

č. 507/2014

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme bytu zo dňa 11.1.2014

Prenajímateľ: Obec Marcelová, zastúpená starostom obce
Ervinom V a r g o m

IČO: 00306550

DIČ: 2021046687

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob., Komárno

Číslo účtu: 1697817153/0200

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: Arpád Czibor, nar. a Judita Čudai nar.

trvalý pobyt:
(ďalej len ako „nájomca“)

Týmto dodatkom č. 1 sa mení zmluva o nájme bytu zo dňa 11.1.2014 nasledovne:

- Článok 1. bod 3.

3/ Byt popísaný v bode 2 pozostáva z 2 izby a z týchto ďalších miestností : kuchyňa, kúpeľňa s WC, predsieň s celkovou podlahovou plochou 75,55 m², a nebytové priestory - terasa s celkovou podlahovou plochou 24,3 m².

- Článok IV. bodu 2.

2/ Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vo výške určenej uznesením OcZ Marcelová č. 246/2013 zo dňa 9.5.2013 , t.j. 1,841 €/m² celkovej podlahovej plochy bytu. Nájomné za terasu na základe uznesenia OcZ č. 66/2015 zo dňa 6.8.2015 vo výške 3,50 €/mesiac. Podkladom pre výpočet nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu je evidenčný list nájomcu. Mesačné nájomné činí 75,55 m² x 1,841 €/m², t.j. 139,09 €, za terasu 3,50 €/mesiac.

- Článok IV. bodu 4.

4/ Výška nájomného spolu s preddavkom za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu činí mesačne 166,24 €, nájomca je povinný zaplatiť do 12. dňa bežného mesiaca na účet prenajímateľa č. 1697817153/0200 vedenom vo VÚB Komárno. IBAN: SK5302000000001697817153.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu zostávajú nezmenené.

V Marcelovej, dňa 10.8.2015

.....

Prenajímateľ: Obec Marcelová
Ervin VARGA – starosta obce

.....
Nájomca