12	190,417
2723	2145	1057	orná pôda	5/12	440,417
2723	3869/8	6290	orná pôda	5/12	2620,833
2726	2944	6344	orná pôda	1/4	1586,000
3377	2977	2262	orná pôda	1/4	565,500
3377	2979	1331	orná pôda	1/4	332,750
2727	2845	870	orná pôda	1/2	435,000
2797	3649	486	orná pôda	1/3	162,000
2803	1715	5517	orná pôda	1/6	919,500
2803	2683	935	orná pôda	1/6	155,833
2803	3121	1205	orná pôda	1/6	200,833
2695	3861/24	6720	orná pôda	1/3	2240,000
			CELKOM		123 282,382 m2

2. Článok IV. sa mení a dopĺňa štvrtým odstavcom nasledovne :

Pozemky uvedené v článku I. a II. Zámennej zmluvy a Dodatku č. 1 a 2 sa zamieňajú bez finančného vyrovnania. Hodnota zamieňaných nehnuteľností je :

$112\,207\text{ m}^2 \times 0,40\text{ €/m}^2 = 44\,882,80\text{ €}$ (obec Marcelová)

$123\,282,382\text{ m}^2 \times 0,40\text{ €/m}^2 = 49\,312,95\text{ €}$.

3. Článok VI . prvý odstavec sa mení a dopĺňa nasledovne : S prevodom nehnuteľností v zmysle ustanovení tejto zmluvy vyslovilo súhlas Obecné zastupiteľstvo obce Marcelová dňa uznesením č. 97/2015 a uznesením číslo 168/2016 zo dňa 29.09.2016.

4. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zámennej zmluvy zo dňa 20.06.2016 a Dodatku č. 1 zo dňa 13.07.2016.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok zmluvy si prečítali. s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú .

V Marcelovej, dňa 29.09.2016

Obec Marcelová
Ervin Varga –starosta obce

MARSIAK Marcel Varga
Ing. Anna Guranyikova