

č. 672/2015

**Dodatok č. 1 k**

**nájomnej zmluve o nájme bytu zo dňa 4.6.2015**

**Prenajímateľ:** **Obec Marcelová, zastúpená starostom obce Ervinom V a r g o m**

IČO: 00306550

DIČ: 2021046687

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob., Komárno

Číslo účtu: 1697817153/0200

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **František Mihalik nar. a Rozália Mihalik, nar.**

trvalý pobyt: .....

(ďalej len ako „nájomca“)

**Týmto dodatkom č. 1. sa mení zmluva o nájme bytu zo dňa 4.6.2015 nasledovne:**

**- Článok 1. bod 3.**

3/ Byt popísaný v bode 2 pozostáva z 1 izby a z týchto ďalších miestností : kuchyňa, kúpeľňa s WC, predsieň s celkovou podlahovou plochou **37,98 m<sup>2</sup>**, a nebytové priestory v suteréne s celkovou podlahovou plochou **2,98 € m<sup>2</sup>**.

**- Článok IV. bodu 2.**

2/ Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vo výške určenej uznesením OcZ Marcelová č. **38/2015 zo dňa 23.04.2015**, t.j. **2,116 €/m<sup>2</sup>** celkovej podlahovej plochy bytu.

Podkladom pre výpočet nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu je evidenčný list nájomcu. Mesačné nájomné činí **37,98m<sup>2</sup> x 2,116 €/m<sup>2</sup>, t.j. 80,37 €**, za nebytové priestory **2,96 m<sup>2</sup> x 0,33 €, t. j. 0.98 €**.

**- Článok IV. bodu 4.**

4/ Výška nájomného spolu s preddavkom za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu činí mesačne **109,34 €**, nájomca je povinný zaplatiť do 12. dňa bežného mesiaca na účet prenajímateľa č.1697817153/0200 vedenom vo VÚB Komárno. IBAN: SK5302000000001697817153.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu zostávajú nezmenené.

V Marcelovej, dňa 10.8.2015

.....

**Prenajímateľ: Obec Marcelová**  
**Ervin VARGA – starosta**

.....  
**Nájomca**